

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn.zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn.zm.) oraz art. 305 ¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn.zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim, opisanych w poniższej tabeli, w związku z istnieniem w ich obrębie urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej tj. :

Lp.	Nr działki (Obręb, arkusz) położenie	Powierzchnia działki (ha)	Nr księgi wieczystej
1.	3/3 (Obr.10,ark.4) przy zbiegu ulic Mieczysława Karłowicza - Długa	0,0101	KI1O/00029164/6
2.	103/11 (Obr.11,ark.2) w rejonie ul.Adama Asnyka	0,4641	KI1O/00045903/7

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

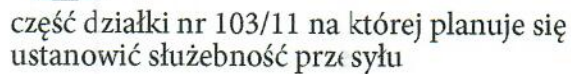
Na podstawie art. 305¹ kc, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne – prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w ograniczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). Urządzenia telekomunikacyjne są przykładem „innych urządzeń podobnych”. Lokalizacja sieci infrastruktury technicznej, w tym sieci telekomunikacyjnej wymaga stabilnego tytułu do gruntu, który może zapewnić służebność przesyłu, która jest trwałym uprawnieniem do korzystania przez przedsiębiorcę przesyłowego z nieruchomości, podlegającym ujawnieniu w księdze wieczystej.

Na działkach wymienionych w projekcie uchwały usytuowana jest infrastruktura telekomunikacyjna, tj.:

- na działce nr 3/3 (Obr.10, ark.4) - kontener telekomunikacyjny,
- na części działki nr 103/11(Obr.5, ark.1) - kontener telekomunikacyjny.

Podjęcie niniejszej uchwały i ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Netia Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, kod pocztowy 02-822, ul. Poleczki 13, numer KRS 0000041649, na działkach stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski jest zasadne z uwagi na potrzebę uregulowania korzystania z gruntu gminnego celem zapewnienia właściwego korzystania z w/w urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, których Spółka jest właścicielem.

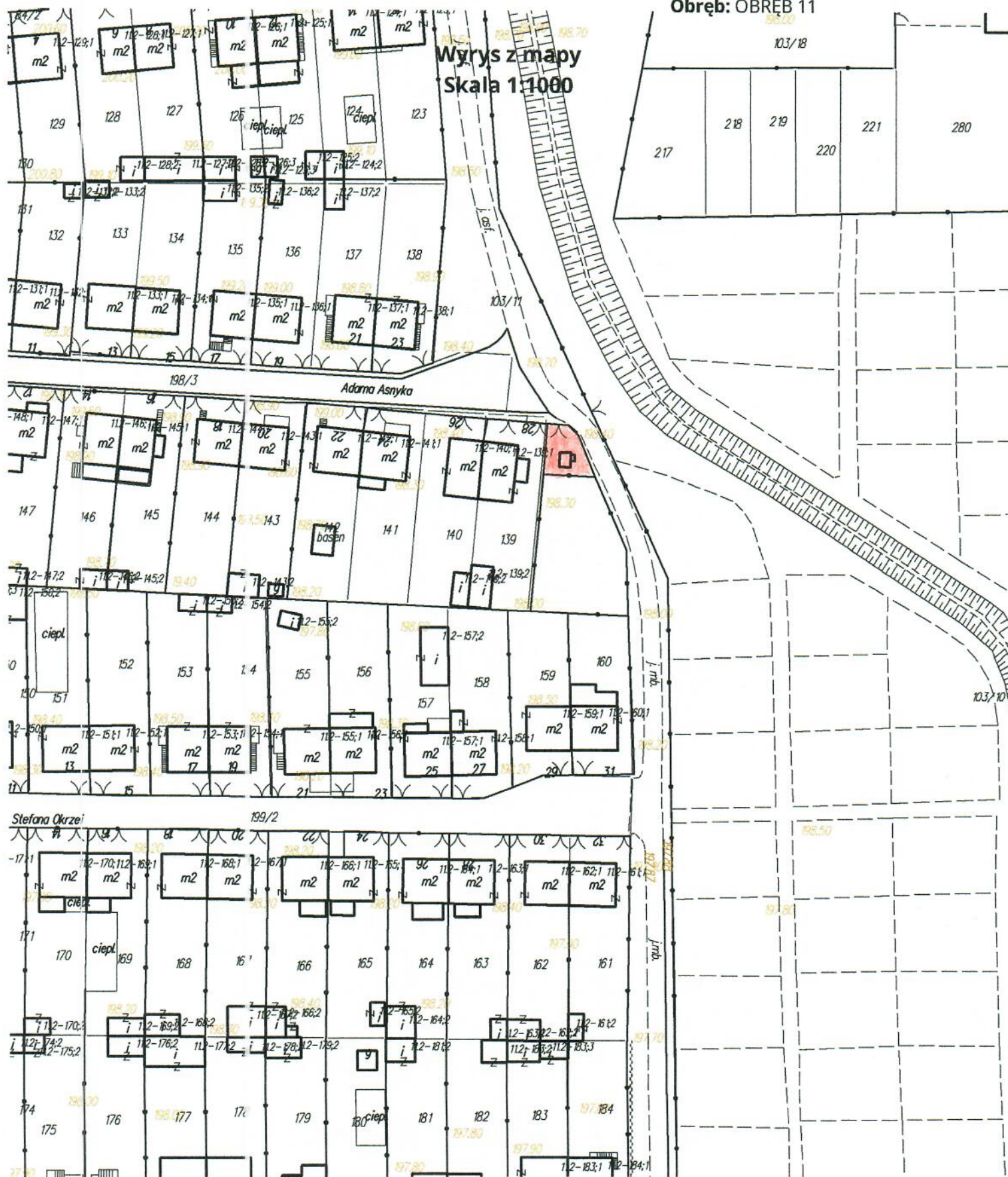
Wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności zostanie ustalone w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

**Powiat:** ostrowiecki

Jednostka ewidencyjna: Ostrowiec Świętokrzyski

Obreńb: OBREŃB 11

Wzrys z mapy
Skala 1:1000



 działka nr 3/3 na której planuje się
ustanowić służebność przesyłu

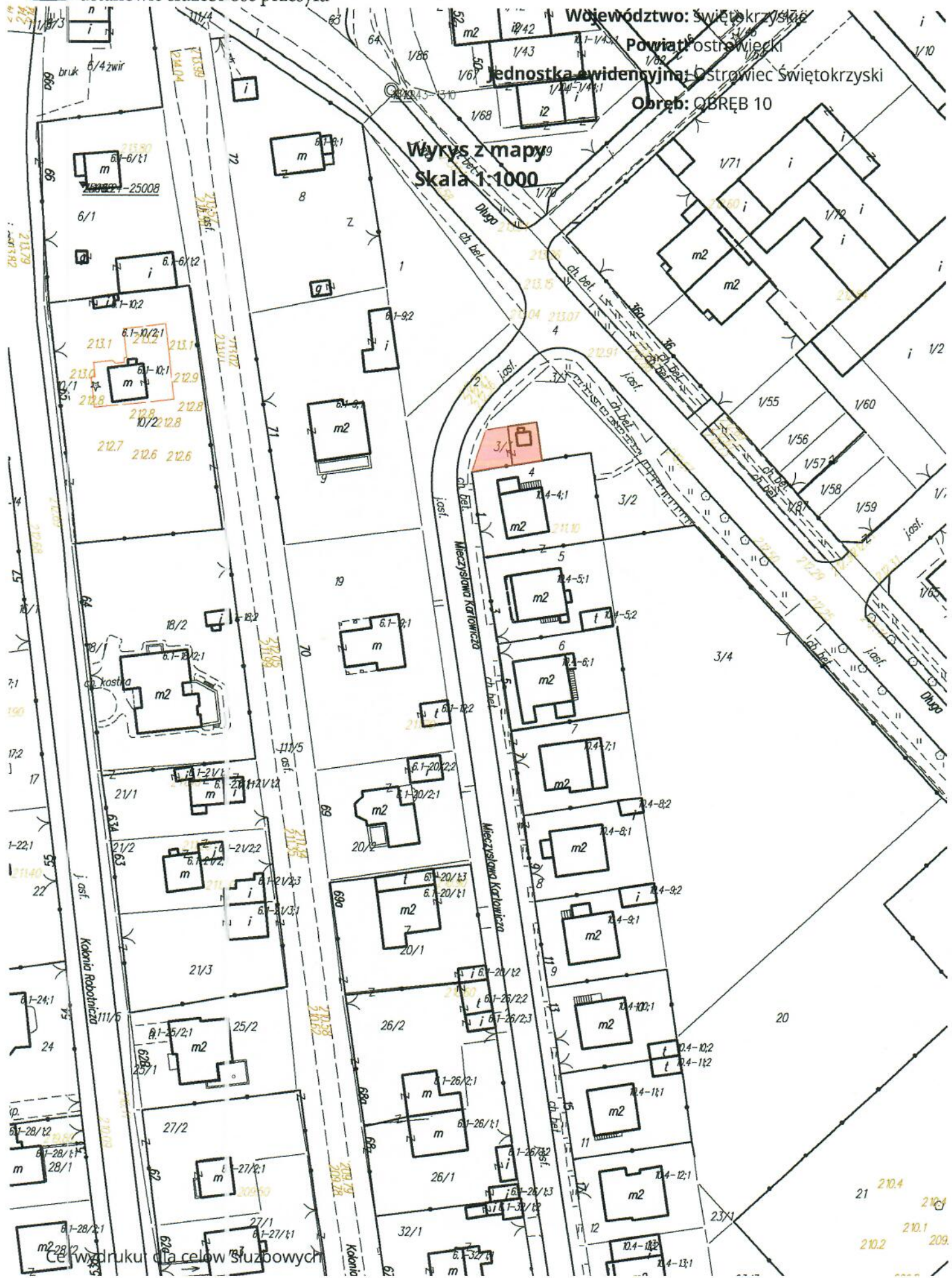
Województwo: Świętokrzyskie

Powiat: Ostrowiecki

Jednostka ewidencyjna: Ostrowiec Świętokrzyski

Obręb: QBREB 10

Wyrzys z mapy
Skala 1:1000



Ce wydruk dla celów służbowych