

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 2 grudnia 2022 r.

Or.271.52.5.2022

Wykonawcy zainteresowani uczestnictwem w postępowaniu

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej Pzp Zamawiający: Gmina Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Jana Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, przekazuje zapytanie Wykonawcy, dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia i udziela wyjaśnień dotyczących postępowania pn: **Budowa infrastruktury kulturalno-rekreacyjnej (zadaszenie amfiteatru, tor rowerowy i skateplaza) na terenie os. Pułanki i Parku im. Marszałka J. Piłsudskiego**, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 18 listopada 2022 r. pod numerem Nr 2022/BZP 00445701/01 oraz działając na podstawie art. 286 ust. 1 i ust. 3 Pzp, dokonuje zmiany treści SWZ oraz przedłuża termin składania ofert.

Pytanie nr 1

W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym na realizację toru rowerowego i skateplazy prosimy o wyjaśnienie oraz odpowiedź na następującą kwestię.

Zgodnie z zapisami §4 załącznika nr 2.2 do SWZ (Projektowane postanowienia umowy), przyszły Wykonawca przedmiotowego zamierzenia jest zobowiązany do zapewnienia finansowania przedmiotu umowy. Ponadto, w przypadku przedłużających się procedur związanych z wypłatą dofinansowania

z Funduszu, Wykonawca zrzeka się ewentualnych roszczeń o odszkodowanie, w związku z czym może zostać pozbawiony płatności na czas nieokreślony bez prawa do rekompensaty. Nie można wykluczyć sytuacji, gdy opóźnienia będą sięgały miesięcy lub lat, a całkowite ryzyko zostaje przerzucone na Wykonawcę. W Projektowanych postanowieniach umowy nie ma postanowień regulujących sytuację nieuzasadnionej odmowy przez Fundusz wypłaty środków, natomiast ust. 3 zobowiązuje Zmawiającego do zapłaty „niezwłocznie po otrzymaniu dofinansowania”. Reasumując, w świetle zapisów niniejszej umowy Wykonawca bierze na siebie bardzo duże ryzyko, finansując całe przedsięwzięcie bez jednoznacznego zapewnienia zapłaty.

W związku z powyższym czy Zmawiający przewiduje wprowadzenie zmian postanowień umowy w tym m.in. doprecyzowana daty granicznej wypłaty środków lub wprowadzenia innego mechanizmu zabezpieczającego uzyskanie płatności przez przyszłego Wykonawcę?

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany w Załączniku nr 2.1 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy dla części I oraz w Załączniku nr 2.2 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy dla części II. Zmiana dotyczy § 4. Dotychczasowe brzmienie § 4 zastępuje się nowym brzmieniem:

„§4

- 1. Zamawiający oświadcza, że Wynagrodzenie Wykonawcy jest finansowane ze środków własnych Zamawiającego stanowiącej co najmniej 10% kwoty, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia zgodnie ze złożonym wnioskiem pn. „Budowa infrastruktury kulturalno-rekreacyjnej (zadaszenie amfiteatru, tor rowerowy i skateplaza) na terenie os. Pułanki i Parku im. Marszałka J. Piłsudskiego”, natomiast w pozostałej części wynagrodzenie to jest finansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład, zwanego dalej „Funduszem”.**
- 2. Zamawiający zapłaci na rachunek Wykonawcy kwotę wkładu własnego dla faktury częściowej lub końcowej, niezwłocznie po otrzymaniu faktury częściowej lub końcowej zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.**
- 3. W przypadku gdy Zamawiający, na skutek niezależnych od niego, przedłużających się procedur związanych z wypłatą dofinansowania z Funduszu, nie otrzyma dofinansowania w terminie umożliwiającym mu zgodną z umową zapłatę transz wynagrodzenia określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym pochodzącą z Funduszu, Zamawiający zapłaci na rachunek Wykonawcy pozostałą kwotę należności wynikającą z faktury częściowej lub końcowej – niezwłocznie po otrzymaniu dofinansowania z Funduszu lub poprzez zabezpieczone środki własne Zamawiającego pochodzące z różnych źródeł”.**

Pytanie nr 2

W nawiązaniu do udzielonych dnia 30.11.2022 r. w przedmiotowym postępowaniu wyjaśnień treści SWZ w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia, informujemy, że podtrzymanie przez Państwa zapisów specyfikacji warunków zamówienia Rozdział 5 (II część zamówienia) pkt 4 ust. 1) spowoduje ograniczenie konkurencyjności. Wg naszej wiedzy obecnie w Polsce jest tylko jedna firma dysponująca takim doświadczeniem. W związku z tym istnieje obawa o naruszenie zasad ustawy prawo zamówień publicznych, co kwalifikuje się do podjęcia kroków prawnych.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów Rozdziału 5 - Warunki udziału w postępowaniu- dla części II zamówienia. Zmiana dotyczy punktu 4 ppkt 1 -Zdolność techniczna lub zawodowa.

Nowe brzmienie punktu 4 ppkt 1:

„posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia tj: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie wykonał co najmniej dwie inwestycje typu budowa toru rowerowego pumtrack o nawierzchni asfaltowej za kwotę min 400 000,00 zł brutto każdy, oraz wykonał minimum jedną inwestycję polegającą na budowie skateparku lub skateplazy o nawierzchni betonowej za kwotę min. 100 000,00 zł brutto”

W związku z wprowadzonymi zmianami Zamawiający przedłuża **termin składania ofert do dnia 12 grudnia 2022 r. godz. 10⁰⁰.**

Zmianie ulegają również:

- **termin otwarcia ofert: na dzień 12 grudnia 2022 r. godz. 11⁰⁰,**
- **termin związania ofertą: do dnia 10 stycznia 2023 r.**

Na stronie internetowej prowadzonego postępowania Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu oraz aktualne projektowane postanowienia umów.

Pytania zadane przez Wykonawców, odpowiedzi Zamawiającego oraz wprowadzone zmiany stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

*Z up. Prezydenta Miasta
Dominik Smoliński
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego*