

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

podaje do publicznej wiadomości,

że grunt położony w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jana Kilińskiego, stanowiący działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 2/63 (obręb 49, arkusz 1) o powierzchni 2216m², został przeznaczony do wynajęcia na okres do 31.12.2024r. na rzecz Wnioskodawcy, z przeznaczeniem na składowanie kruszywa i ziemi.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem przedmiotowego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą K11O/00046876/5.

Teren na którym położona jest działka gminna nr 2/63 nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

W ewidencji gruntów działka nr 2/63 oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane.

Grunt przeznaczonym do wynajęcia stanowi teren niezagospodarowany, porośnięty roślinnością ruderalną i samosiewami drzew i krzewów.

Czynsz najmu ustala się w wysokości 1551,20zł (słownie złotych: tysiąc pięćset pięćdziesiąt jeden 20/100) w stosunku miesięcznym, plus podatek VAT w wysokości 23%. Czynnysz najmu płatny będzie w stosunku miesięcznym, w terminie do końca każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wzrost średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, począwszy od 2023 roku, liczona od miesiąca następującego po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zamieszczony na stronie internetowej - www.um.ostrowiec.pl. oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni, tj. od dnia 28 września 2022r. do dnia 19 października 2022r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego tel. (41) 26 72 204.

Ostrowiec Świętokrzyski, 2022-09-28