

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są wszelkie roboty budowlane, montażowe i dostawy związane z wyposażeniem siedmiu placów zabaw w urządzenia umożliwiające korzystanie z nich przez osoby z niepełnosprawnościami w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Miasta OdNowa – Dostępny Ostrowiec” oraz elementy ekologicznego wyposażenia placów w ramach zadania pn.: „Miasta OdNowa – Program Edukacji Ekologicznej”.
2. Przedmiot zamówienia określają:
 - projekty budowlano-wykonawcze zagospodarowania terenu,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - opis przedmiotu zamówienia.
3. Lokalizacje placów zabaw:
 - 1) Plac zabaw w Ośrodku Wypoczynkowym Gutwin (dz. nr 2/4, Obr. 03, ark. 2)
 - 2) Plac zabaw na Rynku w Denkowie (dz. nr 150/1 i 151, Obr. 50, ark. 2)
 - 3) Plac zabaw przy ul. F. Chopina (dz. nr 191/3 i 25/9, Obr. 10, ark. 4)
 - 4) Plac zabaw w Parku Fabrycznym (dz. nr 2/7, Obr. 45, ark. 3)
 - 5) Plac zabaw w Parku Miejskim im. Marszałka Józefa Piłsudskiego (dz. nr 57/4, Obr. 37, ark.2)
 - 6) Plac zabaw na Osiedlu Ogrody przy ul. E. Dziewulskiego (dz. nr 99/5, Obr. 18, ark. 4)
 - 7) Plac zabaw przy ul. S. Wyspiańskiego (dz. nr 288/7, Obr. 11, ark. 3).
4. W ramach inwestycji należy wykonać poniższe roboty w poszczególnych lokalizacjach:
 - 1) Plac zabaw w Ośrodku Wypoczynkowym Gutwin
Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje dostawę i montaż karuzeli integracyjnej. Planowane jest przestawienie istniejącego stołu do gry w piłkę siatkową w miejsce nie kolidujące z innym wyposażeniem. Konieczne jest wykonanie nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych oraz trawiastych w miejscach uszkodzonych podczas wykonywania robót budowlanych.
 - 2) Plac zabaw na Rynku w Denkowie
Zgodnie z projektem zakres umowy obejmuje dostawę i montaż zestawu integracyjnego, montaż huśtawki łukowej i kosza na śmieci do segregacji odpadów, jako ekologicznego wyposażenia oraz wykonanie dojścia do projektowanych elementów z kostki brukowej zgodnie z zagospodarowaniem terenu. Planowany jest demontaż i ponowny montaż dwóch urządzeń zabawowych, tj. bujak sprężynowy i huśtawka wahadłowa z zachowaniem stref

bezpieczeństwa. Konieczne jest wykonanie nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych, nawierzchni z kostki brukowej oraz trawiastych miejsc uszkodzonych podczas wykonywania robót budowlanych.

3) Plac zabaw przy ul. F. Chopina

Zgodnie z projektem zakres umowy obejmuje dostawę i montaż huśtawki integracyjnej oraz kosza na śmieci do segregacji odpadów, jako ekologicznego wyposażenia. Planowane jest przestawienie istniejącego urządzenia zabawowego (bujak) tak, aby strefy bezpieczeństwa nie kolidowały ze strefami istniejącego wyposażenia. Konieczne jest wykonanie nawierzchni trawiastych w miejscach uszkodzonych podczas wykonania robót budowlanych.

4) Plac zabaw w Parku Fabrycznym

Zgodnie z projektem zakres umowy obejmuje dostawę i montaż zestawu integracyjnego, karuzeli, huśtawki łukowej, huśtawki integracyjnej, ławostółu edukacyjnego, kosza na śmieci do segregacji odpadów, jako edukacyjnego i ekologicznego wyposażenia oraz wykonanie dojścia do projektowanych elementów z kostki brukowej i nawierzchni bezpiecznej pod urządzeniami zgodnie z zagospodarowaniem terenu. Konieczne jest wykonanie nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych, nawierzchni z kostki brukowej oraz trawiastych miejsc uszkodzonych podczas wykonywania robót budowlanych.

5) Plac zabaw w Parku Miejskim im. Marszałka Józefa Piłsudskiego

Zgodnie z projektem zakres umowy obejmuje dostawę i montaż zestawu integracyjnego, karuzeli, dwóch huśtawek łukowych, huśtawki integracyjnej, roweru (siłownia), wyciągu górnego (siłownia), ławostółu edukacyjnego, kosza na śmieci do segregacji odpadów, jako edukacyjnego i ekologicznego wyposażenia oraz wykonanie dojścia do projektowanych elementów z kostki brukowej i nawierzchni bezpiecznych pod urządzeniami zgodnie z zagospodarowaniem terenu. Konieczne jest wykonanie nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych, nawierzchni z kostki brukowej oraz trawiastych miejsc uszkodzonych podczas wykonywania robót budowlanych.

6) Plac zabaw na Osiedlu Ogrody przy ul. E. Dziewulskiego

Zgodnie z projektem zakres umowy obejmuje dostawę i montaż zestawu integracyjnego, karuzeli, huśtawki łukowej, huśtawki integracyjnej, wyciągu górnego (siłownia), ławostółu edukacyjnego, kosza na śmieci do segregacji odpadów, jako edukacyjnego i ekologicznego wyposażenia oraz wykonanie dojścia do projektowanych elementów z kostki brukowej i nawierzchni bezpiecznej pod urządzeniami zgodnie z zagospodarowaniem terenu. Konieczne jest wykonanie nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych, nawierzchni z kostki brukowej oraz trawiastych miejsc uszkodzonych podczas wykonywania robót budowlanych.

7) Plac zabaw przy ul. S. Wyspiańskiego

Zgodnie z projektem zakres umowy obejmuje dostawę i montaż zestawu integracyjnego, karuzeli, huśtawki integracyjnej, ławostółu edukacyjnego, kosza do segregacji odpadów, jako edukacyjnego i ekologicznego wyposażenia oraz wykonanie dojścia do projektowanych elementów z kostki brukowej i nawierzchni bezpiecznej pod urządzeniami zgodnie z zagospodarowaniem terenu. Konieczne jest wykonanie nawierzchni bezpiecznej z mat przerostowych, nawierzchni z kostki brukowej oraz trawiastych miejsc uszkodzonych podczas wykonywania robót budowlanych.

5. Spełnienie warunków o zapewnieniu dostępności osób ze szczególnymi potrzebami. Projektowane place zabaw są miejscami ogólnodostępnymi. Na terenie placów zabaw nie przewiduje się wykonywania jakichkolwiek stopni oraz pochylni powyżej 6%. Wszystkie nawierzchnie na terenie placów zabaw zaprojektowano w sposób umożliwiający osobom niepełnosprawnym poruszanie się.

6. Wymagania dotyczące materiałów.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych – równoważnych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tych projektach, pod warunkiem uzyskania na powyższe zmiany zgody Zamawiającego, a w przypadkach istotnych zmian również Projektanta. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga przed wyrażeniem zgody załączenia w formie wniosku materiałowego stosownych dokumentów uwiarygodniających te materiały i urządzenia (karty katalogowe oraz wymagane deklaracje właściwości użytkowych lub deklaracje zgodności). W przypadku zastosowania innych niż w dokumentacji urządzeń, ale spełniających tą samą funkcję, dokonanie porównań proponowanych z projektowanymi elementami lub urządzeniami z zachowaniem zasady równoważności lub zastosowania asortymentu o lepszych parametrach bez zmiany ceny ryczałtowej.

W przypadku, gdy zastosowanie innych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty przeprojektowania poniesie Wykonawca. Zmiana materiałów, których nazwy handlowe zostaną użyte w ofercie na etapie realizacji inwestycji będzie możliwa tylko w wyjątkowych przypadkach (np. dane materiały lub urządzenia nie są już produkowane, zbankrutował jedyny na rynku producent tychże materiałów lub pojawiły się lepsze jakościowo, o wyższych parametrach technicznych od tych, które zostały wskazane w ofercie, zmiana materiałów lub urządzeń jest korzystna dla Zamawiającego).

7. Wytyczne z zakresu realizacji inwestycji:

- a) Całość robót należy realizować zgodnie z umową, dokumentacją projektową, STWiOR, z zapisami zawartymi w niniejszym opisie i przedmiarem robót, stanowiącymi załącznik do SWZ, przy czym Zamawiający zaznacza, że załączony przedmiar ma charakter pomocniczy i orientacyjny, a podstawą do określenia zakresu zamówienia i jego wyceny są zapisy SWZ i korespondencja przetargowa, dokumentacja projektowa i STWiOR.
- b) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu prowadzonych robót w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcz, oświetlenie, znaki ostrzegawcze oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót i innych. Koszt zabezpieczenia terenu prowadzenia robót nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.
- c) Po przejęciu terenu prowadzenia robót Wykonawca staje się gospodarzem terenu i odpowiada za wszelkie szkody powstałe w trakcie wykonywania robót.

- d) Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty przekazania terenu prowadzenia robót do daty częściowego i/lub końcowego protokołu odbioru robót.
- e) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami.
- f) Wykonawca zobowiązany jest do wszelkich napraw wynikłych w trakcie wykonywania robót. Uszkodzone elementy należy odtworzyć do stanu pierwotnego oraz zgłosić do odbioru Zamawiającemu.
- g) W zakresie gospodarki odpadami Wykonawca zobowiązany jest do postępowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu zamówienia odpadów zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach i przepisami wykonawczymi do ustawy oraz w razie potrzeby zgłosić informacje o wytwarzanych odpadach do właściwego organu oraz Zamawiającemu. Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót, w tym odpadów niebezpiecznych. Koszty wywozu, zagospodarowania oraz unieszkodliwiania odpadów należy uwzględnić w ofercie.
- h) Przed wbudowaniem Wykonawca winien przekazać do zatwierdzenia przedstawicielom Zamawiającego deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, atesty, dopuszczenia do obrotu na materiały i urządzenia stosowane do budowy. W przypadku braku w/w dokumentów oraz braku ich akceptacji przez przedstawicieli Zamawiającego nastąpi wstrzymanie prac budowlanych z winy Wykonawcy.
Wszystkie materiały zastosowane przy realizacji przedmiotu zamówienia winny być w I gatunku.
- i) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych dokumentację powykonawczą w 2 egzemplarzach.

8. Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać między innymi:

- kopię dokumentacji projektowej z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót, jeżeli takie zaistniały,
- rysunki lub opisy zamienne jeżeli takie wystąpiły,
- atesty, deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych na materiały i urządzenia zastosowane podczas realizacji inwestycji,
- oświadczenie kierownika robót o zakończeniu i wykonaniu robót zgodnie z projektem, sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami, zagospodarowaniem terenu oraz terenów przyległych, jeżeli z nich korzystano,
- protokół pomontażowy,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą przyjętą do zasobów Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim,
- karty gwarancyjne, instrukcje zamontowanych urządzeń.

9. Termin realizacji zadania **do 150 dni** od dnia zawarcia umowy. Planowana płatność za realizację przedmiotu zamówienia na podstawie jednej faktury częściowej i faktury końcowej. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przez Wykonawcę robót będących przedmiotem umowy będzie częściowy protokół odbioru robót oraz końcowy protokół odbioru robót.

Protokół odbioru częściowego robót należy spisać **do 100 dni** od zawarcia umowy. Data ta jest ostatecznym dniem spisania częściowego protokołu odbioru robót. Końcowy protokół odbioru robót należy spisać **do 150 dni** od zawarcia umowy. Data ta jest ostatecznym dniem spisania końcowego protokołu odbioru robót.

10. W odbiorze częściowym i końcowym uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy w tym kierownik robót.

11. Wykonawca dokona pomontażowego przeglądu zamontowanych urządzeń wraz z spisaniem odpowiedniego protokołu na tą okoliczność oraz dokona wpisu do każdej książki placu zabaw.

12. Opis przedmiotu zamówienia, SWZ wraz z załącznikami, dokumentacja projektowa są rozpatrywane łącznie stanowiąc podstawę realizacji zadania. Podane w przedmiarach ilości są szacunkowe do osiągnięcia celu założonego w projektach opracowanych przez Biuro Projektowe Aleksandra Goś, , ul. Wyżynna 16/47, 20-560 Lublin.

13. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia corocznych przeglądów zamontowanych elementów w okresie gwarancyjnym wynikającym z zapisów umowy.

14. Przedmiot zamówienia należy zrealizować zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

.....