

PREZYDENT MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.), art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 782), oraz § 6 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014r. poz. 1490), i Zarządzenia Nr IV/293/2015 Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 17 czerwca 2015r. w sprawie przeprowadzenia ustnego przetargu nieograniczonego na wynajęcie nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Juliusza Słowackiego

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na

zagospodarowanie i wynajęcie na okres od dnia 01.10.2015r do dnia 30.09.2018r gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 53 (Obr. 35, ark. IV) o powierzchni 624 m², położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. J. Słowackiego – z przeznaczeniem na cele towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, w tym także na prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej.

Przetarg odbędzie się w dniu 7 września 2015r. w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ul. Głogowskiego 3/5 w sali 003 o godz. 10.00.

Wadium należy uiścić do dnia 2 września 2015r.

Opis nieruchomości.

Niezabudowana działka gruntu o powierzchni 624 m² z przeznaczeniem na cele towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, w tym także na prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej. Nieruchomość wolna jest od obciążeń, nie jest również przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań.

Dla potrzeb przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na wydzierżawienie w/w nieruchomości ustala się następujące warunki:

- 1) wywoławczą stawkę czynszu za najem w stosunku miesięcznym w wysokości 100,00 zł (słownie: sto zł) + podatek VAT wg stawki 23%.**
- 2) wadium w wysokości 100,00 (słownie: sto zł)**
- 3) Minimalne postąpienie wynosi 10,00 zł (słownie: dziesięć zł).**

Wadium może być wnoszone wyłącznie w pieniądzu PLN w formie przelewu bankowego na konto Urzędu Miasta Ostrowca Św., Pekao S.A. O/Ostrowiec, Nr 71 1240 1372 1111 0010 4648 7967 lub wpłaty w kasie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Dokument wpłaty wadium powinien zawierać dane uczestnika przetargu.

Wadium należy uiścić do dnia 2 września 2015r. (za dzień wpłaty wadium uważa się datę wpłaty w kasie lub datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- Okazanie dowodu tożsamości,
- Okazanie dowodu wpłaty wadium,

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zarachowane na poczet czynszu.

Oferentom, którzy nie wygrają przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie – nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu - przelewem na wskazane konto.

W przypadku uchylenia się nabywcy wyłonionego w przetargu od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

Informacje szczegółowe można uzyskać w Urzędzie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ul. J. Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski pod niżej wymienionymi numerami telefonów:

- dot. warunków przetargu - tel. 41 26-72-133,
- dot. wyżej wymienionej nieruchomości - tel. 41 26-72-251 lub tel. 41-26-72-224,

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

W załączeniu wzór umowy.

Ostrowiec Świętokrzyski 21.07.2015r.

.....
Prezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego