

**UMOWA NR UM/ -W/UB/ /WEI/ /2023**

W dniu .....2023 roku w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy **Gminą Ostrowiec Świętokrzyski – Urzędem Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ulica Jana Głogowskiego 3/5 NIP 661-000-39-45, Regon 291009834 zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym** którą reprezentuje:

1. Pan Dominik Smoliński – Wiceprezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nr Or.00052.40.2018 z dnia 23.11.2018r.
2. Pan Piotr Mazik – Naczelnik Wydziału Ekologii i Infrastruktury Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nr Or.0052.14.2022 z dnia 14.03.2022 r.

a ..... którą reprezentuje:

.....  
została po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie §1 ust. 7 pkt 1 Regulaminu udzielania przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 130 000,00 zł stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr V/602/2020 Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 31 grudnia 2020 roku i wybraniu w dniu .....2023 roku oferty Wykonawcy, jako najkorzystniejszej, zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

**„Opracowanie operatów wodnoprawnych wraz z uzyskaniem decyzji wodnoprawnej dla separatorów w ulicy: Zielna, Andrzeja Biesiady, Tomaszów i boczne ”**

2. Zakres prac obejmuje opracowanie, zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017r. (Dz. U. z 2021 poz. 2233 z późn. zm.), operatów wodnoprawnych wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wymaganych niezbędnych materiałów, opinii i uzgodnień oraz uzyskanie decyzji-pozwoleń wodnoprawnych dla separatorów w ulicach: Zielna (zlewnia ulic: Zielna, Marii Dąbrowskiej, Graniczna i Kolonia Robotnicza) , Andrzeja Biesiady, Tomaszów i boczne
3. Strony ustalają, że operaty wodnoprawne zostaną wykonane w ilości dwóch egzemplarzy w wersji papierowej, plus jeden w postaci cyfrowej na nośniku ( np. CD, DVD, Pendrive) dla każdego z separatorów.

**§ 2**

Strony ustalają, że opracowanie będące przedmiotem zamówienia zostanie przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę do dnia:

- 1) opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem decyzji dla separatora w ulicy Zielna do dnia 01.09.2023 r., (zlewnia ulic: Zielna, Marii Dąbrowskiej, Graniczna i Kolonia Robotnicza)
- 2) opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem decyzji dla separatora w ulicy Andrzeja Biesiady do dnia 01.09.2023 r.

3) opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem decyzji dla separatora w ulicy Tomaszów i boczne do dnia 01.09.2023 r.

### § 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosić będzie łącznie ..... zł netto (słownie: ..... zł).
2. Do kwoty określonej w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT, naliczony wg stawki ... % w kwocie:..... zł (słownie: ..... zł).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosić będzie łącznie: ..... zł brutto (słownie: ..... zł), w tym:
  - 1) za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 pkt 1 wynosić będzie ..... zł brutto (słownie: ..... zł), w tym podatek VAT w kwocie ....zł ( słownie....zł),
  - 2) za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 pkt 2 wynosić będzie ..... zł brutto (słownie: ..... zł ), w tym podatek VAT w kwocie .... zł ( słownie....zł).
  - 3) za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 pkt 3 wynosić będzie ..... zł brutto (słownie: ..... zł ), w tym podatek VAT w kwocie .... zł ( słownie....zł).
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 3 ma charakter ryczałtowy.  
Wynagrodzenie Wykonawcy zawiera wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym: opłaty za wydanie decyzji – pozwolenia wodnoprawnego, koszt uzyskania niezbędnych map, itp.
5. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę będzie protokół odbioru spisany przez przedstawicieli stron w terminie do dnia 01.09.2023r.
6. Data podpisania protokołu odbioru jest najwcześniejszą datą wystawienia faktury.
- 7.Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy wypłacone będzie przelewem na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
8. Wynagrodzenie, z uwzględnieniem potrącenia z tytułu ewentualnych kar umownych, o których mowa w § 6, zostanie wypłacone przelewem bankowym na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nr ..... w terminie 14 dni od dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
9. Faktura VAT powinna być dostarczona w terminie umożliwiającym dokonanie płatności nie później niż do 30 dnia od podpisania protokołu odbioru.
10. Faktura VAT powinna wskazywać jako nabywcę Gminę Ostrowiec Świętokrzyski, NIP 661-000-39-45, natomiast jako odbiorcę (płatnika) – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, ul. Jana Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski.
- 11.W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
- 12.Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
- 13.Wykonawca nie może żądać podwyższenia całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego ust. 3 pkt 1,2 i 3 jeżeli w chwili zawarcia niniejszej umowy nie przewidział wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
- 14.Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim.
- 15.Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody Zamawiającego i osób trzecich, spowodowane wykonywaniem przedmiotu zamówienia.
- 16.Za dzień płatności wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 4

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy z ramienia Wykonawcy będzie: ....., tel: ....., e:mail .....
2. Strony ustalają, że Przedstawicielem Zamawiającego będzie: Dariusz Wilczak - Wydział Ekologii i Infrastruktury; tel. (41) 26 72 166, e:mail:wilczak.dariusz@um.ostrowiec.pl.

#### § 5

Załącznikiem do protokołu odbioru będzie potwierdzenie uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego, osobno dla każdego separatora.

#### § 6

1. Strony ustalają, iż w przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w terminach, o których mowa w § 2 umowy, Wykonawca zapłaci kary umowne:
  - 1) w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 3 pkt 1, za każdy dzień zwłoki stwierdzony przez Zamawiającego w protokole dla pozwolenia wodnoprawnego dla decyzji ulicy Zielna,
  - 2) w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 3 pkt 2, za każdy dzień zwłoki stwierdzony przez Zamawiającego w protokole dla pozwolenia wodnoprawnego w ulicy Andrzeja Biesiady.
  - 3) w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 3 pkt 3, za każdy dzień zwłoki stwierdzony przez Zamawiającego w protokole dla pozwolenia wodnoprawnego w ulicy Tomaszów i boczne.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości zamówienia określonego w § 3 ust. 3 niniejszej umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego zapłaci on Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości zamówienia określonego w § 3 ust. 3 niniejszej umowy.
4. W przypadku, gdy kary umowne nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych i innych wierzytelności przysługujących Zamawiającemu wobec Wykonawcy, z wynagrodzenia umownego.
6. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 5 dni od daty otrzymania ww. dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej. Brak zapłaty w powyższym terminie uprawnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub innych wierzytelności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
7. Naliczenie przez Zamawiającego bądź zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
8. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność do czasu

wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.

9. Kary umowne sumują się.
10. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % całości wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust.3.

## § 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:
  - 1) w przypadku złożenia w stosunku do Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarcia wobec niego postępowania restrukturyzacyjnego, rozpoczęcia procesu likwidacji Wykonawcy lub wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, o których to faktach Wykonawca niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego,
  - 2) w razie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy niezgodnie z umową,
  - 3) jeżeli kary umowne, którymi Zamawiający obciążył Wykonawcę, osiągną łączną wysokość 30% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 3.
2. Uprawnienie do odstąpienia i jego realizacja nie pozbawia prawa do naliczenia kary umownej.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Wykonawca może żądać wyłącznie zapłaty wynagrodzenia, za roboty lub prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, chyba że Zamawiający zgłasza zastrzeżenia co do jakości wykonywanych robót lub prac.
4. W każdym przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Zamawiający zachowuje w pełni wszystkie uprawnienia nabyte przed dniem odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie, w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o podstawie do odstąpienia.

## § 8

1. Strony dopuszczają możliwość zmian umowy w następującym zakresie:
  - 1) zmiany danych teleadresowych,
  - 2) zmiany numerów kont bankowych,
  - 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym zmiany obowiązującej stawki podatku VAT ze skutkiem wprowadzenia takiej zmiany w przypadku zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie zawarcia umowy, w zakresie dotyczącym niezrealizowanej części przedmiotu zamówienia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
  - 4) zmiany przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy.
2. Warunki dokonywania zmian umowy:
  - 1) inicjowanie zmian na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego.
  - 2) wnioski o zmianę przekazywane są przez Strony, w formie pisemnej, faksem, mailem z potwierdzeniem odbioru przez drugą Stronę.
  - 3) uzasadnienie zmiany prawidłową realizacją przedmiotu umowy – należy podać w jaki sposób/dlaczego zmiana jest korzystna dla Zamawiającego i konieczna dla wykonania umowy.
3. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania kompletnego wniosku dotyczącego zmiany umowy zajmie wobec niego pisemne stanowisko. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.

4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają zgody Zamawiającego i dokonywane będą w formie aneksu do niniejszej umowy, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 9

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Prawa wodnego oraz Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy Strony zobowiązują się załatwić na drodze ugody, a w przypadku nie osiągnięcia jej, poddać się rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

## § 10

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....  
Wiceprezydent Miasta

.....  
Naczelnik Wydziału Ekologii i Infrastruktury

.....  
Skarbnik Miasta

.....  
Radca Prawny