

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu części nieruchomości stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętych księgami wieczystymi nr KI1O/00016000/5 i nr KI1O/00059649/9, stanowiących działki nr 36, 37/4, 59 i 89 (obręb 18, arkusz 1), położone w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Kopaniny i ulicy Wysokiej – w związku z planowanym usytuowaniem w ich obrębie sieci gazowej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Projektodawca:** Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
**Przedstawiający w imieniu Projektodawcy:** Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

## UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działek nr 36, 37/4, 59 i 89 (obręb 18; arkusz 1) położonych przy ul. Kopaniny i ul. Wysokiej w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Na podstawie art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne – prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w ograniczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na części w/w działek, na których planowana jest budowa sieci gazowej niskiego ciśnienia (gazociąg wraz z przyłączeniem) o łącznej długości 210 m. Szerokość pasa służebności przesyłu miałyby wynosić 1 m a jego łączna powierzchnia 210 m<sup>2</sup>.

Podjęcie niniejszej uchwały w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na przedmiotowych działkach na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ulicy Wojciecha Bandrowskiego 16, numer KRS: 0000374001, pozwoli na prawne uregulowanie korzystania z terenu w celu budowy i eksploatacji obiektów sieci gazowej, których Spółka będzie właścicielem.

Wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności zostanie ustalone w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

■ - projektowany pas służebności przesyłu

