

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

podaje do publicznej wiadomości,

że została przeznaczona do wynajęcia na rzecz Wnioskodawcy na okres jednego roku, część działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów nr 43/2 (obręb 22, arkusz 1) o powierzchni 157m², położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ul. Bałtowskiej, z przeznaczeniem pod pawilon handlowo-magazynowy.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą K11O/00022565/8.

W ewidencji gruntów działka 43/2 oznaczona jest symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta w/w teren leży w jednostce układu uliczno-drogowego oznaczonej symbolem „1KL1/2” - ulica lokalna, jedna jezdnia dwupasmowa z lokalizacją ścieżki rowerowej. Obecnie nie przewiduje się realizacji inwestycji polegającej na budowie drogi publicznej.

Czynsz najmu ustala się w wysokości netto 577,76zł (słownie złotych: pięćset siedemdziesiąt siedem 76/100) w stosunku miesięcznym, plus podatek VAT w wysokości 23% wartości czynszu, który płatny będzie w stosunku miesięcznym w terminie do 20 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc, za wyjątkiem miesiąca stycznia i lutego 2022r., za który czynsz płatny będzie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy najmu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zamieszczony na stronie internetowej - www.um.ostrowiec.pl. oraz

w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni, tj. od dnia 16 lutego 2022r.
do dnia 9 marca 2022r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego
Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego tel. (41) 26 72 204.

Ostrowiec Świętokrzyski, 2022-02-14