

**ZARZĄDZENIE NR V/152/202**  
**Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**  
**z dnia 16 marca 2022 roku**

**w sprawie realizacji prac polegających na utrzymaniu i konserwacji terenu Parku Miejskiego im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Ostrowcu Świętokrzyskim w 2022 roku**

Na podstawie art. 7 ust 1 pkt 1 i 12 i art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) – **zarządza się, co następuje:**

**§1.** Zadanie polegające na utrzymaniu i konserwacji terenu Parku Miejskiego im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Ostrowcu Świętokrzyskim w 2022 roku płatne będzie z budżetu gminy na 2022 rok, dział **900** – Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska, rozdział **90004** – utrzymanie zieleni w miastach i gminach, **§4300**; środki finansowe przeznaczone na jego realizację wynoszą **616 417,06 złotych (słownie: sześćset szesnaście tysięcy czterysta siedemnaście złotych 06/100)**.

**§2.1.** Zadanie dotyczące utrzymania i konserwacji terenu Parku Miejskiego im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Ostrowcu Świętokrzyskim w 2022 roku wykonywane będzie w okresie od **1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku** przez Zakład Usług Miejskich – samorządowy zakład budżetowy z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Żabia 23, zwany dalej „Wykonawcą”.

**2.** Wykonawcę zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zadania w sposób zgodny z zasadami sztuki ogrodniczej, wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej, z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz przy użyciu specjalistycznego sprzętu przez osoby posiadające doświadczenie z zakresu pielęgnacji zieleni niskiej i wysokiej.

**3.** W ramach niniejszego zarządzenia, Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace utrzymaniowe, wyszczególnione w **Zakresie prac rozliczanych ryczałtowo** stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia, objęte wynagrodzeniem ryczałtowym tj.:

- a) utrzymanie czystości,
- b) utrzymanie elementów małej architektury poza placami zabaw,
- c) utrzymanie trawników,
- d) prace pielęgnacyjne przy drzewach, krzewach, rabatach,
- e) utrzymanie chodników i ciągów pieszych.

**§3.1.** Środki finansowe, o których mowa w § 1, płatne będą na podstawie not księgowych wystawionych przez Zakład Usług Miejskich za okresy miesięczne za wyjątkiem miesiąca styczeń i luty rozliczanych dwumiesięcznym okresem rozliczeniowym.

**2.** Podstawą wystawienia noty księgowej przez Wykonawcę będzie bezusterkowy protokół odbioru usług podpisany przez przedstawicieli stron. Data podpisania ostatniego bezusterkowego protokołu odbioru, o którym mowa, jest datą zakończenia zadania określonego w § 2 ust. 1.

**3.** Data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru jest najwcześniejszą datą wystawienia noty księgowej.

**4.** Noty księgowe będą płatne w terminie 7 dni od daty ich dostarczenia do siedziby Zamawiającego na rachunek Wykonawcy nr **29 1050 1416 1000 0090 3158 8289 w Banku ING Bank Śląski**.

**5.** Noty księgowe powinny być dostarczone w terminie umożliwiającym dokonanie płatności nie później niż do 30 dnia od podpisania bezusterkowego protokołu odbioru z zastrzeż. ust. 6.

**6.** Przewidywany termin podpisania pierwszego bezusterkowego protokołu odbioru nastąpi nie wcześniej niż 18.03.2022 roku, natomiast ostatni bezusterkowy protokół odbioru za realizację zadania w miesiącu grudniu 2022 roku zostanie spisany do dnia 23.12.2022 roku. Po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru za miesiąc listopad 2022 roku zostanie wystawiona nota księgowa i dostarczona do Zamawiającego w terminie umożliwiającym jej płatność do 29.12.2022 roku. Po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru za miesiąc grudzień zostanie wystawiona nota księgowa zaliczkowa i dostarczona do Zamawiającego w terminie umożliwiającym jej płatność do 29.12.2022 roku. Rozliczenie zaliczki oraz odbiór wykonanych prac w miesiącu grudniu nastąpi do 04.01.2023 roku. Zwrot niewykorzystanej zaliczki nastąpi do dnia 11.01.2023 roku na rachunek bankowy Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

**7.** Podstawą rozliczenia robót utrzymaniowych, o których mowa w § 2 ust. 3 będzie ich wykonanie rzeczowo-ilościowe, potwierdzone przez Zamawiającego w podpisanych protokółach odbioru

sporządzonych w oparciu o przedmiar robót i ceny jednostkowe według stawek określonych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**8.** Odbiór prac utrzymaniowych objętych wynagrodzeniem ryczałtowym następować będzie comiesięcznym odbiorem częściowym z wyjątkiem miesięcy styczeń i luty rozliczanych w dwumiesięcznym okresie rozliczeniowym. Harmonogram płatności określa załącznik nr 2 do zarządzenia. Skuteczne dokonanie odbioru częściowego przez Zamawiającego jest podstawą wystawienia noty księgowej. Wykonawca ma obowiązek załączenia protokołu odbioru częściowego do noty księgowej obejmującej należność za wykonanie prac objętych wynagrodzeniem ryczałtowym w odbieranym miesiącu.

**§4.1** W bieżącym utrzymaniu terenów zieleni Parku Miejskiego zachowany zostanie stały standard estetycznego utrzymania zieleni z zachowaniem wszelkich zasad sztuki ogrodniczej.

**2.** Wykonawca zapewniając ciągły kontakt telefoniczny wykonuje również prace interwencyjne także w godzinach popołudniowych w dni robocze oraz ustawowo wolne od pracy, w przypadku wyjątkowych sytuacji np. nagłych załamań pogodowych (np. intensywne opady, silny wiatr), ważnych uroczystości miejskich lub państwowych, na podstawie interwencji przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca każdorazowo ponosi pełną odpowiedzialność wynikającą z tej interwencji, za nienależyte wykonanie zadania.

**3.** Zakład Usług Miejskich ponosić będzie pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe podczas wykonywania przedmiotu zadania.

**§5.** Wykonanie zarządzenia poprzez zapewnienie należytej i terminowej realizacji zamówienia powierza się Dyrektorowi Zakładu Usług Miejskich w Ostrowcu Świętokrzyskim, natomiast w zakresie kontroli jego wykonania – Naczelnikowi Wydziału Ekologii i Infrastruktury Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2022 roku.

#### **Załączniki:**

- 1) Załącznik 1 - Zakres prac rozliczanych ryczałtowo
- 2) Załącznik 2 – Harmonogram płatności

**z up. Prezydenta Miasta  
Dominik Smoliński  
Wiceprezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego**

**Zakres prac rozliczanych ryczałtowo Standard I**  
**Park Miejski im. Marszałka Józefa Piłsudskiego**  
**w 2022 roku**

| <b>LP.</b> | <b>ZKRES PRAC</b>  | <b>JEDN.</b>   | <b>OBMIAR</b> | <b>CENA JEDN.<br/>W ZŁ<br/>BRUTTO<br/>(za 1 ha, 1 m<sup>2</sup>,<br/>1 szt., 1<br/>komplet)</b> | <b>KROTNOŚĆ,<br/>MIESIĄC</b>                   | <b>CENA JEDN.<br/>BRUTTO W ZŁ ZA<br/>1 MSC<br/>(za 1 ha, 1 m<sup>2</sup>, 1 szt.,<br/>1 komplet)</b> | <b>WARTOŚĆ OGÓŁEM<br/>BRUTTO W ZŁ ZA<br/>OKRES 01.01.2022 –<br/>31.12.2022</b> |
|------------|--|----------------|---------------|---|--|--|--|
| <b>1</b>   | <b>2</b>   | <b>3</b>       | <b>4</b>      | <b>5</b>  | <b>6</b>                                       | <b>7</b>   | <b>8</b>   |
| <b>I</b>   | <b>UTRZYMANIE CZYSTOŚCI NA OBSZRZE PARKU</b>   |                |               |   |  |  |  |
| <b>Ia</b>  | Zbieranie śmieci i innych zanieczyszczeń na terenie Parku, w tym wokół elementów małej architektury znajdującej się w ciągach pieszo-jezdnym (w promieniu 2 m) -zbieranie śmieci i nieczystości bytowych (szkło, papiery, opakowania foliowe, kapsle, niedopałki papierosów, gruzu, kamieni, złamanych gałęzi i konarów) wraz z zebraniem i załadunkiem na środki transportu oraz wywozem odpadów komunalnych (koszty transportu), utrzymanie w czystości lustra wody(ze śmieci komunalnych oraz śniętych ryb) wraz z zebraniem zanieczyszczeń | m <sup>2</sup> | 148943        | 4,10<br>/100m <sup>2</sup>  | <b>bieżące/mc</b><br><b>Styczeń - Grudzień</b> | 6 106,66   | 73 279,92  |

|   |                             |      |    |       |  |          |                   |
|---|-----------------------------|------|----|-------|--|----------|-------------------|
| <b>Ib</b>   | Opróżnianie koszy na śmieci | szt. | 72 | 63,70 | <b>bieżące/mc<br/>Styczeń - Grudzień</b> | 4 586,40 | 55 036,80         |
| <b>Razem za utrzymanie czystości na obszarze Parku kwota zł brutto:</b> |                             |      |    |       |  |          | <b>128 316,72</b> |

|   |   |                |        |                          |   |           |                 |
|---|---|----------------|--------|--------------------------|---|-----------|-----------------|
| <b>II</b>   | <b>UTRZYMANIE ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY POZA PLACAMI ZABAW</b>   |                |        |                          |   |           |                 |
| <b>IIa</b>  | Ławki, siedziska, stoliki   |                |        |                          |   |           |                 |
|   | 1. Ławki – mycie wodą bez użycia detergentów (ręczne całych ławek oraz ich części – siedzisk, oparć i podstaw z błota, mchów, ptasich odchodów i innych zanieczyszczeń) | szt.           | 50     | 15,50                    | <b>1x/mc<br/>Marzec, Kwiecień,<br/>Maj, Czerwiec,<br/>Lipiec, Sierpień,<br/>Wrzesień,<br/>Październik,<br/>Listopad, Grudzień</b> | 775,00    | 7 750,00        |
|   | 2.Stoliki   | szt.           | 4      | 16,30                    | <b>1x/mc<br/>Maj, Lipiec</b>  | 65,20     | 130,40          |
| <b>IIb</b>  | Urządzenia siłowe i rekreacyjne, urządzenia Skateparku (mycie - stawka nie obejmuje odśnieżania)  | kpl./szt.      | 4      | 79,80                    | <b>1x/mc<br/>Maj, Lipiec</b>  | 319,20    | 638,40          |
|   |   | kpl./szt.      | 13     | 16,30                    |   | 211,90    | 423,80          |
| <b>Razem za utrzymanie elementów małej architektury na obszarze Parku kwota zł brutto</b> |   |                |        |                          |   |           | <b>8 942,60</b> |
| <b>III</b>  | <b>UTRZYMANIE TRAWNIKÓW</b>   |                |        |                          |   |           |                 |
| <b>IIIa</b>   | Jednokrotne koszenie trawników z grabieniem i załadunkiem pokosu na środki transportu   | m <sup>2</sup> | 148943 | 29,55 /100m <sup>2</sup> | <b>4x/rok<br/>Maj, Czerwiec,<br/>Lipiec, Wrzesień,</b>  | 44 012,66 | 176 050,64      |
| <b>IIIb</b>   | Jednokrotne wiosenne wygrabienie liści z trawników i załadunek na środki  | m <sup>2</sup> | 141173 | 22,70 /100m <sup>2</sup> | <b>1x/rok<br/>Kwiecień 82200m<sup>2</sup></b>   | 18 659,40 | 18 659,40       |

|  |  |                |              |                          |  |  |                   |
|--|--|----------------|--------------|--------------------------|--|--|-------------------|
| <b>IIIc</b>  | Jednokrotne jesienne wygrabienie liści z trawników i załadunek na środki transportu  | m <sup>2</sup> | 141173       | 30,45 /100m <sup>2</sup> | <b>2x/rok</b><br><b>Luty 66743 m<sup>2</sup></b><br><b>Listopad 82200 m<sup>2</sup></b>  | 20 323,24<br>25 029,90                         | 45 353,14         |
| <b>Razem za utrzymanie trawników na obszarze Parku kwota zł brutto</b> |  |                |              |                          |  |  | <b>240 063,17</b> |
| <b>IV</b>  | <b>PRACE PIELEGNACYJNE PRZY DRZEWACH, KRZEWACH, RABATACH</b>   |                |              |                          |  |  |                   |
| <b>IVa</b>   | Przycinka gałęzi drzewa bez użycia dźwigu podnośnikowego (cięcia z poziomu gruntu lub przy użyciu drabiny)   | szt.           | 100          | 58,65                    | <b>2x/rok</b><br><b>Marzec 50 szt.</b><br><b>Lipiec 50 szt.</b>  | 2 932,50<br>2 932,50                           | 5 865,00          |
| <b>IVb</b>   | Usunięcie odrostów u podstawy drzewa oraz wyrastających z pnia do wysokości 3 m – cięcia sekatorem   | szt.           | 150          | 16,30                    | <b>2x/rok</b><br><b>Marzec 75 szt.</b><br><b>Lipiec 75 szt.</b>  | 1 222,50<br>1 222,50                           | 2 445,00          |
| <b>IVc</b>   | Cięcia pielęgnacyjne żywopłotów, skupin krzewów traktowanych jak żywopłoty wraz z wycięciem suchych i połamanych gałęzi oraz zebranie odpadów w stosy (stawka za 1 m <sup>2</sup> powierzchni żywopłotu) | m <sup>2</sup> | 659          | 1,00                     | <b>5x/rok</b><br><b>Marzec 251m<sup>2</sup></b><br><b>Maj 659m<sup>2</sup></b><br><b>Lipiec 659m<sup>2</sup></b><br><b>Wrzesień 659m<sup>2</sup></b><br><b>Listopad 251m<sup>2</sup></b> | 251,00<br>659,00<br>659,00<br>659,00<br>251,00 | 2 479,00          |
| <b>IVd</b>   | Cięcia pielęgnacyjne i odmładzające krzewów:<br>średnica korony do 2 m<br><br>średnica korony powyżej 2 m  | szt.           | 50<br><br>80 | 10,75<br><br>19,55       | <b>3x/rok</b><br><b>Kwiecień 50 szt.</b><br><br><b>Marzec 40 szt.</b><br><b>Kwiecień 40 szt.</b>   | 537,50<br><br>782,00<br>782,00                 | 2 101,50          |

|            |  |                |                      |                           |  |  |           |
|------------|--|----------------|----------------------|---------------------------|--|--|-----------|
| <b>IVe</b> | Jednokrotne pielenie rabat, skupin krzewów, żywopłotów z chwastów zielnych   | m <sup>2</sup> | 15170                | 152,00 /100m <sup>2</sup> | <b>5x/rok</b><br><b>Maj 268,5m<sup>2</sup></b><br><b>Czerwiec 15170 m<sup>2</sup></b><br><b>Lipiec 268,5 m<sup>2</sup></b><br><b>Sierpień 15170 m<sup>2</sup></b><br><b>Wrzesień 268,5 m<sup>2</sup></b> | 408,12<br>23 058,40<br>408,12<br>23 058,40<br>408,12 | 47 341,16 |
| <b>IVf</b> | Pielenie różanek   | m <sup>2</sup> | 251                  | 5,90                      | <b>3x/rok</b><br><b>Maj, Wrzesień,</b><br><b>Listopad</b>  | 1 480,90   | 4 442,70  |
| <b>IVg</b> | Przycinanie przekwitłych kwiatostanów  | rbh            | 174                  | 32,60                     | <b>2x/rok</b><br><b>Marzec 58 rbh</b><br><b>Listopad 116 rbh</b>   | 1 890,80<br>3 781,60                                 | 5 672,40  |
| <b>IVh</b> | Nawożenie rabat:<br><br>Jednorocznych<br>Bylinowych  | m <sup>2</sup> | 108,75<br><br>15 170 | 27,15 /100m <sup>2</sup>  | <b>2x/rok</b><br><b>Kwiecień, Czerwiec</b><br><br><b>1x/rok</b><br><b>Maj</b>  | 29,53<br><br>4 118,66                                | 4 177,72  |
| <b>IVi</b> | Obsadzenie kwietników w ilości 25szt./1 m <sup>2</sup> (wzruszenie powierzchni ziemi, wygrabienie, wyznaczenie miejsc sadzenia, dwukrotne podlanie po sadzeniu, bez kosztów zakupu i rozrzucenia nawozu): rabata jednoroczna | m <sup>2</sup> | 108,75               | 20,30                     | <b>2x/rok</b><br><b>Kwiecień, Czerwiec</b>   | 2 207,63   | 4 415,25  |
| <b>IVj</b> | Materiał roślinny:<br>wiosna<br>lato   | szt.           | 2502                 | 2,06<br>4,12              | <b>2x/rok</b><br><b>Kwiecień 2502 szt.</b><br><b>Czerwiec 2502 szt.</b>  | 5 154,12<br>10 308,24                                | 15 462,36 |
| <b>IVk</b> | Inne wyżej nie wymienione prace porządkowe na terenie  | rbh            | 270                  | 32,60                     | <b>1x/rok</b><br><b>Marzec</b>   | 8 802,00   | 8 802,00  |

|   |   |      |     |       |   |  |                   |
|---|---|------|-----|-------|---|--|-------------------|
|   | Parku- między innymi:<br>wiosenne porządkowanie rabat,<br>oczyszczanie i grabienie strefy<br>bezpiecznej na terenie placów<br>zabaw, okrywanie i<br>zdejmowanie okryw z<br>różaneczników itp. |      |     |       |   |  |                   |
| <b>IVl</b>  | Uzupełnienie kory   | rbh  | 120 | 32,60 | <b>1x/rok<br/>Kwiecień</b>  | 3 912,00   | 3 912,00          |
| <b>IVm</b>  | Okresowa dezynfekcja i mycie<br>koszy   | szt. | 72  | 8,10  | <b>2x/rok<br/>Kwiecień, Wrzesień</b>  | 583,20   | 1 166,40          |
| <b>Razem za prace pielęgnacyjne przy drzewach, krzewach,<br/>rabatach kwota zł brutto</b> |   |      |     |       |   |  | <b>108 282,49</b> |
| <b>Łączna kwota zł brutto za prace rozliczane<br/>ryczałtowo</b>                          |   |      |     |       |   |  | <b>485 604,98</b> |
| <b>Zakładane koszty pielęgnacji rabat - podlewanie</b>                                    |   |      |     |       | <b>3x/rok<br/>Czerwiec, Lipiec,<br/>Sierpień</b>  | <b>6 048,78</b>  | <b>18 146,34</b>  |
| <b>Zakładane koszty transportu i utylizacji odpadów</b>                                   |   |      |     |       | <b>12x/rok<br/>Styczeń<br/>Luty<br/>Marzec<br/>Kwiecień<br/>Maj<br/>Czerwiec<br/>Lipiec<br/>Sierpień<br/>Wrzesień<br/>Październik<br/>Listopad<br/>Grudzień</b> | <b>3 966,95<br/>121,51<br/>4 796,10<br/>4 878,30<br/>4 796,10<br/>4 878,30<br/>4 878,30<br/>121,51<br/>4 878,30<br/>121,51<br/>9 530,54<br/>9 525,39</b> | <b>52 492,81</b>  |

|   |                    |                  |                   |
|---|--------------------|------------------|-------------------|
| <b>Zakładane koszty utrzymania chodników i ciągów pieszych (odsnieżanie, zmiatanie, odchwaszczanie)</b> | <b>12x/rok</b>     |                  |                   |
|   | <b>Styczeń</b>     | <b>8 355,36</b>  |                   |
|   | <b>Luty</b>        | <b>2 945,45</b>  |                   |
|   | <b>Marzec</b>      | <b>2 792,21</b>  |                   |
|   | <b>Kwiecień</b>    | <b>2 351,27</b>  |                   |
|   | <b>Maj</b>         | <b>10 676,72</b> |                   |
|   | <b>Czerwiec</b>    | <b>8 985,35</b>  | <b>60 172,93</b>  |
|   | <b>Lipiec</b>      | <b>3 701,91</b>  |                   |
|   | <b>Sierpień</b>    | <b>2 772,17</b>  |                   |
|   | <b>Wrzesień</b>    | <b>3 658,22</b>  |                   |
|   | <b>Październik</b> | <b>2 772,17</b>  |                   |
|   | <b>Listopad</b>    | <b>5 752,19</b>  |                   |
| <b>Grudzień</b>   | <b>5 409,91</b>    |                  |                   |
| <b>RAZEM:</b>   |                    |                  | <b>616 417,06</b> |

- Podstawą rozliczenia robót utrzymaniowych rozliczanych ryczałtowo będzie ich rzeczywiste wykonanie rzeczowo-ilościowe, potwierdzone przez inspektora Zamawiającego w podpisanych protokółach odbioru.

**z up. Prezydent Miasta**  
**Dominik Smoliński**  
**Wiceprezydent Miasta**  
**Ostrowca Świętokrzyskiego**



**Załącznik Nr 2**  
**do zarządzenia Nr V/152/2022**  
**Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**  
**z dnia 16 marca 2022 r.**

***Harmonogram płatności***

| <b>Prace wykonywane w miesiącu:</b> | <b>Termin podpisania bezusterkowego protokołu odbioru</b> | <b>Termin płatności</b> | <b>Kwota w złotych</b> |
|-------------------------------------|---|-------------------------|------------------------|
| styczeń                             | do 18.03.2022   | do 15.04.2022           | 57 098,63              |
| luty                                |   |                         |                        |
| marzec                              | do 04.04.2022   | do 04.05.2022           | 34 937,17              |
| kwiecień                            | do 06.05.2022   | do 03.06.2022           | 50 563,01              |
| maj                                 | do 03.06.2022   | do 01.07.2022           | 78 216,52              |
| czerwiec                            | do 04.07.2022   | do 03.08.2022           | 110 996,95             |
| lipiec                              | do 05.08.2022   | do 02.09.2022           | 75 928,13              |
| sierpień                            | do 05.09.2022   | do 05.10.2022           | 43 468,91              |
| wrzesień                            | do 05.10.2022   | do 04.11.2022           | 67 148,46              |
| październik                         | do 04.11.2022   | do 02.12.2022           | 14 361,74              |
| listopad                            | do 02.12.2022   | do 29.12.2022           | 57 294,18              |
| grudzień                            | do 23.12.2022   | do 29.12.2022           | 26 403,36              |
| <b>Razem:</b>                       |   |                         | <b>616 417,06</b>      |

**z up. Prezydenta Miasta**  
**Dominik Smoliński**  
**Wiceprezydent Miasta**  
**Ostrowca Świętokrzyskiego**