

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie części nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Aleja 3-go Maja, objętej księgą wieczystą nr KI1O/00032783/5 - gruntu o powierzchni ok. 38m² stanowiącego część działki ewidencyjnej nr 52 (obręb 37, arkusz 2).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca – **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy – **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działki nr 52 (obręb 37, arkusz 2) o powierzchni 3601m², położonej przy ul. Aleja 3-go Maja w Ostrowcu Świętokrzyskim. Na części przedmiotowej działki usytuowany jest pawilon handlowo-usługowy.

W związku z wygaśnięciem dotychczasowej umowy najmu części przedmiotowej nieruchomości proponuje się zawarcie z dotychczasowym najemcą – właścicielem pawilonu handlowo-usługowego - kolejnej umowy na okres do dnia 31.12.2023 r. Przedmiotem najmu będzie grunt o powierzchni ok. 38m².

Zawarcie umowy najmu pozwoli najemcy na dalsze prowadzenie działalności gospodarczej, natomiast gmina uzyskiwać będzie dochody z tytułu czynszu najmu i podatku od nieruchomości.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

m. Ostrowiec Świętokrzyski



część dz.52 (37.2) o pow. 38m²
przeznaczona do wynajęcia

