

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2021 r.

w sprawie zbycia części nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1372) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie działki nr 10/4 (obręb 47, arkusz 2) o powierzchni 0,0044 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Wąwozy, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą nr KI1O/00061312/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca – **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy – **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działki opisanej w §1 projektu niniejszej uchwały, położonej na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka ta została wydzielona w celu powiększenia działki sąsiedniej nr 1 (obręb 47, arkusz 2) i jest obecnie wynajmowana na rzecz jej właściciela.

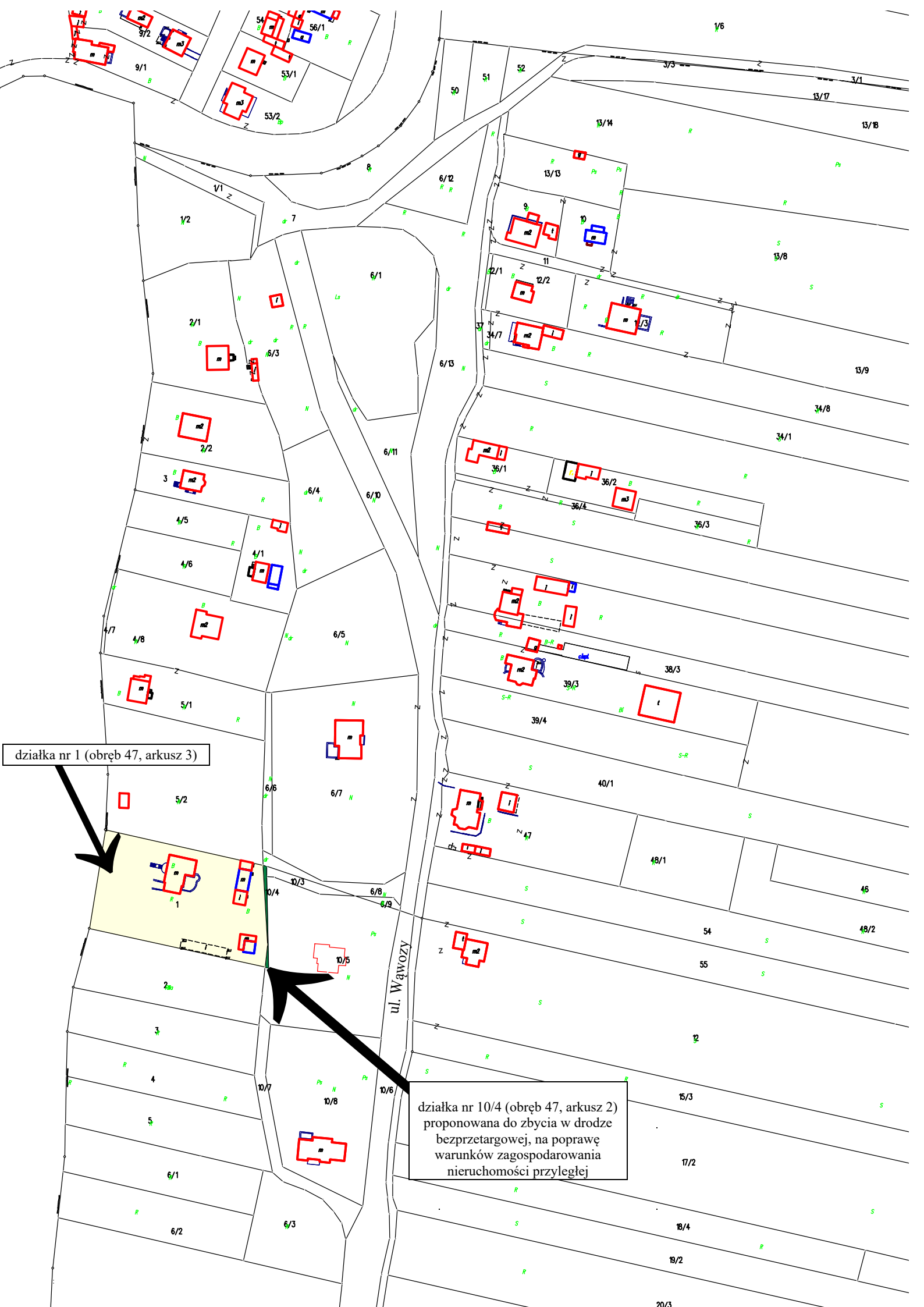
Dotychczasowy najemca wystąpił z wnioskiem o sprzedaż w drodze bezprzetargowej przedmiotowej działki.

Omawiana działka nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania ze względu na jej kształt, wymiary i powierzchnię. Może natomiast poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Uwzględniając powyższe, proponuje się przeznaczyć działkę nr 10/4 (obręb 47, arkusz 2) o pow. 0,0044 ha do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 1 (obręb 47, arkusz 2).

Sprzedaż omawianej działki pozwoli na jej racjonalne wykorzystanie i jest zgodna z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, zasadnym jest przyjęcie przedmiotowego projektu uchwały.



działka nr 1 (obręb 47, arkusz 3)

działka nr 10/4 (obręb 47, arkusz 2)
proponowana do zbycia w drodze
bezpłatnej, na poprawę
warunków zagospodarowania
nieruchomości przyległej

ul. Wąwozy