

ZARZĄDZENIE NR V/408/2022

PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 28 września 2022 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), w wykonaniu uchwały Nr LXV/65/2022 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 19 lipca 2022 r. w sprawie zbycia nieruchomości, **zarządza się, co następuje:**

§ 1.1 Dokonać sprzedaży nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja 3 Maja, objętej księgą wieczystą nr KII/O/00036964/6, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, a oddanej w użytkowanie wieczyste, oznaczonej jako działka gruntu nr 116/1 (Obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0559 ha, w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

2. Cenę nieruchomości gruntowej, o której mowa w ust. 1, ustala się w wysokości 147.364,00 zł.

3. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej, ustalonej w ust. 2, zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży w wysokości 91.174,00 zł. W związku z powyższym, nabycie prawa własności nieruchomości następuje za kwotę **56.190,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt sześć tysięcy sto dziewięćdziesiąt 00/100).**

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego
Jarosław Górczyński**