

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 17<sup>2</sup> ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1208 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego Nr 3, usytuowanego w budynku wielomieszkaniowym położonym w Ostrowcu Świętokrzyskim, przy ul. Klimkiewiczowskiej 14 o powierzchni użytkowej 67,01 m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Nabycie, o którym mowa w § 1, następuje do gminnego zasobu nieruchomości.

**§ 3.** Wydatek związany z nabyciem lokalu, o którym mowa w §1, znajduje pokrycie w dziale Dział 852, Rozdział 85220, § 6060 – wydatków budżetowych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski na rok 2022.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca - Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy – Naczelnik Wydziału Mienia  
Komunalnego

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego.

Nabycie związane jest z utworzeniem mieszkania chronionego treningowego z przeznaczeniem dla czterech osób niepełnosprawnych ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, w ramach pozyskanych przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski środków z dotacji celowej z budżetu państwa na dofinansowanie mieszkań chronionych w związku z działaniem 4.4 wynikającym z Programu kompleksowego wsparcia rodzin „Za życiem”. Środki pozyskane stanowią kwotę 320.888 zł, wysokość środków planowanych na realizację zadania ogółem – 401.110 zł.

Przedmiotowy lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 67,01m<sup>2</sup>, położony jest w Ostrowcu Świętokrzyskim, przy ulicy Klimkiewiczowskiej 14, na parterze w budynku wielorodzinnym. Składa się z trzech pomieszczeń, łazienki z wc.

Szczegółowe warunki nabycia zostaną ustalone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta.