

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2023 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości o powierzchni 0,0427 ha, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. 11 Listopada, obejmującej działki ewidencyjne numer: 2/15 (Obr. 22, ark. 3) o powierzchni 0,0067 ha i 3/8 (Obr. 22, ark. 3) o powierzchni 0,0360 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KIIO/00058476/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca – **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy – **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. 11 Listopada, obejmującej działkę nr 2/15 o powierzchni 0,0067 ha i nr 3/8 o powierzchni 0,0360 ha. Działki te stanowią całość fizyczną i gospodarczą o łącznej powierzchni 0,0427 ha.

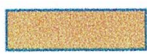
Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Mając na uwadze, że na obszarze przedmiotowej nieruchomości nie jest planowana realizacja zadań gminnych, zasadnym wydaje się przeznaczenie jej do zbycia. Proponuje się zbycie nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego w celu osiągnięcia jak najwyższej ceny.

Szczegółowe warunki przeprowadzenia przetargu ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w odrębnym zarządzeniu, zgodnie z unormowaniami zawartymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami i rozporządzeniu wykonawczym w sprawie przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Z tytułu sprzedaży nieruchomości Gmina uzyska wpływy do budżetu, a w kolejnych latach z tytułu należności podatkowych.

Mając na uwadze powyższe zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.



- działki nr 2/15 i 3/8 (Obr. 22, ark. 3), stanowiące własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski

SKALA 1:1500

