

Znak: AB.6740.9.2021.ŁS

OBWIESZCZENIE o wszczęciu postępowania

W oparciu o art. 49 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2020r. poz. 256 ze zm.) oraz art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2020r. poz. 1363 ze zm.)

Starosta Ostrowiecki zawiadamia, że na wniosek Powiatu Ostrowieckiego – Zarządu Powiatu z siedzibą przy ul. Iłżeckiej 37 w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 12.01.2021r, uzupełniony w dniu 22.03.2021r. i 24.03.2021r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 0902T (ulicy Samsonowicza) na odcinku od km 0+825 do km 1+525 w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Inwestycja obejmuje swym zakresem:

- rozbudowę jezdni od km 0+825 do km 1+234,73 ciągu podstawowego ul. Samsonowicza, oraz od km 0+000 do km 0+159,56 (ul. Samsonowicza – boczna kierunek do Huty),
 - rozbudowę skrzyżowania z drogą powiatową: ul. 11-go Listopada– na rondo turbinowe o dwóch pasach ruchu oraz przebudowę skrzyżowania ul. Samsonowicza na skrzyżowanie zwykle skanalizowane,
 - budowę ciągu pieszo rowerowego,
 - budowę ścieżki rowerowej,
 - budowę 2 zatok autobusowych,
 - przebudowę chodników,
 - rozbudowę dodatkowej jezdni do obsługi terenów przyległych do pasa drogowego w km od 0+981,80 do km 1+340 ul. Samsonowicza,
 - budowę kanalizacji deszczowej,
 - budowę kanału technologicznego,
 - przebudowę oświetlenia ulicznego,
- oraz
- budowę i przebudowę zjazdów publicznych,
 - budowę wodociągu,
 - przebudowę gazociągu,
 - przebudowę sieci ciepłowniczej,
 - przebudowę i zabezpieczeniem urządzeń energetycznych,
 - przebudowę urządzeń teletechnicznych: Orange Polska S.A., Netia S.A., POLKOMTEL Sp. z o.o.; Regionalna Sieć Szerokopasmowa Województwa Świętokrzyskiego (RSSWŚ); Miejska Sieć Światłowodowa Gminy Ostrowiec Świętokrzyski
 - rozbiórkę ogrodzenia.

Działki w liniach rozgraniczających pas drogowy:

- obręb 22.5 (obręb 22 arkusz 5): 17/11 (17/12); 37/72 (37/85); 37/70 (37/87); 37/21 (37/89); 37/54 (37/91); 37/80 (37/93); 37/78 (37/95); 37/10 (37/97); 36/8; 36/7; 17/5; 35; 34; 37/75; 37/81; 37/79; 37/77; 36/9;
- obręb 23.6 (obręb 23 arkusz 6): 44/2 (44/3; 44/4); 45/2 (45/3; 45/4); 46/2 (46/3; 46/4); 47 (47/1); 45/1; 46/1,
- obręb 29.21 (obręb 29 arkusz 21): 52/1; 52/2; 52/3; 9/6; 10/2; 36/1; 36/3;
- obręb 29. 1 (obręb 29 arkusz 1): 54/4; 54/3; 54/2; 54/1

TEREN NIEZBĘDNY DO BUDOWY I PRZEBUDOWY ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA

- budowa wodociągu:
obręb 22.5 (obręb 22 arkusz 5): 36/7; 17/11 (17/12; 17/13); 17/5; 17/10; 37/75; 34; 33; 32; 31; 30; 29,
obręb 23.6 (obręb 23 arkusz 6): 44/2 (44/3); 45/1,
- przebudowa gazociągu:
obręb 22.5 (obręb 22 arkusz 5): 36/7,
obręb 23.6 (obręb 23 arkusz 6): 44/2 (44/3); 45/1; 46/1,
obręb 29.21 (obręb 29 arkusz 21): 52/1; 9/6; 10/2; 36/3,
obręb 29. 1 (obręb 29 arkusz 1): 54/4,
- przebudowa sieci ciepłowniczej:
obręb 22.5 (obręb 22 arkusz 5): 36/7,
- przebudowa sieci i urządzeń energetycznych:
obręb 29. 1 (obręb 29 arkusz 1): 54/1; 54/2; 54/3; 54/4,
obręb 22.5 (obręb 22 arkusz 5): 36/7; 37/10 (37/97); 37/75; 34; 17/5; 33; 37/82; 17/11 (17/12; 17/13);
obręb 29. 21 (obręb 29 arkusz 21): 10/2; 9/6; 52/1; 52/4,
obręb 23.6 (obręb 23 arkusz 6): 47 (47/1); 46/2 (46/3); 46/1; 45/1; 44/2(44/3),
- przebudowa urządzeń teletechnicznych: Orange Polska S.A., Netia S.A., POLKOMTEL Sp. z o.o.; Regionalna Sieć Szerokopasmowa Województwa Świętokrzyskiego (RSSWS); Miejska Sieć Światłowodowa Gminy Ostrowiec Świętokrzyski
obręb 22.5 (obręb 22 arkusz 5): 36/7; 17/11(17/12); 17/5; 34; 37/75; 37/82; 37/81; 37/72(37/85); 37/21(37/89),
obręb 23.6 (obręb 23 arkusz 6): 44/2(44/3); 45/1; 45/2(45/3); 46/2(46/3); 47(47/1),
obręb 29. 21 (obręb 29 arkusz 21): 52/1; 52/2; 52/3; 9/6; 10/2; 36/1,
obręb 29. 1 (obręb 29 arkusz 1): 54/1; 54/2; 54/3; 54/4;
- budowa odcinka kanalizacji deszczowej poza pasem drogowym projektowanej drogi:
obręb 23.6 (obręb 23 arkusz 6): 44/1.

ROZBIÓRKA OGRODZEŃ NA DZIAŁKACH:

- obręb 22.5 (obręb 22 arkusz 5): 36/7;

BUDOWA I PRZEBUDOWA ZJAZDÓW DO DZIAŁEK:

- obręb 29.21 (obręb 29 arkusz 21) 43; 44; 42; 5/4; 33/9,
- obręb 22.5 (obręb 22 arkusz 5): 17/11 (17/13); 37/72 (37/86); 37/70 (37/88); 37/21 (37/90); 37/80 (37/94); 37/10 (37/98); 37/61; 37/62, 37/82,
- obręb 29.1 (obręb 29 arkusz 1) 55.

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto, numery działek objętych liniami rozgraniczającymi projektowanego pasa drogowego zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Jednocześnie informujemy, że decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza podział nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

- obręb 22.5 (obręb 22 arkusz 5): 17/11 (17/12; 17/13); 37/72 (37/85; 37/86); 37/70 (37/87; 37/88); 37/21 (37/89; 37/90); 37/54 (37/91; 37/92); 37/80 (37/93; 37/94); 37/78 (37/95; 37/96); 37/10 (37/97; 37/98);
- obręb 23.6 (obręb 23 arkusz 6): 44/2 (44/3; 44/4; 44/5, 44/6); 45/2(45/3; 45/4; 45/5); 46/2 (46/3; 46/4; 46/5); 47 (47/1; 47/2);

przedstawionych na mapie z projektowanym podziałem nieruchomości w skali 1: 1000 wpisanej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - Państwowego

Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ostrowcu Św. w dniu 26.01.2021r. pod numerem ewidencyjnym P.2607.2021.114 wraz z wykazem zmian gruntowych.

Działki o nr ew.: 17/12, 37/85, 37/87, 37/89, 37/91, 37/93, 37/95, 37/97 (obr. 22, ark. 5), 44/3, 44/4, 45/3, 45/4, 46/3, 46/4, 47/1 (obr. 23, ark. 6) powstałe w wyniku podziału zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych **stają się z mocy prawa własnością Powiatu Ostrowieckiego** z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staje się ostateczna za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu.

Wysokość odszkodowania, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji ZRiD przez tut. organ oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim z siedzibą przy ul. Hłzeckiej 37 w Ostrowcu Świętokrzyskim, w **godz. od 7.30 – 15.30, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu (tel. 41 2476353)**. Jednocześnie informuje się, że strony postępowania w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wyjaśnia się, że w myśl art.49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło skuteczne doręczenie zawiadomienia.

Z up. Starosty Ostrowieckiego
NACZELNIK WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa


Łukasz Smyła

