

## ZARZĄDZENIE NR V/307/2023

### PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 19 lipca 2023 r.

#### w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z § 4 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), w wykonaniu uchwały Nr LXXI/124/2022 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie zbycia nieruchomości, **zarządza się, co następuje:**

§1. Przeprowadzić ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka gruntu nr 10/1 (Obr. 48, ark. 2) o pow. 0,0557 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Zygmuntówka 215, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą nr KIIO/00069809/2.

§2. W celu przeprowadzenia przetargu ustala się:

- 1) cenę wywoławczą netto w wysokości – **101.000,00 zł** (słownie złotych: sto jeden tysięcy 00/100)
- 2) wadium (wnoszone w pieniądzu PLN) w wysokości – **10.100,00 zł** (słownie złotych: dziesięć tysięcy sto 00/100).

§3. Przetarg, o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, w tym minimalne postąpienie wynosi 1.010,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc dziesięć 00/100).

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjno – Prawnego i Komisji Przetargowej – w zakresie przeprowadzenia przetargu oraz Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wiceprezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Artur Łakomicz**