

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie części nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie części nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Winnica, objętej księgą wieczystą nr KI1O/00065405/2 - działki nr 13/18 (obręb 47, arkusz 1).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działki oznaczonej nr 13/18 (obręb 47, arkusz 1) położonej przy ul. Winnica w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Teren nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Proponuje się wyznaczenie na działce, która ma powierzchnię 0,5490 ha, mniejszych obszarów i wynajęcie ich w drodze przetargów na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym wynajęcie nieruchomości na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów najmu na czas nieoznaczony nastąpi w drodze przetargu.

Mając na uwadze, iż wynajęcie przedmiotowego terenu pozwoli na uzyskiwanie wpływów budżetowych z tytułu czynszu najmu oraz podatku, jak również spowoduje ograniczenie wydatków związanych z niezagospodarowaną obecnie nieruchomością zasadnym jest podjęcie przedłożonego projektu uchwały.

- działka nr 13/18 proponowana do wynajęcia

