

Ostrowiec Świętokrzyski dnia 17 czerwca 2022 r.

Artur Głab
radny Rady Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego

*7. Prezydent
M. Ostrowiec
21.06.2022*
Przewodnicząca Rady Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego
Irena Renduda-Dudek

*Wiceprezydent
J. Smolicki*
*Proszę o wytorulowanie
o tej kwestii*
Z Wp. Prezydenta Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego
Sz.P. Irena Renduda-Dudek

Sz.P. Irena Renduda-Dudek
Przewodnicząca Rady Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego

Zgodnie z przysługującymi uprawnieniami wynikającymi z funkcji radnego Rady Miasta - art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz § 43 ust. 1 - 5 Statutu Gminy Ostrowiec Świętokrzyski - **zgłaszam interpelację w sprawie: protestu mieszkańców ulic: Targowa, Bałtowska, Przesmyk przeciwko budowie wieżowców w osiedlu domów jednorodzinnych.**

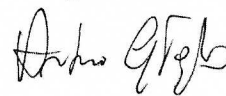
Uprzejmie informuję, że 10 czerwca 2022 roku otrzymałem pismo od mieszkańców ulic: Targowa, Bałtowska, Przesmyk z prośbą o interwencję i poparcie sprzeciwu planowanej inwestycji, która bezpośrednio graniczyłaby z domami jednorodzinnymi o niskiej zabudowie.

W imieniu Mieszkańców uznanych za strony, w postępowaniu dotyczącym ustalenia warunków zabudowy na wniosek Inwestora, dla inwestycji polegającej na budowie kilku budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz parkingu na samochody osobowe wraz z niezbędną infrastrukturą, zwracam się z prośbą o przedstawienie stanowiska Urzędu Miasta w tej sprawie.

Mieszkańcy podkreślają, że obawiają się jak będzie wyglądało Ich życie podczas ewentualnych prac i po zrealizowaniu planowanych inwestycji. Uważają, że na tym terenie powinna powstać zabudowa jednorodzinna nawiązująca do tej obecnej; zabudowa wielorodzinna spowoduje zwiększenie ruchu pieszego oraz samochodowego.

Popierając powyższe argumenty oraz kierując się troską o dobro naszych mieszkańców uważam, że sprawę należy przeanalizować uwzględniając wnioski i obawy mieszkańców.

Z poważaniem



.....
(podpis)

Or - 63 - I

W załączeniu Pismo Mieszkańców



Wp. 10.06.2022

[Signature]

**Radny Rady Miasta
Ostrowca Św.**

Artur Głąb

**Protest mieszkańców przeciwko budowie wieżowców
w osiedlu domów jednorodzinnych**

My mieszkańcy ulic: Targowej, Bałtowskiej, Przesmyk (uznani za strony w postępowaniu dot. ustalenia na wniosek ELKOM TRADE S.A. zabudowy 6 budynków sześciokondygnacyjnych, 337 miejsc parkingowych oraz hal produkcyjnych – znak sprawy WPR-I.6730.164.2021.) prosimy o interwencję i poparcie naszego sprzeciwu przeciwko planowanej inwestycji, która bezpośrednio graniczyłby z naszymi domami jednorodzinnyymi o niskiej zabudowie.

Warunki na taką zabudowę, mimo naszego sprzeciwu, prezydent miasta wydał w lutym 2021 r. Postanowienie to, po naszym zaskarżeniu do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach zostało 8 listopada 2021 r. całości uchylone. Sprawę przekazano do organu I instancji, celem jej ponownego rozpoznania.

SKR uznało wówczas, iż niezbędne jest poszerzenie kręgu stron tego postępowania (nie uznawano protestu wszystkich zainteresowanych sprawą mieszkańców), a przede wszystkim

nie zbadano obszaru oddziaływania planowanych inwestycji oraz funkcjonowania tych uciążliwości dla właścicieli gruntów sąsiednich. Niestety, takiego dokumentu, przy powtórny rozpatrywaniu wniosku o wydanie warunków zabudowy nie sporządzono.

Nikt nie przyjmuje się tym, jak będzie wyglądało nasze życie po zrealizowaniu planowanej inwestycji. A my nie zaznamy wówczas chwili spokoju, nie będziemy mogli wykorzystywać naszych nieruchomości zgodnie z nich przeznaczeniem: uprawiać warzyw, wypoczywać na podwórkach. Inwestor zafunduje nam hałas, zanieczyszczenia, toksyczne opary, zamieniając nasze życie w koszmar.

Prosimy o wsparcie naszego protestu i pomoc w rozwiązaniu tego palącego dla nas problemu. Powołujemy się przy tym na potrzebę ochrony sprawiedliwości, interesu społecznego starszych, często schorowanych osób, które mieszkają tu ponad pół wieku i chcieliby spędzić spokojnie jesień swego życia. Tymczasem nikt nie patrzy na nasze dobro, liczy się tylko interes dewelopera.

Ze względu na ochronę danych osobowych załącznik nie może być opublikowany.