

Or. 0003. 44. 2023

Ostrowiec Św. dnia 23.03.2023

Kamil Kutyba

(imię i nazwisko)
radna/radny Rady Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego

Miejskie Energetyka Ciepła Sp. z o.o.
Spółdzielnie Mieszkaniowe
„Krematoria”
Ostrowca Świętokrzyskiego

7.1. Protokół
27.03.2023
Irena Renduda-Dudek
Wiceprzewodnicząca Rady Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego

Zgodnie z przysługującymi uprawnieniami wynikającymi z funkcji radnego Rady Miasta - art. 24 ust. 3, 4, 5 i 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz § 43 ust. 1 - 5 Statutu Gminy Ostrowiec Świętokrzyski - **zgłaszam interpelację/zapytanie/wniosek w sprawie:**

W imieniu mieszkańców bloku Rosaly 105 i 111 kategorycznie nie wyrażamy zgody na ustanowienie prawnie mejdca i mejbrdu lub sturubnosci drogowej popmer dwutli drogi dojazdowej do budynku usytuowanego przy bloku 105 na osiedlu Rosaly potencjalnemu modyfikacy budynku po bytej wymiennikami. Ustanowienie takiego mejdca i mejbrdu lub sturubnosci drogowej do wspomnianego budynku przy bloku nr 105 spowoduje wplysny nudy pojezdow na drodze dojazdowej do blokow 105 i 111 oraz zmniejszenie liczby miejsc parkingowych, ktorych i tak w chwili obecnej jest malo. Rowniez ulegnie rowniez zlozowi powietrza i bezpieczenstwo mieszkancow blokow nr 105, 111 w strefie ich zamieszkania. Rowniez kategorycznie sprzeciwiamy sie planom umocnienia w budynku po bytej wymiennikami dwudobnosci gospodarczej polegajacej na zamontowaniu wykonawstwa ameta i miedi oraz zamontowaniu tych modułow w budynku po bytej wymiennikami. Takie dwudobnosci biale bardzo niebezpieczne dla wszystkich mieszkancow obu sasiadujacych z tymi blokami gajce prowadzace niestworzony hałas przez wiele godzin dziennie. Jak moze byc wpisane na pomysl umocnienie dwudobnosci produkcyjnej w tak ciasnym sasiadowniu z innymi blokami. Zmienion ustanowienie prawnie mejdca i mejbrdu lub sturubnosci drogowej popmer dwutli drogi dojazdowej do budynku usytuowanego przy bloku 105 na osiedlu Rosaly potencjalnemu modyfikacy budynku po bytej wymiennikami oraz zmianach go na related modyfikacy wykonawstwa ameta i miedi uwazamy za mejaw laczniowicie przez organa Spółdzielni Mieszkaniowej Krematoria i MEC dolicz mieszkancow i nierozumiecie gmybunt rozwijajace lacznie przez osoby fizyczne kontem laczniowicie na co nie ma naszej zgody. Proszę o pozytywne rozpatrzenie naszych postulatow. Do interpelacji dołączam kopie osoby weteranow z bloku 105 i 111 osiedla Rosaly

Kamil Kutyba
(podpis)
OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
RADA MIASTA
dnia 23.03.2023
podpis: CK

Ostrowiec Świętokrzyski, 22 marca 2023 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krzemionki”
Osiedle Stawki 47
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski**

**Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o.
ul. Sienkiewicza 91
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski**

W związku z informacją Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki” z dnia 17 marca 2023 roku, która pojawiła się na tablicy ogłoszeń 20 marca 2023 r., my niżej podpisani mieszkańcy bloków nr 105 i 111 na Osiedlu Rosochy w Ostrowcu Świętokrzyskim **kategorycznie nie wyrażamy zgody** na ustanowienie prawa przejścia i przejazdu lub służebności drogowej poprzez działki drogi dojazdowej do budynku usytuowanego przy bloku nr 105 na osiedlu Rosochy potencjalnemu nabywcy budynku po byłej wymiennikowni.

Ustanowienie takiego przejścia i przejazdu lub służebności drogowej do wspomnianego budynku przy bloku nr 105 spowoduje większy ruch pojazdów na drodze dojazdowej do bloków 105 i 111, zmniejszenie liczby miejsc parkingowych na parkingu osiedlowym poprzez parkowaniem samochodów pracowników planowanej inwestycji i ich klientów. Pogorszeniu ulegnie również jakość powietrza i bezpieczeństwo mieszkańców bloków nr 105 i 111 w strefie ich zamieszkania.

Równie **kategorycznie sprzeciwiamy się planom uruchomienia w budynku po byłej wymiennikowni działalności gospodarczej polegającej na montażu elementów wykończenia wewnątrz i mebli oraz związanej z tym nadbudową budynku byłej wymiennikowni.** Taka działalność będzie bardzo uciążliwa dla wszystkich mieszkańców obu sąsiadujących z nią bloków, gdyż powoduje nieustanny hałas przez wiele godzin dziennie. Jak można było wpaść na pomysł uruchomienia działalności produkcyjnej w tak bliskim sąsiedztwie zamieszkałych bloków, położonych poza częścią przemysłową miasta, gdzie są odpowiednie do prowadzenia takiej działalności tereny?

Zamiar ustanowienia prawa przejścia i przejazdu lub służebności drogowej poprzez działki drogi dojazdowej do budynku usytuowanego przy bloku nr 105 na osiedlu Rosochy potencjalnemu nabywcy budynku po byłej wymiennikowni oraz przeznaczenia go na zakład montujący elementy wykończenia wewnątrz i mebli uważam za przejaw lekceważenia przez organa Spółdzielni Mieszkaniowej „Krzemionki” i MEC dobra mieszkańców i niezrozumiałe sprzyjanie rozwijania biznesu przez osoby trzecie kosztem lokatorów, na co nie mają naszej zgody.

Ze względu na ochronę danych osobowych załącznik nie może być opublikowany.