

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

podaje do publicznej wiadomości,

że grunt stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 14/59 (obręb 36, arkusz 4), położony w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Starokunowskiej, tj. grunt o powierzchni ok. 29,54m², został przeznaczony do wynajęcia na okres do dnia 30.04.2023r. na rzecz Wnioskodawcy, z przeznaczeniem pod pawilon handlowo- usługowy oraz dojście do tego pawilonu.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą K110/00016840/5.

Teren na którym położona jest działka gminna nr 14/59, nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

W ewidencji gruntów działka nr 15/59 oznaczona jest symbolem B – tereny mieszkaniowe.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi w części teren zabudowany pawilonem handlowo- usługowym, a w części jest utwardzony z przeznaczeniem pod dojście do pawilonu.

Czynsz najmu ustala się w wysokości 185,51zł (słownie złotych: sto osiemdziesiąt pięć 51/100) w stosunku miesięcznym, plus podatek VAT w wysokości 23%. Czynsz najmu płatny będzie w stosunku miesięcznym, w terminie do końca każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wzrost średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, począwszy od 2023 roku, liczona od miesiąca następującego po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zamieszczony na stronie internetowej - www.um.ostrowiec.pl. oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni, tj. od dnia 13 lipca 2022r. do dnia 03 sierpnia 2022r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego tel. (41) 26 72 204.

Ostrowiec Świętokrzyski, 2022-07-13