

ZARZĄDZENIE NR V/153/2022
Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
z dnia 16 marca 2022 roku

w sprawie realizacji prac polegających na utrzymaniu i konserwacji terenu Parku Fabrycznego w Ostrowcu Świętokrzyskim w 2022 roku

Na podstawie art. 7 ust 1 pkt 1 i 12 i art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) – **zarządza się, co następuje:**

§1. Zadanie polegające na utrzymaniu i konserwacji terenu Parku Fabrycznego w Ostrowcu Świętokrzyskim w 2022 roku płatne będzie z budżetu gminy na 2022 rok, dział **900** – Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska, rozdział **90004** – utrzymanie zieleni w miastach i gminach, **§4300**; środki finansowe przeznaczone na jego realizację wynoszą **148 972,04 złotych (słownie: sto czterdzieści osiem tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwa złote 04/100).**

§2.1. Zadanie dotyczące utrzymania i konserwacji terenu Parku Fabrycznego w Ostrowcu Świętokrzyskim w 2022 roku wykonywane będzie w okresie od **1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku** przez Zakład Usług Miejskich – samorządowy zakład budżetowy z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Żabia 23, zwany dalej „**Wykonawcą**”.

2. Wykonawcę zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zadania w sposób zgodny z zasadami sztuki ogrodniczej, wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej, z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz przy użyciu specjalistycznego sprzętu przez osoby posiadające doświadczenie z zakresu pielęgnacji zieleni niskiej i wysokiej.

3. W ramach niniejszego zarządzenia, Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace utrzymaniowe, wyszczególnione w **Zakresie prac rozliczanych ryczałtowo** stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia, objęte wynagrodzeniem ryczałtowym tj.:

- a) utrzymanie czystości,
- b) utrzymanie elementów małej architektury poza placami zabaw,
- c) utrzymanie trawników,
- d) prace pielęgnacyjne przy drzewach, krzewach, rabatach,
- e) utrzymanie chodników i ciągów pieszych.

§3.1. Środki finansowe, o których mowa w § 1, płatne będą na podstawie not księgowych wystawionych przez Zakład Usług Miejskich za okresy miesięczne za wyjątkiem miesiąca styczeń i luty rozliczanych dwumiesięcznym okresem rozliczeniowym.

2. Podstawą wystawienia noty księgowej przez Wykonawcę będzie bezusterkowy protokół odbioru usług podpisany przez przedstawicieli stron. Data podpisania ostatniego bezusterkowego protokołu odbioru, o którym mowa, jest datą zakończenia zadania określonego w § 2 ust. 1.

3. Data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru jest najwcześniejszą datą wystawienia noty księgowej.

4. Noty księgowe będą płatne w terminie 7 dni od daty ich dostarczenia do siedziby Zamawiającego na rachunek Wykonawcy nr **29 1050 1416 1000 0090 3158 8289 w Banku ING Bank Śląski.**

5. Noty księgowe powinny być dostarczone w terminie umożliwiającym dokonanie płatności nie później niż do 30 dnia od podpisania bezusterkowego protokołu odbioru z zastrzeż. ust. 6.

6. Przewidywany termin podpisania pierwszego bezusterkowego protokołu odbioru nastąpi nie wcześniej niż 18.03.2022 roku, natomiast ostatni bezusterkowy protokół odbioru za realizację zadania w miesiącu grudniu 2022 roku zostanie spisany do dnia 23.12.2022 roku. Po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru za miesiąc listopad 2022 roku zostanie wystawiona nota księgowa i dostarczona do Zamawiającego w terminie umożliwiającym jej płatność do 29.12.2022 roku. Po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru za miesiąc grudzień zostanie wystawiona nota księgowa zaliczkowa i dostarczona do Zamawiającego w terminie umożliwiającym jej płatność do 29.12.2022 roku. Rozliczenie zaliczki oraz odbiór wykonanych prac w miesiącu grudniu nastąpi do 04.01.2023 roku. Zwrot niewykorzystanej zaliczki nastąpi do dnia 11.01.2023 roku na rachunek bankowy Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

7. Podstawą rozliczenia robót utrzymaniowych, o których mowa w § 2 ust. 3 będzie ich wykonanie rzeczowo-ilościowe, potwierdzone przez Zamawiającego w podpisanych protokołach odbioru sporządzonych w oparciu o przedmiar robót i ceny jednostkowe według stawek określonych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

8. Odbiór prac utrzymaniowych objętych wynagrodzeniem ryczałtowym następować będzie comiesięcznym odbiorem częściowym z wyjątkiem miesięcy styczeń i luty rozliczanych w dwumiesięcznym okresie rozliczeniowym. Harmonogram płatności określa załącznik nr 2 do zarządzenia. Skuteczne dokonanie odbioru częściowego przez Zamawiającego jest podstawą wystawienia noty księgowej. Wykonawca ma obowiązek załączenia protokołu odbioru częściowego do noty księgowej obejmującej należność za wykonanie prac objętych wynagrodzeniem ryczałtowym w odbieranym miesiącu.

§4.1 W bieżącym utrzymaniu terenów zieleni Parku Fabrycznego zachowany zostanie stały standard estetycznego utrzymania zieleni z zachowaniem wszelkich zasad sztuki ogrodniczej.

2. Wykonawca zapewniając ciągły kontakt telefoniczny wykonuje również prace interwencyjne także w godzinach popołudniowych w dni robocze oraz ustawowo wolne od pracy, w przypadku wyjątkowych sytuacji np. nagłych załamań pogodowych (np. intensywne opady, silny wiatr), ważnych uroczystości miejskich lub państwowych, na podstawie interwencji przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca każdorazowo ponosi pełną odpowiedzialność wynikającą z tej interwencji, za nienależyte wykonanie zadania.

3. Zakład Usług Miejskich ponosić będzie pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe podczas wykonywania przedmiotu zadania.

§5. Wykonanie zarządzenia poprzez zapewnienie należytej i terminowej realizacji zamówienia powierza się Dyrektorowi Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, natomiast w zakresie kontroli jego wykonania – Naczelnikowi Wydziału Ekologii i Infrastruktury Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2022 roku.

Załączniki:

- 1) Załącznik 1 - Zakres prac rozliczanych ryczałtowo
- 2) Załącznik 2 – Harmonogram płatności

**z up. Prezydenta Miasta
Dominik Smoliński
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego**

Zakres prac rozliczanych ryczałtowo Standard I

Park Fabryczny

w 2022 roku

LP.	ZKRES PRAC	JEDN.	OBIAR	CENA JEDN. W ZŁ BRUTTO (za 1 ha, 1 m ² , 1 szt., 1 komplet)	KROTNOŚĆ, MIESIĄC	CENA JEDN. BRUTTO W ZŁ ZA 1 MSC (za 1 ha, 1 m ² , 1 szt., 1 komplet)	WARTOŚĆ OGÓŁEM BRUTTO W ZŁ ZA OKRES 01.01.2022 – 31.12.2022
1	2	3	4	5	6	7	8
I	UTRZYMANIE CZYSTOŚCI NA OBSZRZE PARKU						
Ia	Na powierzchni obszaru Parku, w tym wokół elementów małej architektury znajdującej się w ciągach pieszo-jezdnych (w promieniu 2 m) - zbieranie śmieci i nieczystości bytowych (szkło, papiery, opakowania foliowe, kapsle, niedopałki papierosów, gruzu, kamieni, złamanych gałęzi i konarów) wraz z zebraniem i załadunkiem na środki transportu oraz wywozem odpadów komunalnych (koszty transportu), utrzymanie w czystości lustra wody wraz z zebraniem zanieczyszczeń	m ²	17635	0,13	bieżące/mc Styczeń - Grudzień	2 292,55	27 510,60

Ib	Opróżnianie koszy na śmieci	szt.	20	63,70	bieżące/mc Styczeń - Grudzień	1 274,00	15 288,00
Razem za utrzymanie czystości na obszarze Parku kwota zł brutto:							42 798,60
II	UTRZYMANIE ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY POZA PLACAMI ZABAW						
IIa	Ławki, siedziska, stoliki						
	1. Ławki – mycie wodą bez użycia detergentów (ręczne całych ławek oraz ich części – siedzisk, oparcie i podstaw z błota, mchów, ptasich odchodów i innych zanieczyszczeń)	szt.	34	15,50	1x/mc Marzec, Kwiecień, Maj, Czerwiec, Lipiec, Sierpień, Wrzesień, Październik, Listopad, Grudzień	527,00	5 270,00
IIb	Urządzenia siłowe i rekreacyjne, urządzenia Skateparku (mycie - stawka nie obejmuje odśnieżania)	kpl./szt kpl./szt	1 6	107,90 21,00	1x/mc Maj, Lipiec	107,90 126,00	215,80 252,00
Razem za utrzymanie elementów małej architektury na obszarze Parku kwota zł brutto							5 737,80
III	UTRZYMANIE TRAWNIKÓW						
IIIa	Jednokrotne koszenie trawników z grabieniem i załadunkiem pokosu na środki transportu	m ²	15550	30,90 /100m ²	5x/rok Maj, Czerwiec, Lipiec, Wrzesień, Październik	4 804,95	24 024,75
IIIb	Jednokrotne wiosenne wygrabienie liści z trawników i załadunek na środki	m ²	15550	22,70 /100m ²	1x/rok Kwiecień 15550 m²	3 529,85	3 529,85
IIIc	Jednokrotne jesienne wygrabienie liści z trawników i załadunek na środki	m ²	15550	30,45 /100m ²	1x/rok Listopad 15550 m²	4 734,98	4 734,98

	transportu						
Razem za utrzymanie trawników na obszarze Parku kwota zł brutto							32 289,58
IV	PRACE PIELEGNACYJNE PRZY DRZEWACH, KRZEWACH, RABATACH						
IVa	Przycinka gałęzi drzewa bez użycia dźwigu podnośnikowego (cięcia z poziomu gruntu lub przy użyciu drabiny)	szt.	30	58,65	2x/rok Marzec 15 szt. Lipiec 15 szt.	879,75 879,75	1 759,50
IVb	Usunięcie odrostów u podstawy drzewa oraz wyrastających z pnia do wysokości 3 m – cięcia sekatorem	szt.	30	16,30	2x/rok Marzec 15 szt. Lipiec 15 szt.	244,50 244,50	489,00
IVc	Cięcia pielęgnacyjne żywopłotów, skupin krzewów traktowanych jak żywopłoty wraz z wycięciem suchych i połamanych gałęzi oraz zebranie odpadów w stosy (stawka za 1 m ² powierzchni żywopłotu)	m ²	685	1,00	4x/rok Marzec 78 m² Maj 685 m² Lipiec 685 m² Wrzesień 685 m²	78,00 685,00 685,00 685,00	2 133,00
IVd	Cięcia pielęgnacyjne i odmładzające krzewów: średnica korony do 2 m	szt.	20	10,75	3x/rok Kwiecień 20 szt.	215,00	606,00
	średnica korony powyżej 2 m		20	19,55	Marzec 10 szt. Kwiecień 10 szt.	195,50 195,50	

IVe	Jednokrotne pielenie rabat, skupin krzewów, żywopłotów z chwastów zielnych	m ²	250	152,00 /100m ²	5x/rok Maj 25 m² Czerwiec 250 m² Lipiec 25 m² Sierpień 250 m² Wrzesień 250 m²	38,00 380,00 38,00 380,00 380,00	1 216,00
IVf	uzupełnienie palików przy młodych nasadzeniach drzew wraz z podwójnym wiązaniem taśmą elastyczną (bez kosztów materiałów): trzy paliki przy drzewie	szt.	5	42,50	1x/rok Czerwiec	212,50	212,50
IVg	Uzupełnienie brakujących wiązań młodych nasadzeń drzew do palików taśmą elastyczną- bez kosztów materiałów: wiązanie potrójne	szt.	2	5,85	1x/rok Czerwiec	29,25	29,25
IVh	Nawożenie rabat:	m ²	25	27,15 /100m ²	2x/rok Kwiecień, Czerwiec	6,79	13,58
IVi	Obsadzenie kwietników w ilości 25szt./1 m ² (wzruszenie powierzchni ziemi, wygrabienie, wyznaczenie miejsc sadzenia, dwukrotne podlanie po sadzeniu, bez kosztów zakupu i rozrzucenia nawozu): rabata jednoroczna	m ²	25	20,30	2x/rok Kwiecień, Czerwiec	507,50	1 015,00

IVj	Materiał roślinny: wiosna lato	szt.	625	3,30	2x/rok Kwiecień 625 szt. Czerwiec 625 szt.	2 062,50 2 062,50	4 125,00
IVk	Inne wyżej nie wymienione prace porządkowe na terenie Parku- między innymi: wiosenne porządkowanie rabat, oczyszczanie i grabienie strefy bezpiecznej na terenie placów zabaw, okrywanie i zdejmowanie okryw z roślin bylinowych itp.	rbh	254	32,60	1x/rok Marzec 127 rbh Wrzesień 127 rbh	4 140,20 4 140,20	8 280,40
IVl	Okresowa dezynfekcja i mycie koszy	szt.	34	8,10	2x/rok Kwiecień, Wrzesień	275,40	550,80
Razem za prace pielęgnacyjne przy drzewach, krzewach, rabatach kwota zł brutto							20 430,03
Łączna kwota zł brutto za prace rozliczane ryczałtowo							101 256,01
Zakładane koszty pielęgnacji rabat - podlewanie					1x/rok Lipiec	1 500,00	1 500,00
Zakładane koszty nasadzeń krzewów/bylin					1x/rok Październik	20 000,00	20 000,00
Zakładane koszty transportu i utylizacji odpadów					12x/rok Styczeń Luty Marzec Kwiecień Maj Czerwiec	3 264,82 92,43 92,43 2 036,07 580,33 2 036,07	20 840,75

		Lipiec	2 523,97	
		Sierpień	92,43	
		Wrzesień	2 523,97	
		Październik	92,43	
		Listopad	3 594,61	
		Grudzień	3 911,19	
Zakładane koszty utrzymania chodników i ciągów pieszych (odśnieżanie, zamiatanie, odchwaszczanie)		12x/rok		
		Styczeń	1 030,20	
		Luty	824,16	
		Marzec	206,04	
		Kwiecień	697,44	
		Maj	206,04	
		Czerwiec	206,04	
		Lipiec	206,04	
		Sierpień	557,04	
		Wrzesień	206,04	
		Październik	412,08	
		Listopad	412,08	
	Grudzień	412,08		
RAZEM:				148 972,04

- Podstawą rozliczenia robót utrzymaniowych rozliczanych ryczałtowo będzie ich rzeczywiste wykonanie rzeczowo-ilościowe, potwierdzone przez inspektora Zamawiającego w podpisanych protokołach odbioru.

z up. Prezydenta Miasta
Dominik Smoliński
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr V/153/2022
Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
z dnia 16 marca 2022 r.

Harmonogram płatności

Prace wykonywane w miesiącu:	Termin podpisania bezusterkowego protokołu odbioru	Termin płatności	Kwota w złotych
styczeń	do 18.03.2022	do 15.04.2022	12 344,71
luty			
marzec	do 04.04.2022	do 04.05.2022	9 929,97
kwiecień	do 06.05.2022	do 03.06.2022	13 619,60
maj	do 03.06.2022	do 01.07.2022	10 641,77
czerwiec	do 04.07.2022	do 03.08.2022	14 339,15
lipiec	do 05.08.2022	do 02.09.2022	15 209,66
sierpień	do 05.09.2022	do 05.10.2022	5 123,02
wrzesień	do 05.10.2022	do 04.11.2022	17 109,11
październik	do 04.11.2022	do 02.12.2022	29 403,01
listopad	do 02.12.2022	do 29.12.2022	12 835,22
grudzień	do 23.12.2022	do 29.12.2022	8 416,82
Razem:			148 972,04

z up. Prezydenta Miasta
Dominik Smoliński
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego