

## ZARZĄDZENIE Nr V/122/2023

### PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 21 lutego 2023 roku

w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art.4 pkt 9, art.37 ust.1, art. 38 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2021r., poz. 1899 z późn.zm.) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz. U. z 2023r. poz.40 z późn. zm.), w związku z § 4 ust. 2, ust.3 i ust.4 oraz § 14 ust.3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz.2213), w wykonaniu Uchwały Nr LXXIV/141/2022 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 30 grudnia 2022 roku w sprawie zbycia nieruchomości, **zarządza się, co następuje:**

**§1.** Przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 43 (Obręb 12, arkusz 4) o powierzchni 0,0884 ha położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Sławomira Czerwińskiego Nr 13, objętej księgą wieczystą Nr KI1O/00047969/1

**§2.** W celu przeprowadzenia przetargu ustala się :

- 1) cenę wywoławczą netto w wysokości – **211.000,00zł** (słownie złotych: dwieście jedenaście tysięcy 00/100),
- 2) wadium (wnoszone w pieniądzu PLN) w wysokości **21.100,00zł** (słownie złotych: dwadzieścia jeden tysięcy sto 00/100),

**§3.** Przetarg o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, w tym minimalne postąpienie wynosi **2.110,00zł** (słownie złotych: dwa tysiące sto dziesięć 00/100).

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjno-Prawnego i Komisji Przetargowej – w zakresie przeprowadzenia przetargu oraz Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**z up. Prezydenta Miasta  
Artur Łakomicz  
Wiceprezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego**