

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością  
gruntową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością gruntową, polegającą na prawie posadowienia i eksploatacji podziemnej linii kablowej średniego napięcia, części nieruchomości stanowiącej przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą KI1O/00049777/2, stanowiącej działkę nr 3/55 (obręb 28; arkusz 1), położoną w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Przemysłowej na rzecz każdoczesnego użytkownika wieczystego i właściciela nieruchomości objętej księgą wieczystą KI1O/00066394/8, oznaczonej jako działka nr 3/45 (obręb 28; arkusz 1).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Projektodawca:** Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

**Przedstawiający w imieniu Projektodawcy:** Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego


## UZASADNIENIE


Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest użytkownikiem wieczystym działki nr 3/55 (obręb 28, arkusz 1) położonej przy ul. Przemysłowej w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Użytkownik wieczysty działki nr 3/45 (obręb 28, arkusz 1) zwrócił się z wnioskiem o zawarcie umowy ustalającej warunki korzystania z części przedmiotowej działki gminnej, w celu umieszczenia i eksploatacji podziemnej linii kablowej średniego napięcia, która miałaby zaopatrywać zakład produkcyjny wnioskodawcy.

W związku z powyższym zasadnym jest ustanowienie na przedmiotowej działce, stanowiącej przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, służebności gruntowej na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego i właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3/45 (obręb 28, arkusz 1), co pozwoli na prawne uregulowanie korzystania z terenu w celu posadowienia i eksploatacji urządzenia elektroenergetycznego.

Wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności zostanie ustalone w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

 - działka nr 3/55 (obręb 28, arkusz 1)

 - projektowany pas służebności

