

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 344)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

podaje do publicznej wiadomości,

że została przeznaczona do wynajęcia na rzecz Wnioskodawcy na okres do dnia 28.04.2024 roku, część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 14/59 (obręb 36, arkusz 4), położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Starokunowskiej, z przeznaczeniem pod pawilon handlowo- usługowy oraz dojście do tego pawilonu.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą K110/00016840/5.

Teren na którym położona jest działka gminna nr 14/59, nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

W ewidencji gruntów działka nr 14/59 oznaczona jest symbolem B – tereny mieszkaniowe.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi w części teren zabudowany pawilonem handlowo- usługowym, a w części jest utwardzony z przeznaczeniem pod dojście do pawilonu.

Czynsz najmu ustala się w wysokości 213,00zł (słownie złotych: dwieście trzynaście 00/100) w stosunku miesięcznym, plus podatek VAT w wysokości 23%. Czynsz najmu płatny będzie w stosunku miesięcznym, w terminie do końca każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja czynszu najmu dokonana będzie w 2024 roku o wzrost średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni i

obowiązywać będzie od miesiąca następującego po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zamieszczony na stronie internetowej [tu](https://um.ostrowiec.pl). Urzędu Miasta <https://um.ostrowiec.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.um.ostrowiec.pl> na okres 21 dni, tj. od dnia 09 czerwca 2023r. do dnia 30 czerwca 2023r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego tel. (41) 26 72 204.

Wiceprezydent
Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Artur Łakomic

Ostrowiec Świętokrzyski, 2023-06-09