

UMOWA NR UM/ -W/UB/ /WIK / /2021

została zawarta w dniu..... 2021 roku w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy **GMINĄ OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI - URZĘDEM MIASTA Ostrowca Świętokrzyskiego** z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ulica Jana Głogowskiego 3/5, NIP 661-000-39-45, REGON 291009834 zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

1. **Pana Dominika Smolińskiego** - Wiceprezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nr Or.0052.40.2018 z dnia 23.11.2018 r.
2. **Pana Artura Majcher** – Naczelnika Wydziału Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nr Or.0052.35.2019 z dnia 02.09.2019 r.

a,, zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji Gospodarczej, NIP, REGON, zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

....., po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z §1 ust. 7 pkt. 1 Regulaminu udzielania przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 130.000,00 zł wprowadzonego Zarządzeniem Nr V/602/2020 Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 31 grudnia 2020 r., bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i wybraniu w dniu 2021 roku oferty Wykonawcy o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres robót pn.

„DWUKROTNE KOSZENIE ROWÓW MELIORACYJNYCH NA TERENIE MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO”

2. Strony ustalają zgodnie, iż Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) wykonać roboty będące przedmiotem zamówienia zgodnie z zakresem robót stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy,
 - 2) w przypadku, gdy do prawidłowego wykonania zamówienia konieczne byłoby czasowe zajęcie terenów prywatnych osób trzecich, Wykonawca jest zobowiązany do możliwie najmniej uciążliwego prowadzenia robót i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na własny koszt,
 - 3) Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne szkody Zamawiającego i osób trzecich powstałe przy realizacji przedmiotu umowy,
 - 4) Wykonawca dokumentuje w postaci cyfrowej na nośniku (np. CD-R, pendrive, DVD) wykonanie robót w ilości nie mniejszej niż cztery zdjęcia na rowach krótkich oraz cztery zdjęcia odcinków nieprzekraczających 500 mb na rowach dłuższych i załącza materiał zdjęciowy do bezusterkowego protokołu odbioru danego etapu.

3. Strony ustalają zgodnie, iż Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru danego etapu w terminie 5 dni od daty zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę zakończenia robót przedmiotu umowy.
4. Pozostałe szczegółowe warunki dotyczące sposobu realizacji umowy określają Warunki realizacji robót stanowiące **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.

§ 2

1. Termin wykonania **I etapu** przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy do dnia **30 lipca 2021 r.** Prace należy rozpocząć nie wcześniej niż 1 czerwca 2021 r. Dzień podpisania bezusterkowego częściowego protokołu odbioru będzie dniem zakończenia realizacji I etapu umowy oraz najwcześniejszą datą wystawienia faktury częściowej.
2. Termin wykonania **II etapu** przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy do dnia **29 października 2021 r.** Prace należy rozpocząć nie wcześniej niż 1 września 2021 r. Dzień podpisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru będzie dniem zakończenia realizacji umowy oraz najwcześniejszą datą wystawienia faktury końcowej.
3. Strony ustalają, że Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego z wyprzedzeniem umożliwiającym dokonanie odbioru robót i podpisanie bezusterkowego protokołu w terminach określonych w § 2, ust. 1 i ust. 2.

§ 3

1. Strony ustalają, że łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną i wybraną ofertą wynosić będzie **zł netto** (słownie:), w tym:
 - 1) zł - wartość netto faktury częściowej zamówienia realizowanego w zakresie i terminie określonym §2 ust. 1,
 - 2) zł - wartość netto faktury końcowej zamówienia realizowanego w zakresie i terminie określonym §2 ust. 2.
2. Do powyższej kwoty doliczony zostanie podatek VAT naliczony według stawki 8% w wysokości zł (słownie:), w tym:
 - 1) zł - wysokość podatku VAT faktury częściowej zamówienia realizowanego w zakresie i terminie określonym §2 ust. 1,
 - 2) zł - wysokość podatku VAT faktury końcowej zamówienia realizowanego w zakresie i terminie określonym §2 ust. 2.
3. Strony ustalają, że łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosić będzie: **zł brutto** (słownie:), w tym:
 - 1) zł - wartość brutto faktury częściowej zamówienia realizowanego w zakresie i terminie określonym §2 ust. 1,
 - 2) zł - wartość brutto faktury końcowej zamówienia realizowanego w zakresie i terminie określonym §2 ust. 2.
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy wypłacone będzie przelewem, na podstawie jednej faktury częściowej oraz faktury końcowej wystawionych po faktycznym wykonaniu każdego etapu zamówienia.

5. Podstawą wystawienia faktur będzie:

- 1) dla faktury częściowej: bezusterkowy częściowy protokół odbioru I etapu podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego, zawierający oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany bez wad, a także stwierdzający ewentualne naliczenie przez Zamawiającego kar umownych z podaniem ich wysokości i przyczyny ich naliczenia. Data spisania bezusterkowego częściowego protokołu odbioru jest datą zakończenia części zadania oraz najwcześniejszą datą wystawienia faktury częściowej. Termin spisania bezusterkowego częściowego protokołu odbioru I etapu do dnia 30 lipca 2021 r.,
 - 2) dla faktury końcowej: bezusterkowy końcowy protokół odbioru II etapu podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego, zawierający oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany bez wad, a także stwierdzający ewentualne naliczenie przez Zamawiającego kar umownych z podaniem ich wysokości i przyczyny ich naliczenia. Data spisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru jest datą zakończenia zadania oraz najwcześniejszą datą wystawienia faktury końcowej. Termin spisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru do dnia 29 października 2021 r.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych i innych wierzytelności przysługujących Zamawiającemu wobec Wykonawcy, z wynagrodzenia umownego.
 7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
 8. Należność Wykonawcy wynikająca z faktur zostanie uregulowana w terminie 14 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego, prawidłowo wystawionych faktur. Każda faktura winna być dostarczona w terminie umożliwiającym dokonanie płatności Zamawiającemu w ciągu 30 dni od daty podpisania bezusterkowego częściowego/końcowego protokołu odbioru.
 9. Faktury będą płatne przelewem bankowym na konto Wykonawcy nr
 10. Faktura powinna wskazywać jako nabywcę Gminę Ostrowiec Świętokrzyski NIP 661-000-39-45 natomiast, jako odbiorcę (płatnika) – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, ul. Jana Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski.
 11. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
 12. Wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 3 także wówczas, jeżeli w chwili zawarcia niniejszej umowy nie przewidział wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 4

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy z ramienia Wykonawcy będzie:.....
2. Strony ustalają, że Przedstawicielem Zamawiającego będzie:
Przemysław Sławski – Wydział Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego telefon (41) 2672100 wewnętrzny 181.

§ 5

1. Strony ustalają, iż w przypadku niewykonania w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 w przypadku odbioru częściowego lub § 2 ust. 2 w przypadku odbioru końcowego przedmiotu umowy, wynagrodzenie zostanie pomniejszone o kary umowne w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust. 3 za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości zamówienia określonego w § 3 ust. 3 niniejszej umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego zapłaci on Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości zamówienia określonego w § 3 ust. 3 niniejszej umowy.
4. W przypadku, gdy kary umowne, o których mowa w ust. 1 i 2 nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Naliczenie przez Zamawiającego bądź zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
6. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 5 dni od daty otrzymania ww. dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej. Brak zapłaty w powyższym terminie uprawnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub innych wierzytelności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego. Ewentualna kwota kar umownych określonych w § 5 zostanie potrącona z faktury częściowej lub końcowej wystawionej przez Wykonawcę na kwotę brutto określoną w § 3 ust. 3 pkt. 1 lub 2.

§ 6

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Umowa między Wykonawcą a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy o podwykonawstwo, a następnie kserokopię zawartej umowy poświadczoną za zgodność z oryginałem.
4. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w zawartej umowie.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec osób i podmiotów, które nie były podmiotem zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Integralną część niniejszej umowy stanowi - *Zakres robót (załącznik nr 1)* oraz *Warunki realizacji robót (załącznik nr 2)*

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....
*Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego*

.....
Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej

.....
Skarbnik Miasta

RADCA PRAWNY

Marek Rachwał

.....
KL-K-914

Radca Prawny

Sporządził: Przemysław Sławski