

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością
gruntową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu, części nieruchomości stanowiącej przedmiot użytkownika wieczystego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą KI1O/00049777/2, obejmującej działkę nr 3/54 (obręb 28, arkusz 1), położoną w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Przemysłowej na rzecz każdego użytkownika wieczystego i właściciela nieruchomości objętej księgą wieczystą KI1O/00027992/5, oznaczonej jako działka nr 3/4 (obręb 28, arkusz 1).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest użytkownikiem wieczystym działki nr 3/54 (obręb 28, arkusz 1) położonej przy ul. Przemysłowej w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Użytkownik wieczysty działki sąsiedniej nr 3/4 (obręb 28, arkusz 1) zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej - ul. Przemysłowej. Działka wnioskodawcy nie posiada obecnie formalnego dostępu do drogi publicznej, jednak na działce gminnej zorganizowane są dwa zjazdy do działki wnioskodawcy i to te tereny wskazane zostały we wniosku jako projektowane pasy służebności.

W związku z powyższym zasadnym jest ustanowienie na przedmiotowej działce, stanowiącej przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdego użytkownika wieczystego i właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3/4 (obręb 28, arkusz 1).

Wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności zostanie ustalone w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

- - działka nr 3/54 (obręb 28, arkusz 1)
- - projektowane pasy służebności

Skala 1:1200

