

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

*podaje do publicznej wiadomości,*

**że zostały przeznaczone do wydzierżawienia na rzecz Wnioskodawcy na okres do 3 lat, działki gruntu oznaczone w ewidencji gruntów nr 57 i 73 (obręb 47, arkusz 3) o łącznej powierzchni 1,056 ha, położone w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Wąwozy, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.**

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą K110/00010156/1.

W ewidencji gruntów działki nr 57 i 73 oznaczone są symbolem RIIIa oraz RIIIb – grunty orne klasy trzeciej i RIVa- grunty orne klasy czwartej.

Grunt przeznaczony do wydzierżawienia stanowi teren uprawiany rolniczo.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 800,00zł (słownie złotych: osiemset 00/100) w stosunku rocznym, płatny w terminie do końca marca każdego roku za dany rok, za wyjątkiem bieżącego roku za który czynsz płatny będzie proporcjonalnie za okres korzystania w terminie 14 dni od daty podpisania umowy dzierżawy.

Aktualizacja czynszu dzierżawnego będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wzrost średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2023r.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zamieszczony na stronie internetowej - [www.um.ostrowiec.pl](http://www.um.ostrowiec.pl). oraz

w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni, tj. od dnia 6 maja 2022r. do dnia 27 maja 2022r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego tel. (41) 26 72 204.

Ostrowiec Świętokrzyski, 2022-05-05