

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2023 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne zbycie przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski na rzecz Powiatu Ostrowieckiego nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 71/1 (obręb 36, arkusz 1) o powierzchni 0,0869 ha, objętą księgą wieczystą nr KIIIO/00018080/3.

§ 2. Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 następuje w formie darowizny na cel publiczny.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Henryka Sienkiewicza, objętej księgą wieczystą nr KII0/00018080/3, będącej w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako działka nr 71/1 (obr. 36, ark. 1) o powierzchni 0,0869 ha. Nieruchomość ta znajduje się na skrzyżowaniu dwóch dróg publicznych: drogi posiadającej kategorię publicznej powiatowej – ul. Adama Mickiewicza oraz drogi posiadającej kategorię publicznej gminnej – ul. Henryka Sienkiewicza.

W ramach porządkowania stanów prawnych nieruchomości gminnych oraz w związku z wnioskiem Zarządu Powiatu Ostrowieckiego w sprawie wyrażenia zgody na nabycie ww. nieruchomości w drodze darowizny z przeznaczeniem na cel publiczny jakim jest utrzymanie pasa drogowego drogi publicznej powiatowej ul. Adama Mickiewicza, właściwym jest zbycie działki nr 71/1 (obr. 36, ark. 1) na rzecz Powiatu Ostrowieckiego.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych budowa, przebudowa, remont, utrzymanie i ochrona skrzyżowania lub węzła dróg różnej kategorii wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami drogi, znakami i sygnałami drogowymi oraz urządzeniami bezpieczeństwa ruchu drogowego, związanymi z funkcjonowaniem tego skrzyżowania lub węzła, należy do zarządcy drogi właściwego dla drogi wyższej kategorii.

Jednocześnie art. 13 ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana, lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu, chyba że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu, na który nieruchomość została darowana.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Miasto Ostrowiec Świętokrzyski

Działka nr 71/1 (obręb 36, arkusz 1) o powierzchni 0,0869 ha stanowiąca własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski będące przedmiotem zbycia na rzecz Powiatu Ostrowieckiego

