

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2023 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, do gminnego zasobu nieruchomości, prawa własności nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ulicy Dębowej, stanowiącej działkę numer 3/2 (obr.23, ark.4) o powierzchni 0,4078 ha, objętej księgą wieczystą KI1O/00010933/2.

§ 2. Wydatek związany z nabyciem nieruchomości, o której mowa w §1, znajduje pokrycie w dziale 700, rozdziale 70005, § 6050 – wydatków budżetowych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na rok 2023.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE




W wyniku podjętych przez Wydział Mienia Komunalnego działań współwłaściciele działki położonej przy ul. Dębowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 3/2 (obręb 23, arkusz 4) o powierzchni 4078m², wyrazili zgodę na jej zbycie na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta obszar, na którym położona jest działka nr 3/2, znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem PU tj. tereny zabudowy produkcyjno-usługowej oraz w jednostce oznaczonej symbolem P tj. tereny zabudowy produkcyjnej.

Mając na uwadze położenie działki nr 3/2 pomiędzy nieruchomościami Gminy oraz dążąc do utworzenia zwartego kompleksu gruntów, który w przyszłości możliwy będzie do zagospodarowania na cele wynikające z przyjętego dla tego obszaru przeznaczenia, proponuje się nabycie jej do gminnego zasobu nieruchomości i przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Szczegółowe warunki nabycia zostaną ustalone w zarządzeniu Prezydenta Miasta.

Legenda:

-  - Grunty w użytkowaniu wieczystym Gminy Ostrowiec Świętokrzyski
-  - Grunty stanowiące własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski
-  - działka nr 3/2 planowana do nabycia

