

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**Remont części nowszej budynku Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Ostrowiec Świętokrzyski

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 291009834

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Jana Głogowskiego 3/5

**1.5.2.) Miejscowość:** Ostrowiec Świętokrzyski

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 27-400

**1.5.4.) Województwo:** świętokrzyskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL721 - Kielecki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@um.ostrowiec.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.um.ostrowiec.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont części nowszej budynku Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-a5b5e810-5049-11ed-8832-4e4740e186ac

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00402034/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-10-20 12:34

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://bip.um.ostrowiec.pl/artukul/3001/25813/remont-czesci-nowszej-budynku-urzedu-miasta-ostrowca-swietokrzyskiego>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia:** Nie

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu miniPortalu <https://miniPortal.uzp.gov.pl/>, ePUAP (Elektroniczna Skrzynka Podawcza – nazwa – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego) <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz poczty elektronicznej e-mail: [przetargi@um.ostrowiec.pl](mailto:przetargi@um.ostrowiec.pl).

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** 2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji

oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r. poz. 2452).

3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji.

4. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu zostały opisane w Instrukcji użytkownika systemu miniPortal oraz Regulaminie ePUAP

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Wymagane Informacje zamieszczone zostały w Rozdziale 24 SWZ- Ochrona danych osobowych SEKCJA IV

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** Or.271.49.2022

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Tak

**4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:**

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu części nowego budynku Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Prace objęte remontem na zewnątrz części nowszej budynku Urzędu Miasta:

- a) rozbiórka muru oporowego od wejścia głównego budynku,
- b) remont schodów zewnętrznych - wejście boczne,
- c) demontaż istniejącej bramy i montaż nowej bramy wjazdowej na łączniku między starym i nowym budynkiem,
- d) demontaż istniejącej bramy i montaż nowej bramy wjazdowej od strony zachodniej (nowy budynek),
- e) montaż 3 szt. zaworów czterpalnych i spustowych do wody śr. 15mm na zewnątrz budynku.
- f) montaż barier do korzystania przez osoby z niepełnosprawnością z poręczami przy pochylni archiwum i balustrady dwustronnej przy schodach zejściowych do archiwum,
- g) wykonanie przyłącza kablowego do możliwości ładowania samochodu elektrycznego,
- k) remont zadaszenia nad wejściem głównym do budynku,
- j) remont sieci telekomunikacyjnej- wg przedmiaru robót.
- k) ułożyć dwie rury osłonowe typu DVK 75 o długości około 50 m każda, pomiędzy pomieszczeniem nr 004, a miejscem wskazanym przez Zamawiającego instalacji projektowanego agregatu prądotwórczego na placu za budynkiem urzędu.
- l) wykonanie podwyższenia odciągów trzech anten na dachu budynku,

- m) wykonanie i montaż na elewacji budynku urzędu w miejscach wskazanych przez Zamawiającego trzech daszków łukowych z poliwęglanu na profilach stalowych lub aluminiowych,  
Prace objęte remontem wewnątrz części nowszej budynku Urzędu Miasta:
- 1) wykonanie szpachlowania ścian wewnętrznych i sufitów,
  - 2) wymiana parapetów o szerokości do 50 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym,
  - 3) remont posadzek części nowszej budynku (remont nie obejmuje pomieszczeń archiwum (0/4,0/14,0/15,0/16) na każdej kondygnacji,
  - 4) demontaż istniejącej i montaż nowej stolarki aluminiowej w dyżurce straży miejskiej,
  - 5) demontaż istniejącej i montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej na każdej kondygnacji,
  - 6) demontaż istniejących okien PVC i montaż okien aluminiowych EI 60 ze szkleniem potrójnym,
  - 7) demontaż istniejących i montaż wyznaczonych nowych okien jednoskrzydłowych ze szkleniem potrójnym w kolorze białym,
  - 8) rozbiórka ścianek działowych na I piętrze pokój nr 100,
  - 9) wykonanie ścianki działowej po rozbiórce istniejącej, na I piętrze pokój nr 100 spełniającej wymogi strefy oddzielenia ppoż. EI 60 z dwoma otworami drzwiowymi o wymiarach 1,00m x 2,08m wraz z nadprożami. Dokładna lokalizacja ścianki działowej w uzgodnieniu z Zamawiającym,
  - 10) rozbiórka ścianek działowych na II piętrze pokój nr 200 i 201,
  - 11) wykonanie ścianki działowej po rozbiórce istniejącej, na II piętrze pokój 200 i 201 spełniającego wymogi strefy oddzielenia ppoż. EI 60 z dwoma otworami drzwiowymi o wymiarach 1,00m x 2,08m wraz z nadprożami. Dokładna lokalizacja ścianki działowej w uzgodnieniu z Zamawiającym,
  - 12) wykonanie tynku cementowo-wapiennego wraz ze szpachlowaniem ścian (I i II piętro), pomieszczenie nr 100, 100/a, 200 i 201.
  - 13) wymiana istniejących łączników instalacyjnych,
  - 14) wymiana gniazd jednofazowych podtynkowych 2x2P+Z,
  - 15) wymiana gniazd jednofazowych podtynkowych bryzgoszczelnych,
  - 16) montaż dekła uniwersalnego,
  - 17) wymiana instalacji elektrycznej gniazd jednofazowych w pokoju nr 100, w dyżurce straży miejskiej oraz w pokoju nr 3/21,
  - 18) wykonanie okablowania podtynkowego dla instalacji nagłośnieniowej w sali konferencyjnej,
  - 19) wykonanie przepustu kablowego po lewej stronie wejścia głównego,
  - 20) wykonanie remontu instalacji elektrycznej dedykowanej zasilaniu gniazd 1-fazowych z pomieszczenia nr 004 do pomieszczeń: 1/4, 104, 106, 100 oraz 3/22,
  - 21) wykonanie remontu instalacji RTV z istniejącego przyłącza telewizji kablowej zlokalizowanego na elewacji łącznika oraz instalację telewizji naziemnej DVBT do pomieszczeń nr 104a 1/4, 105,
  - 22) ułożyć rurę osłonową typu DVK 75 pod elewacją nowego budynku dla przewodów anten Straży Miejskiej.
  - 23) Poprowadzenie kabla światłowodowego 24J pomiędzy serwerownią pom. nr 0/15 zlokalizowaną w piwnicy budynku, a punktem dystrybucyjnym pom. nr 3/22, zlokalizowanym na 2-gim piętrze,
  - 24) Dołożenie 2 kabli typu Ethernet kat 5, pomiędzy punktem dystrybucyjnym pom. nr 3/22, zlokalizowanym na 2-gim piętrze, a przyłączem telefonicznym znajdującym się w piwnicy budynku,
  - 25) Przeniesienie szafy RACK z pomieszczenia 006 do pomieszczenia dyżurki Straży Miejskiej pom. 1/3, montaż, doprowadzenie do szafy koryta montażowego,
  - 26) Przedłużenie dwóch kabli Ethernet UTP kat 5 w pomieszczeniu nr 104 na drugą ścianę.
  - 27) Wykonanie dwóch kanałów i montaż dwóch kaset floorbox w sekretariacie, zapewnienie w nich zasilania sieciowego oraz sygnału sieci komputerowej,
  - 28) Kabel światłowodowy 24J do połączeń między punktami – kabel światłowodowy jednomodowy wewnętrzny,
  - 29) demontaż istniejących i montaż nowych skrzynek hydrantowych z gaśnicą (wąż półsztywny dł. 30m, gaśnica GP6) DZ03 (materiał inwestora), demontaż drzwi dwuskrzydłowych z futryną w pomieszczeniu nr 0/11 wraz z zamurowaniem otworu i obustronnym otynkowaniem, szpachlowaniem oraz malowaniem,
  - 31) remont klatki schodowej (klatka schodowa od wejścia głównego oraz klatka schodowa boczna), pom. 01, 012, 1/8, 1/1, 2/11, 2/10, 3/13, 3/23
  - 32) wykonanie ścieżek naprowadzających na wejściu do budynku oraz korytarzach każdej kondygnacji dla osób z niepełnosprawnością,
  - 33) wykonanie jednej sztuki na postumencie tablicy tyflograficznej umiejscowionej przy dyżurce Straży Miejskiej w budynku urzędu o wymiarach dostosowanych do możliwości odczytu planu budynku i odczytu napisów w języku polskim oraz Braili'a,
  - 34) demontaż i montaż po pracach remontowych istniejących klimatyzatorów,
  - 35) wymiana 3 szt. kamer zewnętrznych IP, innych niezbędnych elementów do uruchomienia systemu CCTV oraz wykonanie instalacji do ww. kamer,
  - 36) W ramach remontu należy wykonać lub wymienić elementy instalacji elektrycznej,
  - 37) wykonanie elementów wykończenia i aranżacji
2. Budynek nie zostanie wyłączony z użytkowania na okres trwania remontu.  
Prace prowadzone będą równocześnie z trwającymi robotami budowlanymi na części nowszej budynku związanymi z rozbudową i termomodernizacją budynku Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego realizowanych w ramach zadania budżetowego pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego”.

#### 4.2.6.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

#### 4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 170 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

#### 4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: według kryteriów określonych w SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

##### Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

##### Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:  
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

SYTUACJI EKONOMICZNEJ LUB FINANSOWEJ.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że:

posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 1.000.000,00 zł

ZDOLNOŚCI TECHNICZNEJ LUB ZAWODOWEJ

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że:

1) posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia tj:

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie wykonał:

- jedno zamówienie dotyczące remontu budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub budynku przemysłowego z częścią socjalną o wartości min. 1.500.000,00 zł brutto  
lub

- jedno zamówienie dotyczące budowy budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub budynku przemysłowego z częścią socjalną o wartości min. 1.500.000,00 zł brutto.

2) dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia publicznego tj:

~ kierownikiem robót – posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń lub uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, albo w innym państwie upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, osoba musi posiadać doświadczenie sprawowania funkcji kierownika budowy przy realizacji obiektu kubaturowego o wartości co najmniej 1 000 000,00 zł,

~ kierownikiem robót – posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo w innym państwie upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, osoba musi posiadać doświadczenie sprawowania funkcji kierownika robót przy realizacji obiektu kubaturowego o wartości co najmniej 1 000 000,00 zł,

#### **5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak**

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** 2.1. oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji

i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 1805 z późn. zm.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ;

2.2. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,

3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu wskazanego w pkt. 2.2. , składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

4. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy.

Ponadto Zamawiający wezwie do złożenia przez Wykonawcę:

oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w:

a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy,

b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,

c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,

d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy,

Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 9 do SWZ.

W przypadku Wykonawców występujących wspólnie dokument składa każdy z nich.

#### **5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1.**

informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

2.wykaz robót budowlanych (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego

i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane,

a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty,

3. wykaz osób (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ), skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności

oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

## **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

#### **6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie**

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

**6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości: 10 000,00 zł (słownie dziesięć tysięcy złotych).

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert nieprzerwane do dnia upływu terminu związania ofertą.

1. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

## SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

2. Przewidywane zmiany treści umów, oprócz przewidzianych w art. 455 ustawy PZP, zawarte są w § 13 wzoru umowy.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Tak

**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

**8.1.) Termin składania ofert:** 2022-11-07 10:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Wykonawca składa ofertę w postępowaniu za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Cały proces szyfrowania ma miejsce na stronie miniPortal.uzp.gov.pl.

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2022-11-07 11:00

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2022-12-06

## SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, oprócz okoliczności, o których mowa w niniejszym ogłoszeniu Zamawiający wykluczy również Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o której mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 poz. 835), Wraz z Formularzem ofertowym przygotowanym wg wzoru – Załącznik nr 1 do SWZ składane są następujące dokumenty:

- 1) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania zgodnie z załącznikiem nr 3 i 3a do SWZ. Oświadczenie to w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wielu Wykonawców składa każdy z nich.
- 2) Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7

do SWZ, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy. (o ile dotyczy)

3) Wadium w oryginale w postaci elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia (tylko, gdy Wykonawca wnosi wadium w formie niepieniężnej)

4) Pełnomocnictwo/Pełnomocnictwa dla osoby/osób podpisujących ofertę, jeżeli oferta jest podpisana przez pełnomocnika- jeżeli dotyczy W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy,

5) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby wraz z oświadczeniem tego podmiotu o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (w zakresie warunku, w stosunku do którego udostępnia swój potencjał) i braku podstaw do wykluczenia - załącznik nr 10 oraz załącznik nr 3b i 3c do SWZ. (o ile dotyczy),

6) Oświadczenia i/lub dokumenty na podstawie których, Zamawiający dokona oceny skuteczności zastrzeżenia informacji zawartych w ofercie, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (jeżeli Wykonawca zastrzega takie informacje).