

## ZARZĄDZENIE Nr V/310/2023

### Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

z dnia 19 lipca 2023 r.

w sprawie ustalenia warunków ustanowienia służebności przesyłu

Na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały nr LXXIX/61/2023 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu, **zarządza się co następuje:**

**§ 1. 1.** Ustanowić na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie przy ul. Garbarskiej 21A, (kod pocztowy 20-340), wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, zwanej dalej „Spółką” odpłatną służebność przesyłu na działce nr 153 (obręb 18; arkusz 4), ujawnionej w księdze wieczystej nr K110/00009577/8, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim na os. Ogrody.

**2.** Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z gruntu o łącznej powierzchni 81 m<sup>2</sup>, na trasie przebiegu linii kablowej niskiego napięcia, polegającym w szczególności na prawie do posadowienia i utrzymywania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu (całodobowego) do nich z niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu.

**§ 2.** Ustanowienie służebności przesyłu, o której mowa w § 1 nastąpi na poniższych zasadach:

1) powierzchnia projektowanego pasa gruntu do ustanowienia służebności przesyłu obejmuje obszar o powierzchni 81 m<sup>2</sup>, a jego lokalizację przedstawia załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia;

2) jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu ustala się w wysokości **4 400,00 zł netto** (słownie złotych: cztery tysiące czterysta 00/100) plus 23% podatku VAT, tj. 1 012,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc dwanaście 00/100) co łącznie stanowi kwotę **5 412,00 zł brutto** (słownie złotych: pięć tysięcy czterysta dwanaście 00/100);

3) ustanowienie służebności przesyłu nastąpi na czas nieoznaczony;

4) służebność powinna być wykonywana w taki sposób, żeby jak najmniej utrudniała korzystanie z nieruchomości obciążonej.

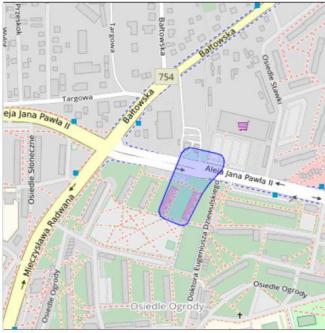
§ 3. Szczegółowe warunki korzystania ze służebności przesyłu ustalone zostaną przez strony w protokole przednotarialnym, a następnie w akcie notarialnym ustanowienia służebności przesyłu.

§ 4. Koszty sporządzenia umowy ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego oraz opłat sądowych z tym związanych ponosi Spółka.

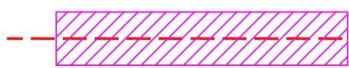
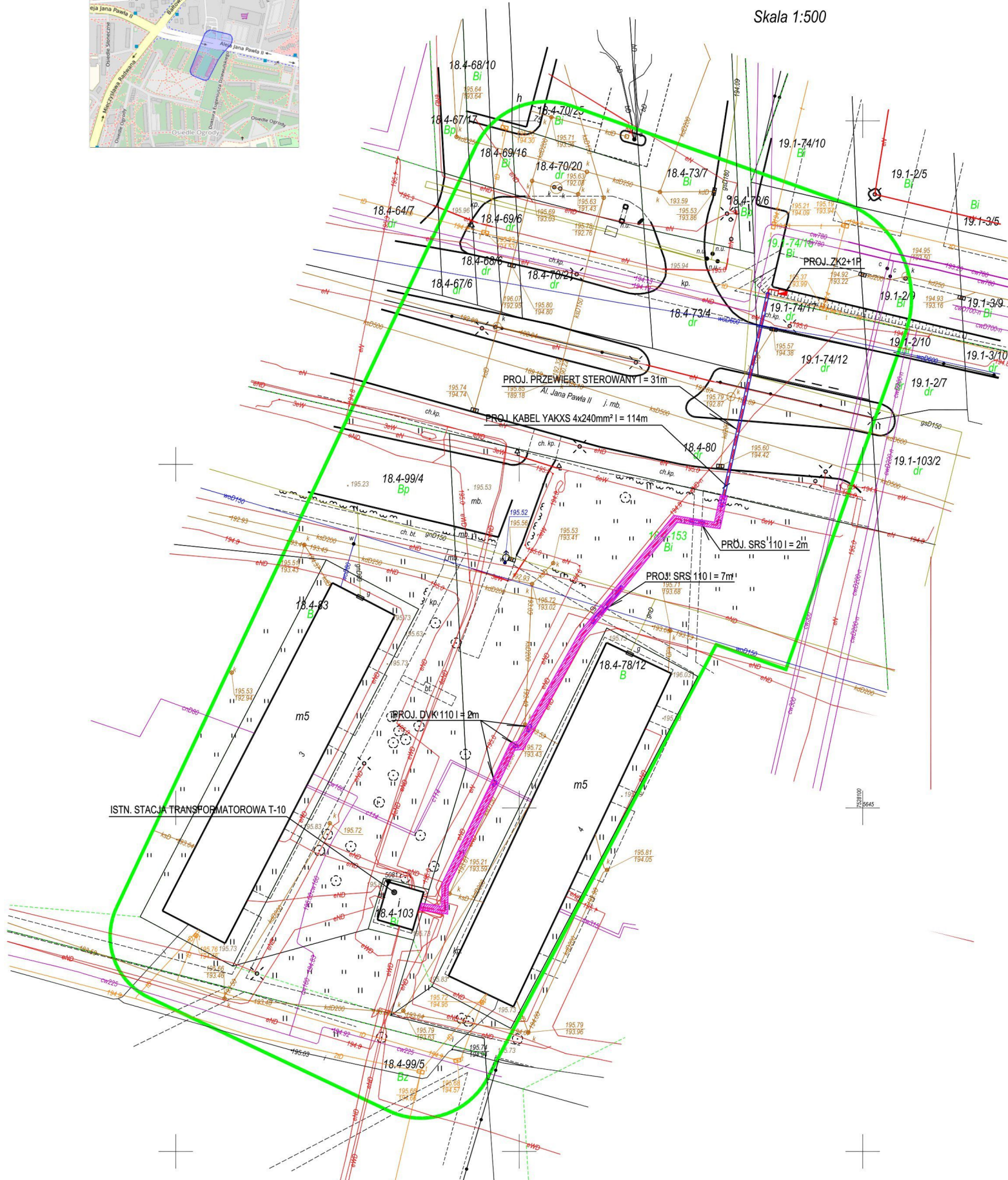
§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wiceprezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Artur Łakomic**



Skala 1:500



OBSZAR SŁUŻEBNOŚCI  
DLA DZ. NR 153 = 81m<sup>2</sup>

Wiceprezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Artur Łakomic