

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

podaje do publicznej wiadomości,

że grunt stanowiący działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 38/5 (obręb 35, arkusz 3), położony w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Mikołaja Reja, tj. grunt o powierzchni 329m², został przeznaczony do wydzierżawienia na okres do lat 3 na rzecz Wnioskodawcy, z przeznaczeniem na cele rolnicze- uprawa warzyw.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą K110/00010696/8.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta przedmiotowa działka położona jest w jednostce strukturalnej 1MnU- strefa zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej śródmiejskiej z usługami.

W ewidencji gruntów działki nr 38/5 oznaczona jest symbolem B- tereny mieszkaniowe.

Grunt przeznaczony do wydzierżawienia stanowi teren uprawiany rolniczo- uprawa warzyw.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 165,00zł (słownie złotych: sto sześćdziesiąt pięć 00/100) w stosunku rocznym, płatny w terminie do końca marca każdego roku za dany rok.

Aktualizacja czynszu dzierżawnego będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wzrost średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2024r.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zamieszczony na stronie internetowej um.ostrowiec.pl Urzędu Miasta bip.um.ostrowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej bip.um.ostrowiec.pl na okres 21 dni, tj. od dnia 03 stycznia 2023r. do dnia 24 stycznia 2023r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego tel. (41) 26 72 204.

Z up. Prezydenta Miasta
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego
Dominik Smoliński

Ostrowiec Świętokrzyski, 2023-01-02