

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

podaje do publicznej wiadomości,

że została przeznaczona do wynajęcia na rzecz Wnioskodawcy na czas nieokreślony, część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 66/6 (obręb 35, arkusz 2) o powierzchni ok. 25m², położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Denkowskiej, z przeznaczeniem pod zielen przydomową.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą K110/00026412/9.

W ewidencji gruntów działka 66/6 oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane.

W/w działka położona jest na terenie, na którym brak jest obowiązującego planu zagospodarowania miasta. Grunt przeznaczony do wynajęcia to teren nieurzadzony, porośnięty zielenią.

Czynsz najmu ustala się w wysokości netto 63,00zł (słownie złotych: sześćdziesiąt trzy 00/100) w stosunku rocznym plus podatek VAT w wysokości 23% wartości czynszu, płatny w terminie do końca marca każdego roku za dany rok, za wyjątkiem bieżącego roku za który czynsz płatny będzie proporcjonalnie za okres korzystania w terminie 14 dni od daty podpisania umowy najmu.

Aktualizacja czynsz najmu dokonywana będzie raz w każdym roku kalendarzowym o wzrost średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2024r.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zamieszczony na stronie internetowej [tu](https://um.ostrowiec.pl). Urzędu Miasta <https://um.ostrowiec.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.um.ostrowiec.pl> na okres 21 dni, tj. od dnia 27 stycznia 2023r. do dnia 17 lutego 2023r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego tel. (41) 26 72 204.

Ostrowiec Świętokrzyski, 2023-01-26

Z up. Prezydenta Miasta
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego
Artur Łakomicz