

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJECIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
podaje do publicznej wiadomości,

że część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 30 (obręb 41, arkusz 2), położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Podgórze, tj. grunt o powierzchni ok. 80m² z przeznaczeniem pod część budynków składowo-magazynowych oraz o powierzchni ok. 31m² z przeznaczeniem pod obsługę komunikacyjną został przeznaczony do wynajęcia na czas nieoznaczony rzecz Wnioskodawców

Przedmiotowy grunt z mocy prawa stanowi własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski. Przedmiotowa działka objęta jest księgą wieczystą nr KIIO/00016804/1.

Przedmiotowy grunt położony jest na terenie nieobjętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Zgodnie z ewidencją gruntów działka nr 30 stanowi grunt o powierzchni 0,0664 ha oznaczony jako użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi teren częściowo zabudowany budynkami składowo-magazynowymi, stanowiącymi nakład Wnioskodawców.

Czynsz najmu ustala się w wysokości 222,00zł (słownie złotych: dwieście dwadzieścia dwa 00/100) w stosunku rocznym plus podatek VAT wg stawki 23%, który płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku, za dany rok, za wyjątkiem roku bieżącego, w którym czynsz płatny będzie proporcjonalnie, w terminie 14 dni od daty podpisania umowy najmu.

Aktualizacja czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, począwszy od 2022 roku, liczona od miesiąca następującego po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zamieszczony na stronie internetowej - www.um.ostrowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej miasta Ostrowiec Świętokrzyski na okres 21 dni, tj. od dnia 4 października 2021r. do dnia 25 października 2021r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta – Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego /41/ 267-22-204 oraz /41/ 26 72 267.

Ostrowiec Świętokrzyski, 2021-10-01