

ZARZĄDZENIE NR V/95/2023
Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
z dnia 30 stycznia 2023 roku

w sprawie realizacji prac polegających na utrzymaniu i konserwacji terenu Parku Fabrycznego w Ostrowcu Świętokrzyskim w 2023 roku

Na podstawie art. 7 ust 1 pkt 1 i 12 i art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) – **zarządza się, co następuje:**

§1. Zadanie polegające na utrzymaniu i konserwacji terenu Parku Fabrycznego w Ostrowcu Świętokrzyskim w 2023 roku płatne będzie z budżetu gminy na 2023 rok, dział **900** – Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska, rozdział **90004** – utrzymanie zieleni w miastach i gminach, **§4300**; środki finansowe przeznaczone na jego realizację wynoszą **152 975,83 złotych (słownie: sto pięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset siedemdziesiąt pięć złotych 83/100)**.

§2.1. Zadanie dotyczące utrzymania i konserwacji terenu Parku Fabrycznego w Ostrowcu Świętokrzyskim w 2023 roku wykonywane będzie w okresie od **1 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku** przez Zakład Usług Miejskich – samorządowy zakład budżetowy z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Żabia 23, zwany dalej „Wykonawcą”.

2. Wykonawcę zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zadania w sposób zgodny z zasadami sztuki ogrodniczej, wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej, z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz przy użyciu specjalistycznego sprzętu przez osoby posiadające doświadczenie z zakresu pielęgnacji zieleni niskiej i wysokiej.

3. W ramach niniejszego zarządzenia, Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace utrzymaniowe, wyszczególnione w **Zakresie prac rozliczanych ryczałtowo** stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia, objęte wynagrodzeniem ryczałtowym tj.:

- a) utrzymanie czystości,
- b) utrzymanie elementów małej architektury poza placami zabaw,
- c) utrzymanie trawników,
- d) prace pielęgnacyjne przy drzewach, krzewach, rabatach,
- e) utrzymanie chodników i ciągów pieszych.

§3.1. Środki finansowe, o których mowa w § 1, płatne będą na podstawie not księgowych wystawionych przez Zakład Usług Miejskich za okresy miesięczne.

2. Podstawą wystawienia noty księgowej przez Wykonawcę będzie protokół odbioru usług podpisany przez przedstawicieli stron. Data podpisania ostatniego protokołu odbioru, o którym mowa, jest datą zakończenia zadania określonego w § 2 ust. 1.

3. Data podpisania protokołu odbioru jest najwcześniejszą datą wystawienia noty księgowej.

4. Noty księgowe będą płatne w terminie 7 dni od daty ich dostarczenia do siedziby Zamawiającego na rachunek Wykonawcy nr **29 1050 1416 1000 0090 3158 8289 w Banku ING Bank Śląski**.

5. Noty księgowe powinny być dostarczone w terminie umożliwiającym dokonanie płatności nie później niż do 30 dnia od podpisania protokołu odbioru z zastrzeżeniem ust. 6.

6. Przewidywany termin podpisania pierwszego protokołu odbioru nastąpi nie wcześniej niż 01.02.2023 roku, natomiast ostatni protokół odbioru za realizację zadania w miesiącu grudniu 2023 roku zostanie spisany do dnia 22.12.2023 roku. Po podpisaniu protokołu odbioru za miesiąc listopad 2023 roku zostanie wystawiona nota księgowa i dostarczona do Zamawiającego w terminie umożliwiającym jej płatność do 29.12.2023 roku. Po podpisaniu protokołu odbioru za miesiąc grudzień zostanie wystawiona nota księgowa zaliczkowa i dostarczona do Zamawiającego w terminie umożliwiającym jej płatność do 29.12.2023 roku. Rozliczenie zaliczki oraz odbiór wykonanych prac w miesiącu grudniu nastąpi do 04.01.2024 roku. Zwrot niewykorzystanej zaliczki nastąpi do dnia 11.01.2024 roku na rachunek bankowy Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

7. Podstawą rozliczenia robót utrzymaniowych, o których mowa w § 2 ust. 3 będzie ich wykonanie rzeczowo-ilościowe, potwierdzone przez Zamawiającego w podpisanych protokołach odbioru sporządzonych w oparciu o przedmiar robót i ceny jednostkowe według stawek określonych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

8. Odbiór prac utrzymaniowych objętych wynagrodzeniem ryczałtowym następować będzie comiesięcznym odbiorem częściowym. Harmonogram płatności określa załącznik nr 2 do zarządzenia. Skuteczne dokonanie odbioru częściowego przez Zamawiającego jest podstawą wystawienia noty

księgowej. Wykonawca ma obowiązek załączenia protokołu odbioru częściowego do noty księgowej obejmującej należność za wykonanie prac objętych wynagrodzeniem ryczałtowym w odbieranym miesiącu.

§4.1 W bieżącym utrzymaniu terenów zieleni Parku Fabrycznego zachowany zostanie stały standard estetycznego utrzymania zieleni z zachowaniem wszelkich zasad sztuki ogrodniczej.

2. Wykonawca zapewniając ciągły kontakt telefoniczny wykonuje również prace interwencyjne także w godzinach popołudniowych w dni robocze oraz ustawowo wolne od pracy, w przypadku wyjątkowych sytuacji np. nagłych załamań pogodowych (np. intensywne opady, silny wiatr), ważnych uroczystości miejskich lub państwowych, na podstawie interwencji przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca każdorazowo ponosi pełną odpowiedzialność wynikającą z tej interwencji lub w przypadku jej nienależytego wykonania.

3. Zakład Usług Miejskich ponosić będzie pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe podczas wykonywania przedmiotu zadania.

§5. Wykonanie zarządzenia poprzez zapewnienie należytej i terminowej realizacji zamówienia powierza się Dyrektorowi Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, natomiast w zakresie kontroli jego wykonania – Naczelnikowi Wydziału Ekologii i Infrastruktury Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2023 roku.

Załączniki:

- 1) Załącznik 1 - Zakres prac rozliczanych ryczałtowo
- 2) Załącznik 2 – Harmonogram płatności

**z up. Prezydenta Miasta
Dominik Smoliński
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego**

Załącznik nr 1

do zarządzenia Nr V/95/2023

Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

z dnia 30 stycznia 2023 roku

Zakres prac rozliczanych ryczałtowo Standard I

Park Fabryczny w 2023 roku

	ZAKRES PRAC	JEDN.	OBMIAR	CENA JEDN. BRUTTO W ZŁ	CENA JEDN. BRUTTO W ZŁ ZA 1 MC	WARTOŚĆ BRUTTO W ZŁ ZA OKRES 01.01.2023 – 31.12.2023
				(za 1 ha, 1 m ² , 1 szt., 1 komplet)	(za 1 ha, 1 m ² , 1 szt., 1 komplet)	(12 miesięcy)
1	2	3	4	5	7	8
I	UTRZYMANIE CZYSTOŚCI NA OBSZARZE PARKU					
Ia	Na powierzchni obszaru Parku -zbieranie śmieci i nieczystości bytowych (szkło, papiery, opakowania foliowe, kapsle, niedopałki papierosów, gruzu, kamieni, złamanych gałęzi i konarów) wraz z zebraniem i załadunkiem na środki transportu oraz wywozem odpadów komunalnych (koszty transportu), bieżące	m2	17635,00	0,15	2 645,25 zł	31 743,00 zł
Ib	Kosze na śmieci	szt.	20	73,85 zł	1 477,00 zł	8 862,00 zł
	krotność co najmniej 1/tydzień VII – XII			76,21 zł	1 524,20 zł	9 145,20 zł
I c	Okresowa dezynfekcja i mycie koszy. 2/rok	szt.	20	9,40 zł	188,00 zł	188,00 zł
				9,75 zł	195,00 zł	195,00 zł

Razem za utrzymanie czystości na obszarze Parku kwota zł brutto:					4 122,25 zł	50 133,20 zł
II	UTRZYMANIE ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY POZA PLACAMI ZABAW					
	Ławki, siedziska, stoliki					
IIa	2. Ławki – mycie wodą bez użycia detergentów (ręczne całych ławek oraz ich części – siedzisk, oparć i podstaw z błota, mchów, ptasich odchodów i innych zanieczyszczeń; bez usuwania aktów wandalizmu, napisów, rysunków) krotność 1/mc	Szt.	34	17,96 zł	610,64 zł	3 053,20 zł
	VII – XI			18,54 zł	630,36 zł	3 151,80 zł
Razem za utrzymanie elementów małej architektury na obszarze Parku kwota zł brutto					1 640,35 zł	6 205,00 zł
III	PRACE PIELEGNACYJNE PRZY DRZEWACH, KRZEWACH I RABATACH					
III a	Przycinka gałęzi drzew bez użycia dźwigu (cięcia z poziomu gruntu).	Szt.	III – 15 szt. – 15 szt.	VIII 69,15 zł 71,30 zł	III – 1.037,25 zł VIII – 1.069,50 zł	2 106,75 zł
III b	Usunięcie odrostów u podstawy drzewa oraz wyrastających z pnia do wysokości 3m - cięcie sekatorem.	Szt.	III – 15 szt. – 15 szt.	VIII 18,90 zł 19,50 zł	III – 283,50 zł VIII – 292,50 zł	576,00 zł
III c	Cięcia pielęgnacyjne żywopłotów, skupin krzewów traktowanych jak żywopłoty wraz z wycięciem suchych i połamanych gałęzi oraz zebranie odpadów w stosy (stawka za 1m2 powierzchni ściany żywopłotu).	m ²	IV – 685,00 685,00 IX – 685,00	VII – 2,55 zł 2,65 zł	IV – 1.746,75 zł VII – 1.815,25 zł IX – 1.815,25 zł	5 377,25 zł
III d	Cięcia pielęgnacyjne i odmładzające krzewów- usunięcie pędów starych, chorych i zagęszczających krzew a) o średnicy korony do 2 m	Szt.	III – 20 szt. 20 szt.	IV – 12,50 zł	II – 250,00 zł III – 250,00 zł	500,00 zł
	b) o średnicy korony do 2 m	Szt.	IV – 20 szt.	21,55 zł	IV – 431,00 zł	431,00 zł
III e	Jednokrotne pielenie rabat, skupin krzewów żywopłotów z chwastów zielnych.	100 m ²	V – 200 VI – 200 VII – 200 VIII – 200 IX - 200	176,00 zł 181,80 zł	V – 352,00 zł VI – 352,00 zł VII – 363,60 zł VIII – 363,60 zł IX – 363,60 zł	1 794,80 zł

III f	Uzupełnienie palików przy młodych nasadzeniach drzew wraz z podwójnym wiązaniem taśmą elastyczną (bez kosztów materiałów) trzy paliki przy drzewie.	Szt.	VI – 5 szt.	49,35 zł	VI – 246,75 zł	246,75 zł
III g	Uzupełnienie brakujących wiązań młodych nasadzeń drzew do palików taśmą elastyczną (bez kosztów materiałów) wiązanie potrójne.	Szt.	VI – 2 szt.	7,10 zł	VI – 14,20 zł	14,20 zł
III h	Nawożenie rabat jednorocznych bylinowych.	100 m ²	IV – 25,00 VI – 25,00	31,47 zł	IV – 7,86 zł VI – 7,86 zł	15,72 zł
III i	Obsadzenie kwietników w ilości 25 szt./1 m ² (wzruszenie powierzchni ziemi, wygrabienie, wyznaczenie miejsc sadzenia, dwukrotne podlanie po sadzeniu, bez kosztów zakupu i rozrzucają nawozu).	m ²	IV – 25,00 VI – 25,00	23,85 zł	IV – 596,25 zł VI – 596,25 zł	1 192,50 zł
III j	Koszty materiału roślinnego	zł	IV, VI		IV – 2.578,13 zł VI – 2.578,13 zł	5 156,26 zł
III k	Prace porządkowe polegające na wiosennym porządkowaniu rabat, oczyszczeniu i wygrabieniu strefy bezpiecznej z terenu placów zabaw	Rbg	III – 50 g. IV – 35 g. VI – 35 g. X – 35 g. – 25 g. XII	37,80 zł 39,00 zł	III – 1.890,00 zł VI – 1.323,00 zł X – 1.365,00 zł XII – 975,00 zł	5 553,00 zł
Razem kwota zł brutto:						22 964,23 zł
V	UTRZYMANIE TRAWNIKÓW					
V a	Jednokrotne koszenie trawników z grabieniem i załadunkiem na środki transportu 5x/rok	100 m ²	15550,00	35,80 zł 36,95 zł	5.566,90 zł 5.745,73 zł	28 370,99 zł

V b	Jednokrotne wiosenne wygrabienie liści z trawników i załadunek na środki transportu 1x/rok	100 m ²	15550,00	26,30 zł	4 089,65 zł	4 089,65 zł
V c	Jednokrotne jesienne wygrabienie liści z trawników i załadunek na środki transportu 1x/rok	100 m ²	15550,00	36,42 zł	5 663,31 zł	5 663,31 zł
Razem za utrzymanie trawników na obszarze Parku kwota zł brutto					9 752,96 zł	38 123,95 zł
Łączna kwota zł brutto za prace rozliczane ryczałtowo						122 157,12 zł
IV	ZAKŁADANE KOSZTY PIELEGNACJI RABAT – PODLEWANIE	25 m ²	IV – 125,00 V – 125,00 VI – 250,00 VII – 375,00 VIII – 500,00 IX – 125,00	93,50 zł 96,45 zł	IV – 116,87 zł V – 116,87 zł VI – 233,75 zł VII – 361,69 zł VIII – 482,25 zł IX – 120,56 zł	1 431,99 zł
V	ZAKŁADANE KOSZTY TRANSPORTU I UTYLIZACJI ODPADÓW	zł	I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII		I – 64,80 zł II – 64,80 zł III – 1.743,23 zł IV – 697,15 zł V – 3.742,17 zł VI – 3.538,08 zł VII – 910,92 zł VIII – 4.089,45zł IX – 2.518,44 zł X – 643,80 zł XI – 7.563,11 zł XII – 1.551,41 zł	24 564,74 zł

VI	Utrzymanie czystości chodników i ciągów pieszych (odśnieżanie, zmiatanie, odchwaszczanie)	100 m ²	1200	I – 1.056,00 zł II – 1.056,00 zł III – 528,00 zł IV – 464,64 zł V – 2.181,60 zł VII – 239,64 zł IX – 2.181,60 zł X – 239,64 zł XI – 535,20 zł XII – 1.070,40 zł	9 552,72 zł
Razem za utrzymanie Parku kwota zł brutto					35 549,45 zł
Łączna kwota zł brutto					152 975,83 zł

- Podstawą rozliczenia robót utrzymaniowych rozliczanych ryczałtowo będzie ich rzeczywiste wykonanie rzeczowo-ilościowe, potwierdzone przez inspektora Zamawiającego w podpisanych protokółach odbioru.

**z up. Prezydenta Miasta
Dominik Smoliński
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego**

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr V/95/2023
Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
z dnia 30 stycznia 2023 roku

Harmonogram płatności

Prace wykonywane w miesiącu:	Termin podpisania bezusterkowego protokołu odbioru	Termin płatności	Kwota w złotych
styczeń	do 03.02.2023	do 03.03.2023	5 243,05
luty	do 03.03.2023	do 31.03.2023	6 103,69
marzec	do 04.04.2023	do 04.05.2023	14 554,52
kwiecień	do 05.05.2023	do 02.06.2023	11 559,54
maj	do 02.06.2023	do 30.06.2023	16 692,43
czerwiec	do 04.07.2023	do 03.08.2023	17 471,81
lipiec	do 04.08.2023	do 01.09.2023	8 490,89
sierpień	do 04.09.2023	do 04.10.2023	15 998,24
wrzesień	do 04.10.2023	do 03.11.2023	17 544,99
październik	do 03.11.2023	do 01.12.2023	7 243,25
listopad	do 04.12.2023	do 29.12.2023	18 643,85
grudzień	do 22.12.2023	do 29.12.2023	13 429,57
Razem:			152 975,83

z up. Prezydenta Miasta
Dominik Smoliński
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego