

Warunki techniczne realizacji zamówienia.

Zadanie p.n.: „Przebudowa ul. Przytulnej”.

1. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie nawierzchni asfaltobetonowej ulicy, budowa kanalizacji deszczowej z przykanalikami, wpustami ulicznymi i studniami rewizyjnymi, wykonanie chodnika i zjazdów do posesji z kostki brukowej betonowej.

1.1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- projekt przebudowy drogi,
- projekt budowy kanalizacji deszczowej,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- warunki techniczne realizacji zamówienia.

Uwaga! Przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny robót. Jest tylko elementem pomocniczym do wyceny całego zakresu przewidzianego dokumentacją projektową.

1.2 Zamawiający dopuszcza **ujęcie w ofercie**, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji, zachowania ceny ofertowej oraz uzyskania na powyższe zmiany zgody Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty przeprojektowania poniesie oferent. Zmiana materiałów, których nazwy handlowe zostaną użyte w ofercie na etapie realizacji będzie możliwa **tylko w wyjątkowych przypadkach** (np.: dane materiały lub urządzenia nie są już produkowane, zbankrutował jedyny na rynku wykonawca takich materiałów lub pojawiły się lepsze jakościowo, o wyższych parametrach technicznych od tych, które zostały wskazane w ofercie).

2. Wytyczne z zakresu realizacji inwestycji:

2.1. Przed złożeniem oferty, Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z terenem budowy i jego otoczeniem, jak również uzyskać niezbędne dla sporządzenia oferty informacje dotyczące:

- ukształtowania i stanu istniejącego terenu budowy,
- uzbrojenia terenu w urządzenia podziemne i nadziemne,
- warunków hydrogeologicznych,
- możliwości urządzenia zaplecza technicznego,
- możliwości zasilania w energię elektryczną, wodę, itp.
- stanu dróg dojazdowych,
- ewentualnej wycinki drzew lub krzewów,
- innych danych potrzebnych dla sporządzenia oferty.

2.2. Całość robót należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, **oraz zapisami zawartymi w niniejszych warunkach.**

2.3. Wykonawca będzie posiadał stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami powstałymi w trakcie realizacji zamówienia. Jako wytwórca odpadów, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001r. Dz.U. Nr 62 poz.628 z późniejszymi zmianami, jest zobowiązany do zagospodarowania lub unieszkodliwiania odpadów we własnym zakresie, zgodnie z ich rodzajem - na własny koszt.

Wykonawca wykona prace zabezpieczające obiekt, wywiezie materiał rozbiórkowy, wszystkie urządzenia, resztki materiałów, gruz i odpady komunalne. Na Wykonawcy ciążyą wszelkie obowiązki wynikające z cytowanej ustawy.

Koszty wywozu, zagospodarowania i unieszkodliwiania odpadów należy uwzględnić w ofercie.

2.4. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi realizacji zamówienia, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, Polskimi Normami i przepisami obowiązującymi w Polsce.

2.5. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili odbioru ostatecznego robót.

- 2.6. Przed wbudowaniem Wykonawca winien przekazać przedstawicielowi Zamawiającego atesty, certyfikaty, dopuszczenia do obrotu na materiały stosowane do budowy. W przypadku braku w/w dokumentów nastąpi wstrzymanie prac budowlanych z winy Wykonawcy. Wszystkie materiały zastosowane w budowie winny być w gatunku I.
- 2.7. W odbiorach robót zanikających winien uczestniczyć Wykonawca i przedstawiciel Zamawiającego.
- 2.8. W odbiorze końcowym robót winien uczestniczyć Wykonawca oraz Inwestor.
- 2.9. Koszt w/w odbioru obciąża Wykonawcę.
- 2.10. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy samodzielnie. Ewentualne zatrudnienie podwykonawców wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
- 2.11 Ustala się następujący termin realizacji robót: do dnia **31 października 2016 r.**
Termin ten jest ostatecznym dniem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.
- Uwaga:** Do zgłoszenia zakończenia robót budowlanych Wykonawca winien dostarczyć wszystkie niezbędne dokumenty – w tym potwierdzenie zgłoszenia złożenia inwentaryzacji powykonawczej w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego.
- 2.13 Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu przez Wykonawcę faktur VAT – sporządzonej na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru robót. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od daty spisania tegoż protokołu.
- 2.14. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy.

UWAGA !

1. Odbiór robót zanikających odbywa się w ciągu **3**, a końcowy **14** dni od daty zgłoszenia Inwestorowi przez Wykonawcę robót do odbioru (z uwzględnieniem zapisów pkt.2.11).
2. Teren po zakończeniu budowy Wykonawca winien uporządkować.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji fotograficznej (stan przed, w trakcie i po zakończeniu robót) i przekazanie jej w formie elektronicznej Zamawiającemu po zakończeniu robót.
4. Ustala się okres gwarancji na okres wskazany w wybranej przez Zamawiającego ofercie.
5. W kosztorysie ofertowym należy uwzględnić:
 - koszt obsługi geodezyjnej inwestycji,
 - koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej – 3 egz. dla inwestora,
 - koszt odpowiednich ubezpieczeń robót, materiałów, sprzętu i innego mienia związanego z przeprowadzeniem robót,
 - koszt przygotowania zaplecza budowy oraz oznakowania robót i placu budowy,
 - koszt odwodnienia wykopów (w razie potrzeby)
 - w przypadku występowania kolizji z istniejącymi mediami – koszt ich przebudowy,
 - koszty wywozu, zagospodarowania materiałów rozbiórkowych, resztek materiałów, gruzu, odpadów itp. oraz ich utylizacji zgodnie z ich rodzajem,
 - koszty ewentualnego przesadzenia lub usunięcia drzew,
 - koszty przygotowania, dostarczenia i wbudowania materiałów,
 - koszt uporządkowania terenu,
 - inne koszty uznane przez Wykonawcę za niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotowego zakresu robót.