

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2021 r.

w sprawie zbycia części nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości stanowiącą własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą nr KI1O/00062545/4, oznaczoną jako działka nr 13/8 (obręb 29, arkusz 1) o powierzchni 0,0290 ha, położoną w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Tomaszów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działki opisanej w §1 projektu niniejszej uchwały, położonej na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Omawiana działka nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania ze względu na kształt, wymiary oraz położenie u zbiegu ulic. Może natomiast poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Uwzględniając powyższe, proponuje się przeznaczyć działkę nr 13/8 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 14/10 (obręb 29, arkusz 1).

Sprzedaż omawianej działki pozwoli na jej racjonalne wykorzystanie i jest zgodna z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. W wyniku sprzedaży Gmina uzyska wpływy do budżetu ze sprzedaży oraz z podatku od nieruchomości.

W związku z powyższym, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

