



woj. świętokrzyskie
pow. ostrowiecki
m. Ostrowiec Św. - 260701_1
obr. 18, ark. 5
obr. ewiden. 260701_1.0018
obr. 35, ark. 1
obr. ewiden. 260701_1.0035
obr. 36, ark. 2
obr. ewiden. 260701_1.0036
skala 1:500
układ "2000" H-86 Kronsztad
Id. zgl.: GK-III.6640.713.2021

Mapa do celów projektowych
ul. Siennicka, dz. nr 36.2-3/6, 3/7, 3/19
aktualna na dzień: 22.04.2021r

Grunty w granicach projektowanej inwestycji budowlanej nie zostały obciążone służebnościami gruntowymi ujętymi w księgach wieczystych. Położenie punktów granicznych przedmiotowych działek zostało określone z wymaganą dokładnością.

LEGENDA z MPZP:

▲	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
▲	linia zabudowy nieprzekraczalna
▲	przebiegowe linie zabudowy
UKUO	tereny zabudowy usług o charakterze mieszkaniowym
UC	tereny zabudowy usług o charakterze mieszkaniowym
UI	tereny zabudowy usług innych
UA	tereny zabudowy usług administracji
Mn/U	tereny zabudowy mieszkaniowej średniej i z usługami
KZ	ulice zbiorcze
KL	ulice lokalne

wykonął:
06.05.2021r

USŁUGI GEODEZYJNE
Ł-GEO Łukasz Ryczał
os. Pułnki 40/33, 27-400 Ostrowiec Św.
tel. 510 482 590
NIP 665 218 51 46

GEODETA UPRAWNIONY
Krzysztof Soja
Świadczeń w ramach nr 13264

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK-III.6640.713.2021
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OSTROWIECKI
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	GK-III.6640.713.2021_1 z dnia 20-05-2021
Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Krzysztof Soja nr upr. 13264
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE Ł-GEO Łukasz Ryczał os. Pułnki 40/33, 27-400 Ostrowiec Św. tel. 510 482 590 NIP 665 218 51 46 Usługi Geodezyjne Ł-GEO Łukasz Ryczał

LEGENDA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

---	ZAKRES ETAPU II
---	TEREN 1 UKUO - CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 3/7
---	TEREN 4UC - CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 3/7 ORAZ DZIAŁKI NR 3/6, 3/19
---	A-N - TEREN OPRACOWANIA OBJĘTY POZWOLENIEM NA BUDOWĘ DEC. NR 398/2017 Z UWZGLĘDNIENIEM DECYZJI NR 342/2018

A,B,C,D,E,
F,G,H,J

D1,D2,
D3,D4

O,P,Q,R

S,T,U

G,F,G1

J,K,L,
M,N,A

M1,M2,M3,
M4,M5

M5,M4,
L,M

---	ISTN. ZEWN. INSTALACJA KAN. DESZCZ. WRAZ Z STUDZIENKAMI, WPUSTAMI - BEZ ZMIAN W STOSUNKU DO DEC. NR 342/2018 I DEC. NR 522/2018
---	ISTN. ZEWN. INSTALACJA OŚWIEŚLENIA PARKINGU WRAZ Z SŁUPAMI OŚW. - BEZ ZMIAN W STOSUNKU DO DEC. NR 342/2018 I DEC. NR 522/2018
---	POWIERZCHNIA BIOL. CZYNNA W OBRĘBIE TERENU 1 UKUO - BEZ ZMIAN W STOSUNKU DO DEC. NR 398/2017 Z UWZGLĘDNIENIEM DEC. NR 342/2018 I DEC. NR 522/2018
---	CHODNIKI I PLACE W OBRĘBIE TERENU 1 UKUO - BEZ ZMIAN W STOSUNKU DO DEC. NR 398/2017 Z UWZGLĘDNIENIEM DEC. NR 342/2018 I DEC. NR 522/2018
---	CIĄG PIESZO JEZDNY W OBRĘBIE TERENU 1 UKUO - BEZ ZMIAN W STOSUNKU DO DEC. NR 398/2017 Z UWZGLĘDNIENIEM DEC. NR 342/2018 I DEC. NR 522/2018
---	STANOWISKA POSTOJOWE W OBRĘBIE TERENU 1 UKUO - BEZ ZMIAN W STOSUNKU DO DEC. NR 398/2017 Z UWZGLĘDNIENIEM DEC. NR 342/2018 I DEC. NR 522/2018
---	ISTNIEJĄCA ZABUDOWA: BUDYNKI DAWNEGO BROWARU, WIATA, BUDYNEK RAD OSIEDLOWYCH "R1"
---	PROJ. POWIERZCHNIA UTWARDZONA W OBRĘBIE JEDNOSTKI 4UC - KOSTKA Z POSYPKĄ GRANITOWĄ (ZMIANA POWIERZCHNI ETAP II)
---	DROGA I PARKING W OBRĘBIE TERENU 4UC - BEZ ZMIAN W STOSUNKU DO DEC. NR 398/2017 Z UWZGLĘDNIENIEM DEC. NR 342/2018 I DEC. NR 522/2018
---	PROJ. POWIERZCHNIA BIOL. CZYNNA W OBRĘBIE TERENU 4UC - TRAWNIK (ZMIANA POWIERZCHNI ETAP II)
---	ROŚLINY OZDOBNE WG PROJ. ZIELENI
---	PROJEKTOWANE DRZEWO

B	B - PROJ. OPRAWA OŚW. ZEWN. WBUDOWANA W NAWIERZCHNIĘ CHODNIKA SŁUŻĄCA ILUMINACJI ELEWACJI BUDYNKU - NEUTRALNA BARWA ŚWIATŁA
B1	B1 - PROJ. OPRAWA OŚW. ZEWN. UMIESZCZONA NA ELEWACJI SŁUŻĄCA ILUMINACJI ELEWACJI BUDYNKU - NEUTRALNA BARWA ŚWIATŁA
---	PROJ. OPRAWY OŚW. ZEWN. WBUDOWANE W CHODNIK, ŚWIATŁO RGB+CCT, TYP OPRAWY "ŚWIECĄCA KOSTKA" UŁOŻONA CIĄGŁE
---	PROJ. INST. ZEWNĘTRZNEGO OŚWIEŚLENIA TERENU
Ł	PROJEKTOWANA ŁAWKA PARKOWA KONSTRUKCJA Z ODEWU ZE STOPU ALUMINIUM MALOWANEGO PROSZKOWO W NA KOLOR Z PALETY RAL, SIEDZISKO I OPARCIE Z DREWNIANYCH SZCZEBLIN Z DREWNA AKACJOWEGO LUB EGZOTYCZNEGO, TRWAŁY MONTAŻ NA CENTRALNEJ NODZE DO FUNDAMENTU BETONOWEGO, ŁAWKA OBYSPANA WOKÓŁ KRUSZYWEM WYMIARY ŁAWKI : 181,5 X 62,5 X 80 CM
P	PROJ. PAS Z ROŚLINAMI OZDOBNymi SZER.90CM Z KRUSZYWEM WOKÓŁ ROŚLIN
K	PROJEKTOWANY KOSZ PARKOWY KONSTRUKCJA STAŁOWA OCYNKOWANA MALOWANA PROSZKOWO NA KOLOR Z PALETY RAL, STRONA ZEWNĘTRZNA Z DREWNIANYCH SZCZEBLIN Z DREWNA AKACJOWEGO LUB EGZOTYCZNEGO IMPREGNOWANEGO CIŚNIENIOWO, TRWAŁY MONTAŻ NA CENTRALNEJ NODZE DO FUNDAMENTU BETONOWEGO WYMIARY KOSZA: 39,5 X 39,5 X 78,5 CM
1.	PROJ. PLAC - FRAGMENT PLACU Z POLIMEROBETONU Z WBUDOWANĄ PIECZECIĄ OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO WYKONANA LASEROWO Z MOSIĄDZU PATYNOWANEGO CIEMNEGO, MONTAŻ PIECZĘCI NA DYSTANSACH DO FUNDAMENTU, PIECZĘĆ NA ROWNI Z POSADZKĄ PLACU.

UWAGA:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU NIE INGERUJE W ŻADNYM ZAKRESIE W WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ PROJEKTU ZATWIERDZONEGO DECYZJĄ NR 342/2018 Z DNIA 25.07.2018R. W ZWIĄZKU Z TYM, NIE JEST WYMAGANE UZGODNIENIE NINIEJSZEGO PROJEKTU W ZAKRESIE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ.

DRESLER STUDIO
Architektura i urbanistyka
SP Z O.O. SP. KOMANDYTOWA
31-463 KRAKÓW UL. STOKROTEK 6
FAX. 12 210 06 33 TEL. 600 511 422

NAZWA INWESTYCJI:
PRZEBUDOWA BUDYNKÓW DAWNEGO BROWARU PRZY UL. SIENIENSKIEJ 54 W OSTROWCU ŚW. NA POTRZEBY INSTYTUCJI KULTURY - MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ, MIEJSKIEGO CENTRUM KULTURY ORAZ BIURA WYSTAWARTYSTYCZNYCH

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:
ULICA SIENIENSKA 54
27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI
DZIAŁKI NR: 3/7, 3/6, 3/19, 1/16, 96/2

ZAMAWIAJĄCY
GMINA OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI
UL. J. GŁOGOWSKIEGO 3/5
OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI 27-400

FAZA PROJEKTU
PROJEKT BUDOWLANY - ANEKS NR3 DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ZATWIERDZONEGO DECYZJĄ NR 398/2017 Z DNIA 21.09.2017 Z UWZGLĘDNIENIEM ANEKSU NR1 ZATWIERDZONEGO DECYZJĄ NR 342/2018 Z DNIA 25.07.2018 ANEKSU NR2 ZATWIERDZONEGO DECYZJĄ NR 522/2018 Z DNIA 13.11.2018

BRANŻA
ARCHITEKTURA

TREŚĆ RYSUNKU
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

AUTOR DATA: 09.2021
ARCH. GRZEGORZ DRESLER NR EWID. A-103/01

WSPÓŁPRACA DATA: 09.2021
ARCH. MARTA WÓJTOWICZ

SPRAWDZAJĄCY DATA: 09.2021
ARCH. AGNIESZKA ŁATAŁA NR EWID. 012/2016

SKALA
1:500

NUMER
RYSUNKU
210.21.01