

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania pn.: „**Likwidacja podziemnych pomieszczeń po składzie opalu przy budynku wielorodzinnym ul. Mickiewicza 20 w Ostrowcu Świętokrzyskim**”.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanych projektów wykonawczych oraz specyfikacji technicznej.

Pomieszczenia po składzie opalu przy budynku wielorodzinnym ul. Mickiewicza 20 w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Pomieszczenie stanowiące przedmiot opracowania zlokalizowane jest poza obrysem budynku i jest z nim połączone zamurowanym obecnie przejściem w poziomie piwnic o wymiarach 120x200 cm. Skład węgla składa się z 3 pomieszczeń o wymiarach wewnętrznych odpowiednio 11,7x12,45 m, średnia wysokość pomieszczenia wynosi 1,95 m. Pomieszczenie znajduje się tuż pod powierzchnią terenu i posiada otwory w płycie stropowej służące do zasypu węgla. W chwili obecnej otwory te przykryte są włączkami żeliwnymi i są widoczne z poziomu terenu.

W zakres prac wchodzi min.:

- a) rozebranie żelbetowej płyty stropowej, rozebranie ścian murowanych, zgruzowanie posadzki, rozebranie nawierzchni asfaltowej gr. 8 cm.
- b) wykonanie tynków cementowych, wykonanie izolacji cieplnej z XPS, wykonanie warstwy ochronnej z siatki i kleju, gruntowanie ścian. Wykonanie izolacji z folii PEHD,
- c) wywiezienie i utylizacja śmieci z pomieszczeń, zasypanie pomieszczeń z jednoczesnym zagęszczeniem, wykonanie warstwy odsączającej z piasku, wykonanie podbudowy z kruszywa, wykonanie nawierzchni asfaltowej, spoinowanie połączeń emulsją asfaltową.

Szczegółowy zakres prac określony w opisie przedmiotu zamówienia oraz w projekcie wykonawczym. Zamawiający umożliwi, aby Wykonawca przed złożeniem ostatecznej oferty, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym, dokonał wizji lokalnej w terenie i pozyskał niezbędne dane i informacje konieczne do sporządzenia oferty. Wykonawca realizujący zadanie jest zobowiązany do uzyskania niezbędnych zgód, opinii, zezwoleń, decyzji dotyczących przedmiotu zamówienia.

Termin wykonania zamówienia: do 30.09.2022r.

Oferty mogą składać podmioty:

1. posiadające uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia,
2. posiadające uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego lub Centrali Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
3. posiadające potencjał techniczny i finansowy do wykonania przedmiotu zamówienia.

Oferent spełnia warunek udziału w postępowaniu jeżeli:

1. Posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia tj.: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonał jedno zamówienie na roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 30.000,00 zł brutto lub jedno o wartości 50.000,00 zł brutto, polegające na wykonaniu rozbiórki obiektów budowlanych.

2. Dysponuje osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

Do oferty należy załączyć:

- wykaz osób, które oferent skieruje do wykonania robót, posiadające niezbędne przygotowanie oraz uprawnienia (załącznik nr 2),
- oświadczenie, że oferent posiada potencjał techniczny i finansowy do wykonania przedmiotu zamówienia,
- wykaz robót spełniających w/w warunki polegające na wykonaniu robót budowlanych lub rozbiórek obiektów budowlanych (załącznik nr 4).

Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy wynikające ze złożonej oferty, które należy wnieść do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

Zamawiający wymaga 24 miesięcy gwarancji.

Dodatkowe informacje na temat zamówienia można uzyskać w Urzędzie Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego - Wydział Inwestycji, tel. 41 26 72 233 – Antoni Olichwirowicz.

Oferty zawierające propozycję ceny, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, podstawowe dane firmy, w tym numery REGON i NIP (załącznik nr 1) oraz inne wymagane dokumenty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem: „**Likwidacja podziemnych pomieszczeń po składzie opału przy budynku wielorodzinnym przy ul. Mickiewicza 20 w Ostrowcu Świętokrzyskim**” w Biurze Obsługi Interesanta sala A stanowisko nr 11 w terminie do **24.05.2022r. do godz. 10.00.**

Liczy się data wpływu oferty do siedziby Zamawiającego.

Oferent w ofercie określi koszt wykonania zadania w rozbiciu na cenę netto, podatek VAT oraz cenę brutto. **Oferty powyżej 130.000,00 zł netto oraz złożone po terminie nie będą rozpatrywane.** Oferty będą podlegały negocjacom w zakresie ceny (w dół) po otwarciu ofert.

W przypadku przesyłania oferty za pośrednictwem poczty, ofertę kierować na adres „Biuro Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, sala A, stanowisko nr 11, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Głogowskiego 3/5” z dopiskiem jak wyżej.

Otwarcie ofert i rokowania z oferentami zostaną przeprowadzone w dniu **24.05.2022r.** o godz. **10.15** w budynku Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego – sala konferencyjna nr 003.

Kryteria wyboru oferty dla przedmiotu zamówienia:

Kryteria	Znaczenie	
Cena (C)	100%	$(C_{\min} / C_{\text{oferty}}) \times 100$
Maksymalna Σ	100%	

Cena:

Maksymalna liczba punktów do uzyskania przez Wykonawcę w tym kryterium wynosi 100. Wagę kryterium obliczać należy ze wzoru:

$$C = (C \text{ min} / C \text{ oferty}) \times 100, \text{ gdzie :}$$

C – wartość punktowa badanej oferty w kryterium cena,

C min – najmniejsza cena ze złożonych ofert,

C oferty – cena badanej oferty.

Oferta z maksymalną liczbą punktów i spełniająca wymogi procedury przetargowej (nie podlegająca odrzuceniu lub wykluczeniu) uznana zostanie przez Zamawiającego za najkorzystniejszą.

Zamawiający zastrzega sobie prawo - na każdym etapie zamówienia lecz nie później niż przed wyborem najkorzystniejszej oferty - do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn. Wykonawca składający ofertę nie będzie żądał w takim przypadku zwrotu kosztów za przygotowanie i złożenie oferty.

Naczelnik Wydziału Inwestycji
Artur Majcher

W załączeniu:

Załącznik nr 1- Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2- Opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 3- Projekt umowy.

Załącznik nr 4- Wykaz robót, spełniających warunek udziału w postępowaniu.

Załącznik nr 5- Wykaz osób, które oferent skieruje do wykonania robót.

Załącznik nr 6- Przedmiar robót.

Załącznik nr 7- Projekt wykonawczy.

Załącznik nr 8- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.