

ZARZĄDZENIE Nr V/318/2022

Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

z dnia 28 lipca 2022 roku

w sprawie ustalenia warunków ustanowienia służebności przesyłu

Na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1360) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr LXIII/51/2022 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 30 maja 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu, **zarządza się co następuje:**

§ 1. 1. Ustanowić na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie przy ul. Garbarskiej 21A, (kod pocztowy 20-340), wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, zwanej dalej „Spółką” odpłatną służebność przesyłu na działce nr 10/2 (obręb 23; arkusz 6) – stanowiącej przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, ujawnionej w księdze wieczystej Nr KII0/00058760/6, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jana Samsonowicza.

2. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1 polegać będzie na prawie korzystania z gruntu o powierzchni 10 m² na trasie przebiegu linii średniego napięcia oraz złącza kablowego średniego napięcia, prawie dostępu (dojścia i dojazdu) wraz z niezbędnym sprzętem, prawie modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymianie i wyprowadzeniu nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądów oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.

§ 2. Ustanowienie służebności przesyłu, o której mowa w § 1 nastąpi na poniższych zasadach:

1) powierzchnia projektowanego pasa gruntu do ustanowienia służebności przesyłu obejmuje obszar 10 m², a jego lokalizację przedstawia załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia;

2) jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu ustala się w wysokości **900,00 zł netto** (słownie złotych: dziewięćset 00/100) plus 23% podatku VAT tj. 207,00 zł (słownie złotych: dwieście siedem 00/100) co łącznie stanowi kwotę **1 107,00 zł brutto** (słownie złotych: jeden tysiąc sto siedem 00/100);

3) ustanowienie służebności przesyłu następuje na czas nieoznaczony;

4) wykonywanie służebności przesyłu nie może nadmiernie utrudniać korzystania z działki obciążonej ograniczonym prawem rzeczowym.

§ 3. Szczegółowe warunki korzystania ze służebności przesyłu ustalone zostaną przez strony w protokole przednotarialnym, a następnie w akcie notarialnym ustanowienia służebności przesyłu.

§ 4. Koszty sporządzenia umowy ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego oraz opłat sądowych z tym związanych ponosi Spółka.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**z up. Prezydenta Miasta
Piotr Dasios
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego**