

Warunki techniczne realizacji zamówienia.

Zadanie p.n.: „Budowa ulic J. Milewskiego i S. Jeżewskiego”.

1. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie nawierzchni jezdni **ul. S. Jeżewskiego** - długość 530 m szer. 6 m o nawierzchni z kostki brukowej wraz okrawężnikowaniem, zjazdami do posesji, wykonanie nawierzchni **ul. J. Milewskiego** długości 362 m szer. 6m., nawierzchnia asfaltobetonowa wraz z okrawężnikowaniem oraz wykonaniem połączenia z ul. Bałtowską, budowa kanalizacji deszczowej obydwu ulic o długość ok. 703 m, z włączeniem do budowanej kanalizacji deszczowej w ul. Szmaragdowej, budowa oświetlenia ulicznego obydwu ulic wraz ze słupami i oprawami.

1.1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- projekt budowy dróg,
- projekt budowy kanalizacji deszczowej,
- projekt budowy oświetlenia,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- warunki techniczne realizacji zamówienia.

Uwaga! Przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny robót. Jest tylko elementem pomocniczym do wyceny całego zakresu przewidzianego dokumentacją projektową.

1.2 Zamawiający dopuszcza **ujęcie w ofercie**, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji, zachowania ceny ofertowej oraz uzyskania na powyższe zmiany zgody Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty przeprojektowania poniesie oferent. Zmiana materiałów, których nazwy handlowe zostaną użyte w ofercie na etapie realizacji będzie możliwa **tylko w wyjątkowych przypadkach** (np.: dane materiały lub urządzenia nie są już produkowane, zbankrutował jedyny na rynku wykonawca takich materiałów lub pojawiły się lepsze jakościowo, o wyższych parametrach technicznych od tych, które zostały wskazane w ofercie).

2. Wytyczne z zakresu realizacji inwestycji:

2.1. Przed złożeniem oferty, Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z terenem budowy i jego otoczeniem, jak również uzyskać niezbędne dla sporządzenia oferty informacje dotyczące:

- ukształtowania i stanu istniejącego terenu budowy,
- uzbrojenia terenu w urządzenia podziemne i nadziemne,
- warunków hydrogeologicznych,
- możliwości urządzenia zaplecza technicznego,
- możliwości zasilania w energię elektryczną, wodę, itp.
- stanu dróg dojazdowych,
- ewentualnej wycinki drzew lub krzewów,
- innych danych potrzebnych dla sporządzenia oferty.

2.2. Całość robót należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, **oraz zapisami zawartymi w niniejszych warunkach.**

2.3. Wykonawca będzie posiadał stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami powstałymi w trakcie realizacji zamówienia. Jako wytwórca odpadów, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001r. Dz.U. Nr 62 poz.628 z późniejszymi zmianami, jest zobowiązany do zagospodarowania lub unieszkodliwiania odpadów we własnym zakresie, zgodnie z ich rodzajem - na własny koszt.

Wykonawca wykona prace zabezpieczające obiekt, wywiezie materiał rozbiórkowy, wszystkie urządzenia, resztki materiałów, gruz i odpady komunalne. Na Wykonawcy ciąży wszelkie obowiązki wynikające z cytowanej ustawy.

Koszty wywozu, zagospodarowania i unieszkodliwiania odpadów należy uwzględnić w ofercie.

2.4. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi realizacji zamówienia, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, Polskimi Normami i przepisami obowiązującymi w Polsce.

- 2.5. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili odbioru ostatecznego robót.
- 2.6. Przed wbudowaniem Wykonawca winien przekazać przedstawicielowi Zamawiającego atesty, certyfikaty, dopuszczenia do obrotu na materiały stosowane do budowy. W przypadku braku w/w dokumentów nastąpi wstrzymanie prac budowlanych z winy Wykonawcy. Wszystkie materiały zastosowane w budowie winny być w gatunku I.
- 2.7. W odbiorach robót zanikających winien uczestniczyć Wykonawca i przedstawiciel Zamawiającego.
- 2.8. W odbiorze końcowym robót winien uczestniczyć Wykonawca oraz Inwestor.
- 2.9. Koszt w/w odbioru obciąża Wykonawcę.
- 2.10. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy samodzielnie. Ewentualne zatrudnienie podwykonawców wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
- 2.11 Ustala się następujący termin realizacji robót: do dnia **15 listopada 2016 r.**
Termin ten jest ostatecznym dniem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.
- Uwaga:** Za zakończenie zadania uważa się wykonanie robót budowlanych oraz dostarczenie wszystkich dokumentów odbiorowych – w tym potwierdzonego zgłoszenia złożenia inwentaryzacji w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego.
- 2.12 Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT –sporządzonej na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru robót. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.
- 2.14. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy.

UWAGA !

1. Odbiór robót zanikających odbywa się w ciągu **3**, a końcowy **14** dni od daty zgłoszenia Inwestorowi przez Wykonawcę robót do odbioru.
2. Teren po zakończeniu budowy Wykonawca winien uporządkować.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji fotograficznej (stan przed, w trakcie i po zakończeniu robót) i przekazanie jej w formie elektronicznej Zamawiającemu po zakończeniu robót.
4. Ustala się okres gwarancji na okres wskazany w wybranej przez Zamawiającego ofercie.
5. W kosztorysie ofertowym należy uwzględnić:
 - koszt obsługi geodezyjnej inwestycji,
 - koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej – 3 egz. dla inwestora,
 - koszt odpowiednich ubezpieczeń robót, materiałów, sprzętu i innego mienia związanego z przeprowadzeniem robót,
 - **koszt przygotowania zaplecza budowy oraz oznakowania robót i placu budowy, wraz z kosztami zajęcia pasa drogowego w zakresie prowadzenia robót w pasie drogowym DW nr 754 – ul. Bałtowskiej, oraz z ewentualnymi kosztami umieszczenia urządzeń w pasie drogowym w okresie do 31.12.2016 r.**
 - koszt odwodnienia wykopów (w razie potrzeby)
 - w przypadku występowania kolizji z istniejącymi mediami – koszt ich przebudowy,
 - koszty wywozu, zagospodarowania materiałów rozbiórkowych, resztek materiałów, gruzu, odpadów itp. oraz ich utylizacji zgodnie z ich rodzajem,
 - koszty ewentualnego przesadzenia lub usunięcia drzew,
 - koszty przygotowania, dostarczenia i wbudowania materiałów,
 - koszt uporządkowania terenu,
 - inne koszty uznane przez Wykonawcę za niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotowego zakresu robót.