

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

podaje do publicznej wiadomości,

że została przeznaczona do wynajęcia na rzecz Wnioskodawcy na okres do 3 lat, część działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1/14 (obręb 41, arkusz 6) o powierzchni ok. 18m², położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Osadowej, z przeznaczeniem pod garaż blaszany.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą K110/00050149/1.

W ewidencji gruntów działka 1/14 oznaczona jest symbolem Bz- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oraz symbolem Tr- tereny różne.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi obszar płaski, na którym usytuowane są cztery garaże blaszane.

Działka gminna nr 1/14 położona jest na terenie, na którym obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w rejonie ulic: Świętokrzyska, Drukarska, Szewieńska, Stefana Żeromskiego. Obszar w którym znajduje się w/w teren oznaczony jest symbolem „2MN” – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności.

Czynsz najmu ustala się w wysokości netto 31,53zł (słownie złotych: trzydzieści jeden 53/100) w stosunku miesięcznym plus podatek VAT w wysokości 23% wartości czynszu, który płatny będzie w stosunku miesięcznym w terminie do końca każdego miesiąca za dany miesiąc, za wyjątkiem miesiąca marca i kwietnia 2022r., za który czynsz płatny będzie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy najmu.

Aktualizacja czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, począwszy od 2023 roku, liczona od miesiąca następującego po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zamieszczony na stronie internetowej - www.um.ostrowiec.pl. oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni, tj. od dnia 18 marca 2022r. do dnia 8 kwietnia 2022r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego tel. (41) 26 72 204.

Ostrowiec Świętokrzyski, 2022-03-18