

## ZARZĄDZENIE Nr V/178/2023

### Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

z dnia 14 kwietnia 2023 r.

w sprawie ustalenia warunków ustanowienia służebności przesyłu

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r. poz. 1360 z późn. zm) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2023r. poz. 40), w wykonaniu uchwały Nr LXXIV/145/2022 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 30 grudnia 2022 r. w sprawie zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu, **zarządza się co następuje:**

§ 1. 1. Ustanowić na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie przy ulicy Wojciecha Bandrowskiego 16, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS:0000374001, zwanej dalej „Spółką” – odpłatną służebność przesyłu na części działki nr 6/2 o powierzchni 0,0092 ha (Obręb 8, arkusz 2) stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Siennieńskiej, objętej księgą wieczystą nr KIIIO/00051320/1.

2. Służebność przesyłu, o której mowa w ust.1 polegać będzie na:

1) prawie korzystania z części działki, o której mowa w ust.1, na której znajduje urządzenie do doprowadzania gazu tj. gazociąg średniego ciśnienia, w szczególności na zapewnieniu Spółce prawa wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego dostępu do sieci dystrybucyjnej, w celu wykonania czynności związanych z naprawami sieci dystrybucyjnej, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami (przyłączaniem kolejnych odbiorców) a także modernizacjami sieci dystrybucyjnej,

2) ograniczeniu prawa właściciela do wykonywania w pasie służebności, działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę sieci dystrybucyjnej.

§ 2. Ustanowienie służebności przesyłu, o której mowa w § 1 nastąpi na poniższych zasadach:

1) powierzchnia pasa gruntu do ustanowienia służebności przesyłu na wymienionej w § 1 ust.1 działce wynosi 8,5 m<sup>2</sup> (długość 8,50 m , szerokość 1 m tj. po 0,5 m w każdą stronę od osi urządzenia). Przebieg służebności przesyłu w terenie przedstawia załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia;

2) jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na części działki oznaczonej numerem 6/2 (Obr.8, ark.2) ustala się w łącznej wysokości **686,50 zł netto** (słownie złotych: sześćset osiemdziesiąt sześć 50/100) plus 23% podatku VAT tj. 157,90 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt siedem 90/100), co łącznie stanowi kwotę **844,40 zł brutto** (słownie złotych: osiemset czterdzieści cztery 40/100);

3) ustanowienie służebności przesyłu następuje na czas nieoznaczony;

4) wykonywanie służebności przesyłu nie może nadmiernie utrudniać z korzystania z działek gruntu obciążonych ograniczonym prawem rzeczowym.

§ 3. Szczegółowe warunki korzystania ze służebności przesyłu ustalone zostaną przez strony w protokole przednotarialnym, a następnie w akcie notarialnym ustanowienia służebności przesyłu.

§ 4. Koszty sporządzenia umowy ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego oraz opłat sądowych z tym związanych ponosi Spółka.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wiceprezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Artur Łakomicz**

Załącznik graficzny  
do Zarządzenia Nr ...VI/178/2023  
Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
z dnia ...14 kwietnia 2023r.  
w sprawie ustalenia warunków ustanowienia służebności przesyłu

WICEPREZYDENT MIASTA  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
*[Signature]*

