

## **Opis przedmiotu zamówienia - zakres i wymogi opracowania projektowego.**

### **1. Nazwa zadania:**

Przebudowa ul. Wroniej od ul. L. Chrzanowskiego do ul. Ogrodowej.

### **2. Lokalizacja obiektu budowlanego objętego zamówieniem.**

Projektowany odcinek ulicy Wroniej o dł. ok. 180 mb stanowi połączenie ulicy L. Chrzanowskiego z ul. Ogrodową w Ostrowcu Świętokrzyskim. W stanie istniejącym ulica Wronia, posiada przekrój uliczny, o nawierzchni z asfaltobetonu obustronnie ograniczonego krawężnikiem.

### **3. Przedmiot i zakres zamówienia.**

**3.1.** Zadanie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy publicznej drogi gminnej na długości około 180m, polegającej na przebudowie jezdni do szerokości 7,0m wraz z budową chodnika i ścieżki rowerowej, przebudową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego oraz przebudowę istniejącej infrastruktury podziemnej. Dodatkowo wykonanie dokumentacji drogi serwisowej o długości około 120,0mb dla obsługi posesji zlokalizowanych po południowej stronie ulicy Wroniej. Zakres robót budowlanych dotyczący budowy ścieżki rowerowej zostanie wydzielony z dokumentacji przetargowej jako osobna część opracowania, określając jej wartość kosztowo.

**3.2.** Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

**Etap I** opracowanie koncepcji wraz z rozwiązaniami technicznymi podlegającej pisemnemu uzgodnieniu i akceptacji przez Zamawiającego, której ostateczna treść będzie podstawą opracowania dokumentacji projektowej,

**Etap II** obejmujący:

1) opracowanie dokumentacji projektowej wraz z opracowaniem i złożeniem wniosku w imieniu Inwestora do organu administracji architektoniczno-budowlanej, zgłoszenia budowy lub wykonania innych robót budowlanych, zawierającego między innymi:

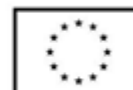
- projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym,
- projekt architektoniczno-budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, w celu uzyskania dokumentu uprawniającego Zamawiającego do rozpoczęcia prac budowlanych zgodnie z prawem budowlanym wraz z zaświadczeniem o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wydanym przez organ administracji architektoniczno – budowlanej.

2) Opracowanie projektów wykonawczych składających się w szczególności z: planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania, zawierających między innymi:



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



- analizy badań podłoża gruntowego,
  - tabele robót ziemnych, tabele humusowania i plantowania,
  - wykaz zjazdów na posesje wraz z podaniem ich powierzchni,
  - profil podłużny ulicy,
  - przekroje poprzeczne z naniesionymi rzędnymi stałymi terenu,
  - przekroje normalne w punktach charakterystycznych,
  - przekroje konstrukcyjne,
  - projekt konstrukcji nawierzchni,
  - rysunki szczegółowe (np. zjazdu, odwodnienia, zabezpieczenia skarp, doświetlenia przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerów itp.).
- 3) opracowanie projektu stałej organizacji ruchu.
- 4) Opracowanie dokumentacji kosztorysowej z wydzieleniem zakresu robót budowlanych dotyczących budowy ścieżki rowerowej jako osobnej części określającej jej wartość kosztową oraz zawierającą między innymi:
- przedmiary robót dla poszczególnych branż,
  - kosztorys inwestorski dla poszczególnych branż wraz wykonaniem na wniosek Zamawiającego jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w ramach kwoty umownej),
  - przygotowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla poszczególnych branż.

**3.3.** W ramach tego zadania Wykonawca dokumentacji projektowej, zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania na podstawie opracowania projektowego będącego przedmiotem umowy, a koszty nadzoru zawierają się w cenie ryczałtowej zamówienia.

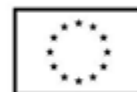
**3.4.** Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie do:

- a) uzyskania kopii mapy zasadniczej oraz sytuacyjno – wysokościowej,
- b) opracowania wyników badań gruntowo – wodnych na terenie przeznaczonym pod inwestycje,
- c) uzyskania warunków technicznych u gestorów sieci,
- d) uzyskania warunków technicznych od Zarządcy drogi w zakresie przebudowy jezdni, kanalizacji deszczowej oraz budowy oświetlenia ulicznego oraz kanału technologicznego jeśli zajdzie konieczność jego budowy,
- e) opracowania i złożenia wniosku zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych,
- f) uzyskania dokumentu uprawnającego Zamawiającego do rozpoczęcia prac budowlanych zgodnie z prawem budowlanym wraz z zaświadczeniem o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wydanym przez organ administracji architektoniczno – budowlanej.



Fundusze  
Europejskie  
Pomoc Techniczna

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



#### **4. Wytyczne i wymagania dotyczące opracowania koncepcji i dokumentacji projektowej.**

##### **4.1. Informacje ogólne**

- 1) Opracowana koncepcja powinna zawierać wszelkie rozwiązania techniczne nowoprojektowanych elementów pasa drogowego wraz z doświetleniem przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerów. Zatwierdzona przez Zamawiającego koncepcja będzie stanowić podstawę do opracowania dokumentacji projektowej.
- 2) Dokumentacja projektowa winna uwzględniać treść zaakceptowanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego koncepcji.

##### **4.2. Dane wyjściowe do opracowania koncepcji oraz wytyczne i wymagania dotyczące funkcji, programu, technologii:**

Projektowana ulica Wronia zlokalizowana jest w centralnej części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego. Łączna długości projektowanej ulicy wynosi około: 180 mb, i obejmuje:

- a) przebudowę ulicy w przekroju ulicznym tj. okrawężnikowana jezdnia o nawierzchni SMA szerokość 7,00 m,
- b) przebudowę drogi serwisowej,
- c) budowę chodnika z kostki brukowej betonowej,
- d) budowę ścieżki rowerowej o nawierzchni asfaltobetonowej,
- e) przebudowę kanału deszczowego,
- f) budowę wydzielonego oświetlenia ulicznego w technologii LED,
- g) budowę kanału technologicznego,
- h) przebudowę ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.

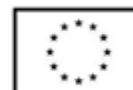
Ponadto powyższe części winny zawierać:

- rozwiązania techniczne koncepcji należy przedstawić w minimum 2 wariantach w odniesieniu do terenów będących własnością Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, w celu wyboru optymalnego przebiegu projektowanych elementów zagospodarowania pasa drogowego pod względem ekonomicznym i użytkowym,
- analizę budowy zatok autobusowych,
- budowę ścieżki rowerowej, chodników, zjazdów publicznych,
- analizę terenu przyległego do projektowanej drogi pod względem odwodnienia i odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z ich odprowadzeniem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej,
- budowę oświetlenia ulicznego energooszczędnego z doświetleniem przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerów, kanalizacji deszczowej oraz przebudowę uzbrojenia kolidującego z planowaną budową dróg gminnych,
- przebudowę istniejących skrzyżowań,
- przedstawienie profili podłużnych wraz z wyliczeniem podstawowych materiałów,



Fundusze Europejskie  
Pomoc Techniczna

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



- przekroje normalne w punktach charakterystycznych,
- zestawienie podstawowych długości elementów drogi: jezdni, chodników, ścieżki rowerowej, oświetlenia ulicznego, kanalizacji deszczowej oraz kanału technologicznego.
- zbiorcze zestawienie kosztów dla poszczególnych branż.

#### **4.3. Wstępne warunki techniczne.**

- konstrukcja jezdni odpowiadającą natężeniu ruchu dla minimum KR3,
- ścieżka rowerowa o nawierzchni bitumicznej,
- chodnik dla pieszych oddalony od jezdni o nawierzchni z kostki brukowej,
- nawierzchnia zatok autobusowych z kostki granitowej,
- jezdnia na całym zadaniu okrawężnikowana,
- organizacja ruchu w postaci oznakowania pionowego i poziomego, wraz z doświetleniem przejściami dla pieszych i przejazdów dla rowerów,
- skrzyżowanie skanalizowane zwykle 3 wlotowe z wydzieleniem lewoskrętów,
- kanalizacja deszczowa na całości zadania,
- zastosować słupy aluminiowe anodowane z zastosowaniem opraw oświetleniowych typu LED, (oprawy LED muszą być przystosowane do współpracy z napięciową redukcją mocy i muszą być wyposażone w zasilacz programowalny, który reaguje na napięcie zasilania wg. zaprogramowanej krzywej funkcja AMPDIM/4DIM).

W ramach inwestycji zachodzić będzie potrzeba przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej tj.: sieci wodociągowej, gazowej, energetycznej i teletechnicznej i należy je ująć w opracowanej dokumentacji.

#### **UWAGA :**

- Szczegółowe rozwiązania projektowe w zakresie przedmiotu opracowania będą uzgadniane docelowo w trakcie opracowywania dokumentacji z Zamawiającym.
- Na każdym etapie opracowania dokumentacji Wykonawca ma obowiązek konsultowania z Zamawiającym rozwiązania projektowe i branżowe.

Opracowany projekt będzie wzajemnie skoordynowany technicznie i kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć tj. do przeprowadzenia postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych.

Opracowanie projektowe musi ponadto uwzględniać wszelkie inne wymagania, w tym budowlane, instalacyjne oraz specyfikę związaną z istniejącym układem komunikacyjnym w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji, konieczne do prawidłowej realizacji zadania na etapie projektowania oraz wykonania robót budowlanych.

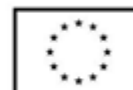
Zamawiający określił minimalne wymagania techniczne, co do planowanej inwestycji. W celu spełnienia wymagań związanych z uzyskanymi w trakcie realizacji zamówienia warunkami, decyzjami lub koniecznością spełnienia wymagań związanych z przepisami Wykonawca uwzględni wszystkie dodatkowe rozwiązania techniczne w dokumentacji.

Projekty zagospodarowania działki lub terenu, projekty architektoniczno-budowlane i techniczne, koncepcje, itp. należy wykonać w wersji papierowej oraz elektronicznej



**Fundusze Europejskie**  
Pomoc Techniczna

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



edytowalnej (format: tekst – .pdf, .doc lub .odt, tabele – .pdf, .xls lub .ods, ath, kst. pliki edytowalne w zakresie dokumentacji projektowej np. dwg, dxf.) na płycie CD lub DVD.

#### **4.4. Podstawowe wielkości / parametry:**

Łączna długość odcinka drogi – ok. 180mb. Ulica o nawierzchni SMA, dwukierunkowa, o szerokości pasów ruchu 3,5m. Chodnik szerokości min 2,0m z kostki betonowej gr. 8cm. Ścieżka rowerowa o nawierzchni mineralno – bitumicznej, dwukierunkowa o szerokości min. 2,0m. Ścieżka rowerowa ewentualnie oddzielona od jezdni pasem zieleni. Należy zaprojektować ciągłość ścieżki rowerowej przez zjazdy indywidualne. Zjazdy na posesje o nawierzchni z kostki betonowej poza obrębem ścieżki rowerowej. Dla nawierzchni jezdni należy przyjąć kategorię ruchu KR 3.

#### **4.5. Kanalizacja deszczowa.**

Należy przeprowadzić ocenę stanu technicznego istniejącego kanału deszczowego wraz z jego „kamerowaniem”, na całej długości projektowanego odcinka drogi. Po zatwierdzeniu koncepcji Wykonawca uzyska warunki techniczne na odprowadzenie wód opadowych w Wydziale Ekologii i Infrastruktury Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

#### **4.6. Oświetlenie uliczne.**

Należy zaprojektować oświetlenie uliczne typu LED – oświetlenie zaprojektować zgodnie z obowiązującą normą PN-EN13201-2016 „Oświetlenie dróg”, oprawy typu LED muszą umożliwić regulację natężenia strumienia świetlnego poprzez autonomiczną regulację mocy dla każdej oprawy.

Oświetlenie ma zapewnić bezpieczne i wygodne poruszanie się użytkownikom dróg przy wykorzystaniu nowoczesnych źródeł światła i opraw oświetleniowych, a jednocześnie energooszczędnych, spełniających warunek możliwie niskich kosztów eksploatacji. Ponadto należy zaprojektować doświetlenie przejść dla pieszych i przejazdów rowerowych lub lokalizację słupów oświetleniowych w bezpośrednim sąsiedztwie przejścia dla pieszych. Wykonawca winien uzyskać warunki techniczne w Wydziale Inwestycji Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego oraz uzyskać w imieniu Zamawiającego warunki przyłączenia z PGE Dystrybucja S.A. RE Ostrowiec do zasilania oświetlenia ulicznego.

#### **4.7. Kanał technologiczny.**

Kanał technologiczny składający się min. z 4 szt. rur o średnicy min. 110mm optotelekomunikacyjnych, ze studniami kablowymi wyposażonymi w ramy i pokrywy.

Wykonawca uzyska warunki techniczne na projekt kanału w Wydziale Inwestycji Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

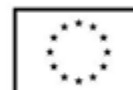
#### **5. Ilość opracowanej dokumentacji :**

- |   |          |
|---|----------|
| – koncepcja                                   | – 2 egz. |
| – projekt zagospodarowania terenu lub działki | – 4 egz. |
| – projekt architektoniczno-budowlany          | – 4 egz. |
| – projekt wykonawczy                          | – 2 egz. |
| – dokumentacja kosztorysowa                   | – 2 egz. |
| – projekt stałej organizacji ruchu            | – 4 egz. |
| – wersja elektroniczna na nośniku CD lub DVD  | – 2 egz. |



Fundusze Europejskie  
Pomoc Techniczna

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



Całość dokumentacji w wersji elektronicznej w formacie PDF, dodatkowo plan tyczenia lub plan sytuacyjny w formacie .DWG lub .DXF),

– kosztorysy i przedmiary robót w formacie .ATH lub .XLSX i .PDF.

## **6. Zgodność z przepisami prawa**

Dokumentacja projektowa wykonana zostanie przez osoby posiadające wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia projektowe, zgodnie z aktami prawnymi obowiązującymi przy projektowaniu, w tym w szczególności z:

- a) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 t.j., z późn. zm.),
- b) rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.0.124 t.j. z późn zm.),
- c) rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020r. poz. 1609 z późn. zm.).
- d) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 poz. 2454),
- e) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021r., poz. 2458),
- f) ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. 2020r. poz. 1062),
- g) innymi aktami prawnymi niezbędnymi do opracowania dokumentacji projektowej,
- h) zasadami projektowania uniwersalnego.

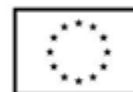
## **7. Wymagania ogólne.**

- wszelkie koszty związane z wykonaniem opracowań projektowych, uzyskaniem warunków technicznych na budowę lub na przebudowę urządzeń technicznych od gestorów tych urządzeń, uzgodnieniami dokumentacji projektowej, uzyskaniem aktualnych podkładów sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych, wypisów z ewidencji gruntów, kopii map ewidencyjnych i innych uzgodnień, ponosi Wykonawca.
- Wykonawca podczas opracowania dokumentacji zobowiązany będzie na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym szczegółowe rozwiązania techniczne,
- Wykonawca na bieżąco będzie informował Zamawiającego o postępie prac nad dokumentacją, przekazując mu kopie wystąpień o warunki, uzgodnienia i opinie,
- Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie niezbędne dla uzyskania



Fundusze  
Europejskie  
Pomoc Techniczna

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia, w ramach wynagrodzenia umownego,

- w przypadku zaistnienia takiej konieczności, Wykonawca dokona jednej nieodpłatnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w ciągu trzech lat od daty końcowego odbioru dokumentacji projektowej,
- Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nadzór autorski podczas prowadzenia prac budowlanych we wszystkich branżach wraz z przygotowaniem wspólnie z Wykonawcą robót dokumentacji odbiorowych pod względem dokumentacji powykonawczej.



Fundusze  
Europejskie  
Pomoc Techniczna

Unia Europejska  
Fundusz Spójności

