

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2023 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, do gminnego zasobu nieruchomości, prawa własności **lokalu mieszkalnego nr 3** o powierzchni użytkowej 67,01 m², usytuowanego w budynku wielomieszkaniowym położonym w Ostrowcu Świętokrzyskim przy **ul. Klimkiewiczowskiej 14**, na działce ewidencyjnej nr 5/32 (obr. 45, ark. 3).

§ 2. Wydatek związany z nabyciem nieruchomości, o której mowa w §1, znajduje pokrycie w dziale 700, rozdział 70005, § 6050 – wydatków budżetowych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na rok 2023.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca – Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

W ramach środków finansowych otrzymanych od Wojewody Świętokrzyskiego z budżetu państwa na dofinansowanie mieszkań chronionych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, w związku z działaniem 4.4, wynikającym z Programu kompleksowego wsparcia rodzin „Za życiem”, Gmina Ostrowiec Świętokrzyski umową z dnia Rep. „A” Nr 3122/2022 z dnia 21.07.2022 r. nabyła spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego **Nr 3** położonego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy **ul. Klimkiewiczowskiej 14**.

Celowym jest obecnie przekształcenie nabytego ograniczonego prawa rzeczowego w prawo własności, co pozwoli Gminie Ostrowiec Świętokrzyski na większą swobodę w dysponowaniu posiadany lokalem, tj. między innymi na oddanie go w trwały zarząd na rzecz jednostki organizacyjnej Gminy.

Nieodpłatne przeniesienie własności przedmiotowego lokalu nastąpi na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, tj. osoby uprawnionej do spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, na podstawie art. 17¹⁴ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, na mocy umowy zawartej w formie aktu notarialnego ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Hutnik” w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.