

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2023 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne zbycie przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski na rzecz Powiatu Ostrowieckiego nieruchomości określonych poniżej w postaci działek ewidencyjnych znajdujących się w pasie drogowym drogi publicznej powiatowej pn. **ul. Żabia**, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- a) nr 73/1 (obr. 37, ark. 4) o pow. 0,0146 ha, objęta księgą wieczystą nr KI1O/00036581/7;
- b) nr 101/7 (obr. 37, ark. 4) o pow. 0,0064 ha, nr 101/5 (obr. 37, obr. 4) o pow. 0,0051 ha, objęte księgą wieczystą nr KI1O/00031028/8;
- c) nr 7/1 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0033 ha, objęta księgą wieczystą nr KI1O/00028281/5;
- d) nr 8/1 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0045 ha, objęta księgą wieczystą nr KI1O/00045190/5;
- e) nr 11/1 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0029 ha, nr 12/1 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0063 ha, nr 13/1 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0069 ha, nr 14/8 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0010 ha, nr 14/4 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0045 ha, nr 14/6 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0052 ha, nr 18/3 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0087 ha, objęte księgą wieczystą nr KI1O/00001845/2;
- f) nr 19/3 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0063 ha, objęta księgą wieczystą nr KI1O/00009065/6;
- g) nr 23/3 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0108 ha, objęta księgą wieczystą nr KI1O/00000352/2;
- h) nr 92/1 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0126 ha, objęta księgą wieczystą nr KI1O/00018604/3;
- i) nr 90/1 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0068 ha, objęta księgą wieczystą nr KI1O/00029761/1.

§ 2. Zbycie nieruchomości, o których mowa w § 1 następuje w formie darowizny na cel publiczny.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

Nieruchomości objęte niniejszą uchwałą stanowią własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położone są w pasie drogowym drogi publicznej powiatowej **ul. Żabiej**.

W ramach porządkowania stanów prawnych nieruchomości gminnych oraz w związku z podjętą przez Zarząd Powiatu Ostrowieckiego Uchwałą Nr 91/2023 z dnia 09.05.2023 r. w sprawie nabycia nieruchomości w drodze darowizny, właściwym jest zbycie prawa własności przedmiotowych działek na rzecz Powiatu Ostrowieckiego, które nastąpi na cel publiczny jakim jest utrzymanie pasa drogowego ww. drogi publicznej powiatowej.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.) utrzymanie części drogi, urządzeń drogi, budowli ziemnych, drogowych obiektów inżynierskich, znaków drogowych, sygnałów drogowych i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, należy do właściwego zarządcy drogi.

Jednocześnie art. 13 ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) stanowi, że w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana, lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu, chyba że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu, na który nieruchomość została darowana.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Miasto Ostrowiec Świętokrzyski
ul. Żabia

■ działki stanowiące własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski
będące przedmiotem darowizny na rzecz Powiatu Ostrowieckiego

■ działki stanowiące własność
Powiatu Ostrowieckiego

