

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

### **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

*podaje do publicznej wiadomości,*

**że grunt o łącznej powierzchni 0,0512 ha stanowiący część działek nr 39/3 i nr 40/3 (obręb 4, arkusz 4), położony w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Zwierzynieckiej, został przeznaczony do wydzierżawienia na rzecz Wnioskodawcy na okres do 3 lat z przeznaczeniem pod pastwisko.**

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą K110/00060351/3.

W ewidencji gruntów działka nr 39/3 oznaczona jest symbolem W – rowy, a działka nr 40/3 oznaczona jest symbolami ŁV i ŁVI – łąki trwałe klasy piątej i szóstej; PsVI – pastwiska trwałe klasy szóstej; LsV – lasy klasy piątej; dr – drogi.

Grunt przeznaczony do wydzierżawienia stanowi teren porośnięty trawą, pastwisko. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 410,00zł (słownie złotych: czterysta dziesięć 00/100) w stosunku rocznym, płatny w terminie do końca marca każdego roku za dany rok, za wyjątkiem bieżącego roku za który czynsz płatny będzie proporcjonalnie za okres korzystania w terminie 14 dni od daty podpisania umowy dzierżawy.

Aktualizacja czynszu dzierżawnego będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wzrost średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2023r.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zamieszczony na stronie internetowej - [www.um.ostrowiec.pl](http://www.um.ostrowiec.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni, tj. od dnia 13 października 2022r. do dnia 3 listopada 2022r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego tel. (41) 26 72 204.

Ostrowiec Świętokrzyski, 2022-10-13

z up. Prezydenta Miasta  
Wiceprezydent Dominik Smoliński