

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim zaprasza firmy ubezpieczeniowe do składania ofert ubezpieczenia od wszystkich ryzyk, mienia stanowiącego własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski położonego przy ulicy Jana Samsonowicza 3 – baza operatora MZK.

Przedmiotem zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest ubezpieczenie: budynków, wyposażenia oraz mienia zlokalizowanego na działkach nr: 2/5, 3/3, 9/2, 10/2, 36/4, 36/6, 40/3, 41, 42, 43, 35/3 (obr. 23, ark.6) oraz nr: 13/7, 16/7, 44/7 (obr.23, ark.6) w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jana Samsonowicza 3. Przedmiot zamówienia wykazano w poniższej tabeli, dla którego wymaganą sumę ubezpieczenia/limit ustalono na łączną kwotę 10.563.934,98 zł (słownie złotych: dziesięć milionów pięćset sześćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset trzydzieści cztery 98/100) i dla którego zastosowanie mają ogólne warunki ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów, uzupełnione o następujące klauzule:

- klauzula katastrofy budowlanej,
- klauzula ubezpieczenia od dewastacji/wandalizmu (w tym graffiti),
- klauzula przewłaszczenia mienia,
- klauzula ubezpieczenia szyb i innych przedmiotów od stłuczenia,
- klauzula kradzieży z włamaniem,
- przepięć instalacji.

Zamawiający wyłącza możliwość zastosowania klauzul dotyczących: fransyz oraz udziału własnego ubezpieczonego.

Lp.	Nazwa i opis	Suma ubezpieczenia w zł
1	Budynek administracyjny jednokondygnacyjny o pow. zabudowy – 510,55m ² , pow. użytkowej – 417,42 m ² , kubaturze – 2 846,00 m ³ ; konstrukcji murowanej (bloczki betonowe), rok budowy: 2022. Budynek składa się z hali dworcowej przeznaczonej dla pasażerów oraz części biurowej. Wyposażony jest w wewnętrzne instalacje: wod – kan; c.o. wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, energii elektrycznej.	1 382 521,61 zł

2	Wyposażenie budynku administracyjnego: Ławki stałe z oparciami – 25 miejsc siedzących, szafki kuchenne z blatami, biurko – 13szt., krzesło – 12szt., fotel biurowy – 13szt., ławki zewnętrzne – 7 szt.	38 000,00 zł
3	Urządzenia serwerowni	19 402,50 zł
4	<p>Budynek myjni jednokondygnacyjny o pow. zabudowy – 363,80m², pow. użytkowej – 347,71m², kubaturze – 2 563,00m³. Konstrukcja nośna budynku – ramowa stalowa złożona ze słupów i rygli. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne – płyty warstwowe. Rok budowy: 2022. Budynek składa się części przeznaczony do mycia pojazdów oraz części techniczno-sanitarnej. Wyposażony jest w wewnętrzne instalacje: wod – kan, c.o, wentylacji mechanicznej, energii elektrycznej.</p> <p>W budynku zainstalowano automatyczną myjnię do autobusów wraz z myjką ciśnieniową oraz myjką podzespołów na gorącą wodę z użyciem preparatów chemicznych.</p>	1 694 080,93 zł
5	Myjka wysokociśnieniowa	24 000,00 zł
6	Myjka podzespołów	26 000,00 zł
7	Myjka ultradźwiękowa – 2 szt.	13 600,00 zł
8	<p>Budynek warsztatowy jednokondygnacyjny o pow. zabudowy – 993,35m², pow. użytkowej – 888,51 m², kubaturze – 7 487,00 m³, technologia murowana (błoczek betonowe), rok budowy: 2022.</p> <p>Budynek składa się z części warsztatowej oraz części socjalno-technicznej. Wyposażony jest w m.in. wewnętrzne instalacje: wody zimnej i ciepłej, energii elektrycznej, c.o kanalizacji sanitarnej, kanalizacji odwadniającej posadzki warsztatu, teletechnicznej odgromowej, Wentylacji grawitacyjnej, odciągowej spalin, klimatyzacji.</p> <p>W budynku zainstalowano: zestaw klimatyzacji, odciąg spalin, system kontroli hamulców, hydrauliczny podnośnik kanałowy.</p>	2 778 959,53 zł
9	<p>Wyposażenie budynku warsztatowego:</p> <p>Szafka ubraniowa 30x50x180 – 32szt.;</p>	118 000,00 zł

	<p>Biurko – 1szt.;</p> <p>Krzesło – 1szt.;</p> <p>Regał magazynowy 60x250x240 – 5szt.;</p> <p>Regał magazynowy 60x180x240 – 1szt.;</p> <p>Regał magazynowy 60x190x240 – 2szt.;</p> <p>Stół ślusarski dł. blatu 1130 cm</p> <p>Wiertarka stołowa – 1szt.;</p> <p>Podnośnik hydrauliczny – 4szt.;</p> <p>Wózek narzędziowy z wyposażeniem – 5 szt.;</p> <p>Wiertarka elektryczna – 5szt;</p> <p>Klucz pneumatyczny 1/2” – 5szt;</p> <p>Wkrętarka akumulatorowa – 5szt;</p> <p>Szlifierka kątowna – 5szt;</p> <p>Nitownica – 5szt;</p> <p>Imadło ślusarskie – 6szt.;</p> <p>Imadło kowalskie – 1szt.;</p> <p>Kowadło – 1szt.;</p> <p>Kosiarka spalinowa – 1szt.;</p> <p>Szlifierka dwutarczowa – 4szt.;</p> <p>Urządzenie do kontroli i ustawiania świateł – 1szt.;</p> <p>Podstawki o regulowanej wysokości od 300 do 600mm – 20szt.;</p> <p>Prostownik 12/24V – 4szt.</p> <p>Kliny zabezpieczające pojazdy przed niepożądanym pojazdu – 20szt.;</p> <p>Szafki kuchenne z blatem dł. 510 cm.</p>	
10	Spawarka: urządzenie do spawania metodą MIG i TIG.	17 000,00 zł

11	Wózek widłowy: spalinowy wózek czołowy BENZ/LPG HELI CPQD25	58 000,00 zł
12	System do wymiany olejów i smarowania oraz uzupełniania płynów eksploatacyjnych wraz z wyposażeniem	15 000,00 zł
13	Sprężarka śrubowa	20 000,00 zł
14	Podnośniki kolumnowe NORTEC PRO PK 8500W – 2szt	156 000,00 zł
15	Drogi wewnętrzne i place o nawierzchni z betonu asfaltowego - 7856,00 m2, miejsca postojowe o nawierzchni betonowej – 2120 m2, chodniki z kostki betonowej – 833 m2, plac dla podróżnych o nawierzchni z kostki granitowej – 327m2, plac o nawierzchni z kruszywa – 968m2, pomost prefabrykowany – 2 szt., krawężniki i obrzeża, zagospodarowanie terenów zielonych, elementy małej architektury.	2 845 750,79 zł
16	Ogrodzenie ze szlabanami i bramą: Ogrodzenie z paneli (ocynk, pomalowany) o rozstawie 2,5m: Szlaban – 4 szt., brama wjazdowa.	118 200,00 zł
17	Przyłącze kanalizacji sanitarnej: studzienki rewizyjne śr.1000mm z włazem D400; rura PVC śr. 160mm; rura PVC śr. 200mm; separator koalescencyjny – 2 kpl.	65 609,63 zł
18	Przyłącze kanalizacji deszczowej: studzienki rewizyjne śr.1000mm z włazem D400, studzienki rewizyjne śr.800mm z włazem D400, studzienki ściekowe uliczne śr. 500mm, kanały z rur PVC śr. 315mm, śr. 200mm, śr. 160mm, separator koalescencyjny – 2 kpl.	160 599,83 zł
19	Przyłącze kanalizacji technologicznej: studzienka rewizyjna śr.1000mm z włazem rewizyjnym D 400, rura PVC śr. 160mm, separator substancji ropopochodnych, osadnik V= 9m³, zbiornik retencyjny V=9m³	24 840,13 zł
20	Przyłącze do sieci ciepłowniczej wraz z wymiennikami ciepła	40 740,84 zł
21	Przyłącze wodociągowe: rurociąg żeliwny śr.200mm, rurociąg z PE 110mm, rurociąg z PE90mm, rurociąg z PE50mm, tuleja stalowa śr. 700mm, rura ochronna z PE225mm, komora wodomierzowa + wyposażenie, kształtka PVC ciśnieniowa dwukielichowa śr. 200mm, zasuwa śr.200mm, hydrant podziemny DN100, hydrant pożarowy	100 126,56 zł

	nadziemny śr. 80mm, zasuwa żeliwna śr. 100mm.	
22	Oświetlenie placu bazy: oświetlenie wydzielone, zasilane i sterowane z szaf oświetlenia zewnętrznego. Charakterystyka: kabel YAKXS 4x25 mm², przewód YDY 3x1,5 mm², oprawa drogowa LED 71 W- 32 szt., słup aluminiowy typu SAL h=9m z fundamentem- 24 szt., wysięgniki rurowe WR jednoramienne - 18 szt., wysięgniki rurowe WR dwuramienne- 4 szt., wysięgniki rurowe WR trójramienne 2 szt.	92 070,02 zł
23	Monitoring: Rejestrator IP NVR-6364-H8/R - 1 szt., konwerter 10 kM WO-KB-SDS-010K- 3 szt., dysk WD60PURZ - 8 szt., kamera kopułkowa NVIP-5VE-6202M - 14 szt., kamera tubowa NVIP-5H-6202M - 30szt.	18 700,00 zł
24	WiFi: punkt dostępowy wewnętrzny AC HD- 20 szt., punkt dostępowy zewnętrzny AC Mesh Pro- 6 szt.	56 577,11 zł
25	System kontroli dostępu, system sygnalizacji pożaru, system sygnalizacji włamania i napadu.	32 806,50 zł
26	Park&Ride - obiekt o nawierzchni jezdni i miejsc postojowych z mieszanki mineralno – bitumicznej – 1231,9 m², miejscami postojowymi - 36 szt., kanalizacją deszczową z rur PP o średnicy 315 mm długości 80mb wraz z m.in. studniami kanalizacyjnymi; słupami oświetleniowymi wraz z wysięgnikami i oprawami oświetleniowymi LED z okablowaniem – 4szt., oraz szlabanami samochodowymi typu Multi TRONIK HYDRAULICZNY FAACB680H - 4szt.	647 349,00 zł

Termin realizacji zamówienia – od 09.08.2022 r. do 08.08.2023 r.

Oferty powinny zawierać proponowaną wysokość składki ubezpieczeniowej oraz szczegółowe dane firmy ubezpieczeniowej i powinny być podpisane przez upoważnioną do tego osobę. Oferta winna zawierać również imię i nazwisko osoby upoważnionej do ewentualnych negocjacji telefonicznych.

Cena ofertowa netto dotycząca zamówienia nie może przekroczyć kwoty 130 000,00zł.

Oferty należy składać w formie pisemnej, w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Ubezpieczenie ” w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego – stanowisko nr 15, tymczasowo zlokalizowanym w budynku Hali Sportowo – Widowskiej przy ul. Świętokrzyskiej 11 w Ostrowcu Świętokrzyskim (wejście od strony przystanku MZK), za pośrednictwem poczty na adres „Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, 27-400 Ostrowiec Św. ul. Jana Głogowskiego 3/5”

lub e-mailem na adres: wmk@um.ostrowiec.pl w terminie do dnia 08 sierpnia 2022 roku do godziny 10⁰⁰.

Dopuszcza się możliwość negocjacji telefonicznych z oferentami (negocjacja ceny w dół). Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zostanie poinformowany o tym fakcie telefonicznie. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia, odstąpienia od udzielenia niniejszego zamówienia bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje na temat zamówienia można uzyskać w Urzędzie Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim telefonicznie pod numerem (41) 26 72 227- Radosław Polak, e-mail: wmk@um.ostrowiec.pl

Niniejsze zamówienie udzielane jest zgodnie z regulaminem zatwierdzonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr V/602/2020 z dnia 31.12.2020 r. w oparciu o procedurę zamówień od 10 000,00 złotych do 130 000,00 złotych.

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 03 sierpnia 2022 roku.

Naczelnik Wydziału

Mienia Komunalnego

mgr Anna Targowska