

**ZARZĄDZENIE Nr V/338/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**z dnia 5 sierpnia 2022 r.**

**w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia przetargu na sprzedaż  
nieruchomości zabudowanej**

Na podstawie art.4 pkt 9, art.37 ust.1, art. 38 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz. U. z 2022 r. poz.559 z późn. zm.), w związku z § 4 ust. 2, ust.3 i ust.4 oraz § 14 ust.3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz.2213), w wykonaniu Uchwały Nr LXIII/47/2022 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 30 maja 2022 roku w sprawie zbycia nieruchomości, **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 43 (Obręb 12, arkusz 4) o powierzchni 0,0439 ha położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Kuźnia Nr 4, objętej księgą wieczystą Nr KI1O/00000213/6

**§ 2.**W celu przeprowadzenia przetargu ustala się :

- 1) cenę wywoławczą netto w wysokości – **180.000,00zł** (słownie złotych: sto osiemdziesiąt tysięcy 00/100),
- 2) wadium (wnoszone w pieniądzu PLN) w wysokości **18.000,00zł** (słownie złotych: osiemnaście tysięcy 00/100),

**§ 3.** Przetarg o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, w tym minimalne postąpienie wynosi **1.800,00zł** (słownie złotych: jeden tysiąc osiemset 00/100).

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjno-Prawnego i Komisji Przetargowej – w zakresie przeprowadzenia przetargu oraz Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Jarosław Górczyński**