

Załącznik nr .....do SWZ – wzór umowy sprzedaży

Załącznik nr 2 do umowy generalnej

**Umowa sprzedaży energii elektrycznej czynnej nr .....**  
zawarta w dniu.....pomiędzy:

Dane adresowe Klienta .....

NIP:.....

Regon: .....

Reprezentowany przez: .....

Zwanego w dalszej części umowy **Odbiorcą końcowym**

a

Dane adresowe Sprzedawcy .....

NIP:.....

Regon: .....

Reprezentowany przez: .....

Zwanego w dalszej części umowy **Sprzedawcą**

### **Sprzedawca i Odbiorca końcowy w treści umowy zwani są Stronami.**

W związku z zawarciem w dniu ..... umowy generalnej sprzedaży energii elektrycznej ze Sprzedawcą, który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm.), Strony zawierają umowę o następującej treści:

Słownik pojęć:

PPE - Punkt poboru energii

OSD - Operator Systemu Dystrybucji

SWZ - specyfikacja warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie wspólnego zamówienia na dostawę energii elektrycznej, przeprowadzonym przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski.

Strony, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki sprzedaży energii elektrycznej czynnej do Punktów Poboru Energii Odbiorcy końcowego:

## § 1

### Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej czynnej, odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r.- Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021r. poz. 716) zwaną dalej „Prawem energetycznym”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) zwanej dalej „Kodeksem Cywilnym”, postanowieniami określonymi w stosownych koncesjach, postanowieniami niniejszej umowy generalnej oraz zgodnie z oświadczeniem Sprzedawcy w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019 z późn. zm.).
2. Sprzedaż energii elektrycznej czynnej odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucji: PGE Dystrybucja S.A., z którym Odbiorca końcowy ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji lub będzie miał podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji najpóźniej w przeddzień rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej czynnej dla Odbiorcy końcowego.
3. Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej czynnej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
4. Sprzedawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr.....wydaną przez prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. Sprzedawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD: **PGE Dystrybucja S.A.** umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do PPE Odbiorcy końcowego za pośrednictwem sieci wskazanego powyżej OSD.
6. Sprzedawca zapewnia, że nie ma żadnych przeszkód prawnych bądź faktycznych do realizacji przez niego niniejszej umowy.
7. Odbiorca końcowy oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być sprzedawana energia elektryczna czynna na podstawie niniejszej Umowy.

## §2

### Okres obowiązywania umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej na warunkach wynikających z oferty, nastąpi od dnia 01.01.2022r., lecz nie wcześniej niż po spełnieniu warunków przyłączenia do sieci OSD, po skutecznym rozwiązaniu obowiązujących umów, po wejściu w życie umów o świadczenie usług dystrybucji oraz po skutecznie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.

2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony, tj. do dnia **31 grudnia 2024 r.**

### **§3** **Zobowiązania Stron**

1. Sprzedawca zobowiązuje się, po udzieleniu mu przez Odbiorcę końcowego stosownych pełnomocnictw, do reprezentowania go przed Operatorem Systemu Dystrybucyjnego i dotychczasowym Sprzedawcą, dokonać niezbędnych formalności tj. uzgodnić i monitorować wypełnienie przez Odbiorcę wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD, monitorować wypowiedzenie umów dotychczasowemu Sprzedawcy, nadzorować procedurę do jej skutecznego zakończenia. Dla odbiorcy końcowego, który dotychczas kupował energię w ramach umowy kompleksowej doprowadzić do zawarcia nowej umowy o świadczenie usług dystrybucji z Operatorem Systemu Dystrybucji oraz monitorować procedurę do jej zakończenia. Zgodnie z IRIESD PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna, Sprzedawca zobowiązuje się skutecznie przeprowadzić procedurę zmiany Sprzedawcy i zgodnie z podstawowym przedmiotem wspólnego zamówienia na zakup energii elektrycznej, zawrzeć i wdrożyć do realizacji umowy Sprzedaży dla poszczególnych PPE Odbiorcy końcowego.

2. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej dla PPE Odbiorcy końcowego, wymienionego w załączniku nr ..... do SIWZ: w grupie(ach) taryfowej(ych)) ....., w okresie do 01.01.2022r. zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz umowy generalnej.

3. Sprzedawca zobowiązuje się do:

- 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, wskazanych w § 9 umowy,
- 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności, zapewniającej poprawność rozliczeń,
- 3) udostępnienia nieodpłatnie informacji w sprawie zasad rozliczeń, danych pomiarowo - rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej czynnej do obiektów objętych umową,
- 4) sprzedaży energii elektrycznej w cenach ofertowych do nowych Punktów Poboru Energii lub nowych obiektów Odbiorcy końcowego.

4. Odbiorcy końcowi zobowiązują się do:

- 1) pobierania energii elektrycznej czynnej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy sprzedaży energii elektrycznej czynnej,
- 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną czynną,
- 3) zabezpieczania przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
- 4) powiadamiania Sprzedawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej, w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych PPE, w tym o likwidacji PPE lub

utworzenia nowego PPE,

5) przekazywania Sprzedawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o zawartych umowach sprzedaży i zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.

5. Strony zobowiązują się do:

1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo - rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię,

2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za sprzedaną energię elektryczną czynną oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.

6. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Odbiorca końcowy jest zobowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualne, wynikłe z tego tytułu szkody Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności.

#### **§4**

#### **Ceny stosowane w rozliczeniach i prognozy wielkości zużycia energii elektrycznej**

1. Strony ustalają, że sprzedaż energii elektrycznej dla poszczególnych Odbiorców końcowych odbywać się będzie według następujących cen jednostkowych dla poszczególnych grup taryfowych:

1) C-21 ..... zł netto/kWh tj ..... zł brutto/kWh,

2) C-11 ..... zł netto/kWh tj ..... zł brutto/kWh,

3) C-12b, w tym:

a) dzień ..... zł netto/kWh tj ..... zł brutto/kWh,

b) noc ..... zł netto/kWh tj ..... zł brutto/kWh,

4) C-12a, w tym:

a) szczyt ..... zł netto/kWh tj ..... zł brutto/kWh,

b) pozaszczyt ..... zł netto/kWh tj ..... zł brutto/kWh,

5) G-11 ..... zł netto/kWh tj ..... zł brutto/kWh,

6) B-21 ..... zł netto/kWh tj ..... zł brutto/kWh,

przy prognozowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w ilościach:

**w 2022 roku:**

1) C-21 ..... kWh,

2) C-11 ..... kWh,

3) C-12b, w tym:

a) dzień ..... kWh,

- b) noc ..... kWh,
- 4) C-12a, w tym:
  - a) szczyt ..... kWh,
- 5) pozaszczyt ..... kWh,
- 6) G-11 ..... kWh,
- 7) B-21 ..... kWh,

**w 2023 roku:**

- 1) C-21 ..... kWh,
- 2) C-11 ..... kWh,
- 3) C-12b, w tym:
  - a) dzień ..... kWh,
  - b) noc ..... kWh,
- 4) C-12a, w tym:
  - a) szczyt ..... kWh,
  - b) pozaszczyt ..... kWh,
- 5) G-11 ..... kWh,
- 6) B-21 ..... kWh,

**w 2024 roku:**

- 1) C-21 ..... kWh,
- 2) C-11 ..... kWh,
- 3) C-12b, w tym:
  - a) dzień ..... kWh,
  - b) noc ..... kWh,
- 4) C-12a, w tym:
  - a) szczyt ..... kWh,
  - b) pozaszczyt ..... kWh,
- 5) G-11 ..... kWh,
- 6) B-21 ..... kWh.

2. Wskazane ceny jednostkowe netto sprzedaży energii elektrycznej czynnej obowiązują począwszy od dnia 01.01.2022r., lecz nie wcześniej niż od dnia następującego po dniu skutecznego rozwiązania umów z dotychczasowym Sprzedawcą energii elektrycznej czynnej dla poszczególnych PPE Zamawiającego (w szczególności po dniu zakończenia procesu zmiany Sprzedawcy), aż do końca trwania umowy tj. **do dnia 31 grudnia 2024r.**

3. Sprzedawca oświadcza, że każdorazowo przy fakturowaniu sprzedaży należnych kwot zostanie obliczony podatek VAT w stawkach obowiązujących na dzień wystawienia faktury.

4. Ceny jednostkowe brutto zakupu energii elektrycznej czynnej w poszczególnych grupach taryfowych, obliczone z cen netto wskazanych w ust. 1 mogą ulegać zmianie tylko w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego, po

uprzednim dokonaniu zmiany umowy w formie aneksu.

## **§5**

### **Nominalna wartość zobowiązania**

1. Nominalna wartość zobowiązania stanowi sumę iloczynów cen brutto dla poszczególnych grup taryfowych określonych w § 4 oraz prognoz zużycia energii elektrycznej czynnej w tych grupach zestawionych w załączniku nr ..... do SWZ i wynosi..... (słownie:.....).

2. Strony ustalają, że prognoza zużycia energii wskazana w załączniku nr..... do SWZ stanowi jedynie przybliżoną wartość, która w trakcie wykonywania umowy może ulec zmianie do 15 % w odniesieniu do prognoz. Faktyczne zużycie energii (mniejsze lub większe od prognozy zużycia energii wskazanej w załączniku nr..... do SWZ uzależnione będzie wyłącznie od rzeczywistych potrzeb Odbiorcy końcowego, z tym że niezależnie od wielkości zużycia Sprzedawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaoferowane w przetargu ceny energii.

Sprzedawca nie może dochodzić od Zamawiającego ani Odbiorcy końcowego żadnych roszczeń finansowych (np. odszkodowania), jeżeli w okresie obowiązywania umowy Zamawiający lub Odbiorca końcowy zakupią od Sprzedawcy mniejszą lub większą ilość energii elektrycznej niż prognozowana ilość energii, wskazana w załączniku nr..... do SWZ, w szczególności spowodowaną zwiększeniem lub zmniejszeniem ilości PPE Odbiorcy końcowego, zmianą grupy taryfowej, zmianą mocy zamówionej lub parametrów technicznych PPE lub faktycznym zmniejszonym poborem energii w poszczególnych PPE.

3. Ustala się, że w przypadku gdy poziom zużycia energii elektrycznej przez Odbiorcę końcowego zbliża się do ilości prognozowanej tj. wartości nominalnej zamówienia, strony mogą wprowadzić zmiany do Umowy sprzedaży w drodze aneksu.

## **§6**

### **Rozliczenia**

1. Strony ustalają miesięczny okres rozliczeniowy za zużytą energię elektryczną.

2. Sprzedawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy w wysokości stanowiącej sumę iloczynów cen brutto energii elektrycznej w grupach taryfowych określonych w §4 ust. 1 i pobranej przez PPE Odbiorcy końcowego energii elektrycznej czynnej w poszczególnych grupach taryfowych, zliczanej na podstawie odczytów wskazań układów pomiarowo - rozliczeniowych dostarczanych przez OSD.

3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego PPE Odbiorcy końcowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Sprzedawcy za dany okres rozliczeniowy, Sprzedawca

dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT Odbiorcy końcowego według poniższych zasad:

- 1) korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w § 6 ust. 3 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy,
- 2) podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w § 6 ust. 3 pkt. 1) jest wielkość błędu wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Sprzedawcy przez OSD,
- 3) jeżeli określenie błędu, o którym mowa w § 6 ust. 3 pkt. 2) nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo - rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo - rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym,
- 4) w wyliczeniu wielkości korekty, Sprzedawca uwzględnia sezonowość zużycia energii elektrycznej oraz inne udokumentowane przez Odbiorcę końcowego okoliczności mające wpływ na pobór tej energii,
- 5) nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba, że Odbiorca końcowy zażąda jej zwrotu,
- 6) niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy.

## **§7**

### **Płatności**

Strony ustalają następujący sposób rozliczeń:

1. Sprzedawca wystawi Odbiorcy końcowemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, którą dostarczy najpóźniej do 10 dnia miesiąca następującego po rozliczanym okresie.
2. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie nieprzekraczającym 30 dni od daty ich wystawienia przez Sprzedawcę.
3. Strony ustalają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu na rachunek bankowy Sprzedawcy.
4. Faktury VAT wystawione przez Sprzedawcę dla jednostek podległych Gminie Ostrowiec Świętokrzyski winny wskazywać jako nabywcę: Gminę Ostrowiec Świętokrzyski, NIP 661-000-39-45, natomiast jako odbiorcę (płatnika): odpowiednio Odbiorców

końcowych będących jednostkami podległymi Gminie.

Faktury VAT wystawione przez Sprzedawcę dla spółek prawa handlowego z udziałem Gminy Ostrowiec Świętokrzyski winny wskazywać jako nabywcę i odbiorcę (płatnika) odpowiednio poszczególne spółki z ich własnymi numerami NIP.

5. Sprzedawca powinien wystawić fakturę VAT, na której będzie wskazane zużycie energii elektrycznej wyrażone w kWh (w przypadku dużych poborów energii elektrycznej dopuszczalne są rozliczenia wyrażone w MWh), wartość netto oraz wartość brutto wyrażoną w PLN, osobno dla każdego punktu poboru energii.

6. W przypadku wystawienia przez Sprzedawcę faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania korygującej faktury VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.

7. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur, Sprzedawca obciąży Odbiorcę końcowego odsetkami ustawowymi.

## **§8**

### **Bilansowanie handlowe**

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego „bilansowanie handlowe” jest to zgłoszenie operatorowi elektroenergetycznego systemu przesyłowego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

2. W ramach niniejszej umowy Sprzedawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe i ponosi wszelkie koszty z tym związane.

3. Sprzedawca zwalnia Odbiorców końcowych z wszelkich kosztów i obowiązków powstałych na skutek niedokonania bilansowania handlowego.

4. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym związane z wypełnieniem niniejszej umowy generalnej, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Sprzedawcy.

5. Podmiotem odpowiedzialnym za rozliczanie niezbilansowanej energii elektrycznej dostarczonej i pobranej z systemu będzie: .....



## **§9**

### **Standardy jakościowe**

1. Sprzedawca zobowiązuje się zapewnić Odbiorcy końcowemu standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. Sprzedawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do Odbiorcy końcowego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie dystrybucyjnym oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD nie z winy Sprzedawcy.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia Sprzedawca zobowiązany jest do udzielania bonifikat w wysokościach określonych w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 6 marca 2019r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019r. poz. 503), w szczególności zgodnie z §42 rozporządzenia.

## **§10**

### **Wstrzymanie sprzedaży energii**

1. Sprzedawca wstrzymuje sprzedaż energii elektrycznej w przypadku gdy Odbiorca końcowy zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej przez 30 dni po upływie terminu płatności.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Sprzedawcy.
3. Sprzedawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego na piśmie o złożeniu do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej czynnej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Sprzedawcy nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną czynną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Odbiorców końcowych warunków umowy generalnej, obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

## §11

### Zmiany w umowie

Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy oraz określa warunki zmian (zgodnie z art. 455 ust.1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych):

- 1) zmiany w strukturze organizacyjnej Sprzedawcy lub Zamawiającego dotyczące określonych w umowie nazw, adresów. Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach w terminie nie później niż w ciągu 14 dni od dnia nastąpienia zmiany,
- 2) zmiany osób reprezentujących strony, Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach w terminie nie później niż w ciągu 14 dni od dnia nastąpienia zmiany,
- 3) zmiany liczby punktów poboru energii elektrycznej objętych umową, tj. zwiększenie lub zmniejszenie liczby punktów poboru wymienionych w załączniku.....do SWZ, które będzie dokonywane bez konieczności renegotjowania warunków Umowy, tj. wg stawki za kWh energii elektrycznej przewidzianej w umowie i wycenionej w Formularzu ofertowym Sprzedawcy. Zmiana nie może przekroczyć 15% punktów poboru wskazanych w załączniku nr .....do SWZ i będzie następowała na podstawie aneksu do umowy. Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Sprzedawcy,
- 4) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Sprzedawcy w przypadku wystąpienia zmian, o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj. zmiany:
  - a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - c) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572),

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

Zmiana wysokości wynagrodzenia nastąpi, jeżeli strona umowy, która wnioskuje o tę zmianę w przedstawionej kalkulacji kosztów wykonania zadania wykaże wpływ zmian, o których mowa w lit. a)-c) na koszty wykonania zadania, wraz z podaniem uzasadnienia faktycznego i prawnego zmiany oraz informacji i dowodów potwierdzających, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie postanowień umowy.

Zmiana wysokości wynagrodzenia, o których mowa w lit. a) – c) nastąpi w formie aneksu do umowy sprzedaży energii elektrycznej, który będzie obowiązywał od dnia wejścia w życie przepisów, na podstawie których dokonane zostaną zmiany, o których mowa w lit. a) – c).

- 5) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Sprzedawcy w przypadku umowy zawartej na okres dłuższy niż 12 miesięcy, w przypadku wystąpienia zmian, o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj.:

- a) cena jednostkowa netto (tj. cena bez podatku VAT) za 1 kWh energii elektrycznej podana w formularzu oferty oraz w § 4 ust. 1 niniejszej umowy będzie podlegała zmianie tylko w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym,
- b) cena jednostkowa brutto za 1 kWh energii elektrycznej ulegnie zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).

Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT, czy podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano. Zmiana, o której mowa w lit. a i b będzie obowiązywać od dnia wejścia w życie nowych przepisów dotyczących zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) i/lub podatku akcyzowego.

## **§12**

### **Rozwiązanie umowy**

1. Rozwiązanie umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego. W takim przypadku rozpoczęcie lub zakończenie sprzedaży nastąpi z dniem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego z datą i stanem licznika podanym w protokole.
3. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron, pomimo pisemnego wezwania, rażąco i uporczywie narusza warunki umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
  - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części umowy,
  - b) Sprzedawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. W takim wypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części umowy,
  - c) w przypadku rażącego i uporczywego naruszania przez Sprzedawcę obowiązków wynikających z umowy, w tym wykonywania przedmiotu umowy niezgodnie ze złożoną ofertą - Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

5. W przypadku, gdy Sprzedawca, z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, o czym jest mowa w art. 5aa ust. 1 Prawa energetycznego, Sprzedawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. sprzedawcy rezerwowego, w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione na podstawie niniejszej umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Sprzedawcę bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym, nie dłużej niż do dnia wskazanego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
6. W sytuacji, o której mowa w ust. 5 powyżej, jeżeli Sprzedawca nie wznowi sprzedaży elektrycznej w przeciągu 2 miesięcy, to w takim przypadku stosuje się odpowiednio ust. 4 b) powyżej, z tym, że Zamawiający zachowuje swoje roszczenie o naprawienie szkody, o którym mowa w ust. 5 powyżej.
7. Rozwiązanie oraz odstąpienie od umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

### **§13**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Sprzedawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia podpisanych na mocy umowy generalnej, umów sprzedaży energii elektrycznej czynnej do OSD.
2. Sprzedawca zobowiązuje się monitorować w imieniu Odbiorców końcowych wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej lub umów kompleksowych, na podstawie udzielonych mu pełnomocnictw (terminy wypowiedzeń zgodnie z załącznikiem nr ..... do SWZ).
3. Sprzedawca zobowiązuje się monitorować procedurę zawarcia umów przez Odbiorców Końcowych biorących po raz pierwszy udział we wspólnym zakupie energii elektrycznej z właściwym terenowo OSD, na warunkach technicznych dotychczas obowiązujących umów, z uwzględnieniem dotychczas obowiązujących mocy umownych oraz grup taryfowych umów dystrybucyjnych, w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć je do podpisania Odbiorcom końcowym, o ile nie są oni już stroną samodzielnych umów dystrybucyjnych, w sposób gwarantujący zapewnienie ciągłości dostaw energii elektrycznej czynnej do PPE Odbiorców końcowych.
4. Odbiorcy końcowi udzielą Sprzedawcy stosownych pełnomocnictw w celu wykonania przez niego zobowiązań wynikających z umowy generalnej oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej czynnej.

5. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową generalną stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa energetycznego wraz z aktami wykonawczymi do ustawy i Prawa zamówień publicznych.

6. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§14**

Spory mogące powstać w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy generalnej Strony poddadzą, w przypadku braku ich rozwiązań na drodze porozumienia stron, pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

#### **§15**

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Sprzedawcy i dwa dla Zamawiającego.

2. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

- 1) Zestawienie PPE odbiorcy końcowego
- 2) Kopia oferty Sprzedawcy

**Sprzedawca**

**Zamawiający**

.....

.....